



Službeni glasnik

o p ć i n e T u z l a

GODINA XLIII

8. NOVEMBAR 2006. godine

Broj 11

I AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA TUZLA

1

Na osnovu člana 26. Statuta općine Tuzla ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj 2/99. i 9/00.), člana 2, a u vezi sa članovima 7, 8, 9. i 10. Odluke o Tuzlanskoj plaketi ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj 1/02.), na prijedlog Komisije za odlikovanja i priznanja, Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 7. novembra 2006. godine, donosi

ODLUKU

**o dodjeli Tuzlanske plakete
u povodu obilježavanja
25. novembra/studenog 2006. godine**

Član 1.

Radi odavanja priznanja za postignuta dostignuća u raznim oblastima života i rada, a u povodu obilježavanja 25. novembra/studenog 2006. godine, dodjeljuje se pojedincima i pravnim licima Tuzlanska plaketa, kao najviše ustanovljeno priznanje na području općine Tuzla.

Član 2.

Dobitnici Tuzlanske plakete su:

a) Pojedinci - Munib Subašić

- Mehmedalija Kaletović

- Safija Kalajlić

- Halid Berbić

- Kasim Brigić

- Nasiha Porobić

- Sead Hasić

b) Institucije - JU Osnovna škola "Mejdan" Tuz-

la

- Ekološki pokret Eko Zeleni Tuzla

- Biro za ljudska prava Tuzla

c) Grupa zaposlenih Dom zdravlja - Ambulanta Lipnica:

- Amila Horozić

- Ružica Divković

- Ana Kajić

- Ana Marković

Član 3.

Dodjele Tuzlanske plakete će se izvršiti na svečanoj sjednici Općinskog vijeća Tuzla.

Član 4.

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku općine Tuzla" i sredstvima javnog informisanja.

OPĆINA TUZLA

Općinsko vijeće

Broj: 01-05-10030-2006

7. novembar 2006. godine

PREDSJEDAVALAČI

Nada Mladina

2

Na osnovu člana 26. Statuta općine Tuzla ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj 2/99. i 9/00.), člana 3, a u vezi sa članovima 4, 5. i 6. Odluke o počasnim građanima Tuzle ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj 2/96.), na prijedlog Komisije za odlikovanja i priznanja, Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 7. novembra 2006. godine, donosi

ODLUKU

**o dodjeli priznanja
Počasni građanin Tuzle**

Član 1.

Radi odavanja priznanja za naročit doprinos i isticanje u borbi za slobodu Bosne i Hercegovine, zaštitu osnovnih prava i sloboda proklamovanih Općom deklaracijom o pravima čovjeka Organizacije ujedinjenih nacija i drugim međunarodnim deklaracijama i konvencijama, iskazanu humanost i požrtvovanje prema građanima Tuzle i naročit doprinos razvitku općine Tuzla, dobitnik priznanja POČASNI GRAĐANIN TUZLE je:

- Prof. dr. Richard G. Azizkhan

Član 2.

Dodjela priznanja Počasni građanin Tuzle će se izvršiti na svečanoj sjednici Općinskog vijeća Tuzla.

Član 3.

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku općine Tuzla" i sredstvima javnog informisanja.

OPĆINA TUZLA

Općinsko vijeće

Broj: 01-05-10031-2006

7. novembar 2006. godine

PREDSJEDAVAJUĆI

Nada Mladina

3

Na osnovu člana 23. i 27. Zakona o prostornom planiranju i korištenju zemljišta na nivou Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", br. 2/06.), člana 29. i 37. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Tuzlanskog kantona", br. 3/05.) i člana 26. Statuta općine Tuzla ("Sl. glasnik općine Tuzla", br. 2/99. i 9/00.), Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 7. novembra 2006. godine, donosi

ODLUKU

**o provođenju Regulacionog plana
prostornog obuhvata
Pivara-Brčanska Malta u Tuzli**

I OPĆE ODREDBE**Član 1.**

Ovom Odlukom se utvrđuju uslovi korištenja, izgradnje, uređenja i zaštite prostora i dobara u kompleksu Regulacionog plana prostornog obuhvata Pivara-Brčanska Malta u Tuzli (u daljnjem tekstu Regulacioni plan).

Član 2.

Regulacioni plan obuhvata prostor površine 4,24 ha i definišu ga sa zapada prostor s izgrađenim stambenim i stambeno-poslovnim objektima, sa sjevera djelimično Kompleks partizanskog spomen groblja Trnovac i takođe djelimično Kompleks bolnica na Gradini, sa istoka Ulica koja vodi ka Kompleksu bolnica na Gradini i sa juga ulica Maršala Tita.

Član 3.

Regulacioni plan sadrži:

1. Tekstualni dio
 - Izvod iz Analitičko-dokumentacione osnove
 - Projekcija izgradnje i uređenja prostora
 - Odluka o provođenju Regulacionog plana
2. Grafički dio (19 priloga)
3. Dokumentaciju Regulacionog plana

II ODREDBE ZA PROVOĐENJE PLANA**II 1/ Namjena površina i objekata****Član 4.**

Prostorni obuhvat Regulacionog plana čine površine sljedećih namjena:

1. Površine pod objektima:
 - glavni objekti (postojeći i planirani) i
 - pomoćni objekti (postojeći i planirani)
2. Pješačke površine
 - površine za kretanje pješaka, platoi i unutrašnja dvorišta
3. Površine za kolski saobraćaj
 - kolske saobraćajnice, manipulativni platoi
4. Zelene površine

Navedene površine su prikazane na grafičkom prilogu list br. 7 - Namjena površina, namjena i spratnost objekata, u razmjeri R 1:1000 i na listu br. 8 - Kompleks Pivare: Namjena površina, namjena i spratnost objekata, u razmjeri R 1:500.

Član 5.

Regulacionim planom je utvrđena generalna namjena objekata i cijelog obuhvata i prikazana je na grafičkom prilogu-list br. 7-Namjena površina, namjena i spratnost objekata, u razmjeri R 1:1000.

Glavni objekti su prema namjeni klasificirani kao:

- poslovni objekti - objekti kod kojih su sve korisne površine predviđene za poslovne prostore. U grupu poslovnih objekata spadaju i proizvodni objekti kompleksa Pivare te objekti s namjenom: administracija, ugostiteljstvo, trgovina i sl.,

- stambeno-poslovni objekti - objekti s dominantnom namjenom stanovanja, a u dijelu objekta ili na pojedinim etažama su predviđeni i poslovni prostori,

- stambeni objekti - objekti kod kojih je na svim etažama predviđeno samo stanovanje i

- kolektivna garaža - objekat planiran za parkiranje automobila s poslovnim prostorima u dijelu objekta ili nekim etažama.

Pomoćni objekti su klasificirani:

- pomoćni objekti kao dio tehnološkog procesa u proizvodnji i

- garažni boksovi

Član 6.

Namjena objekata unutar kompleksa Pivare je prikazana na grafičkom prilogu-list br. 8 - Kompleks Pivare: Namjena površina, namjena i spratnost objekata, u razmjeri R 1:500.

Objekti su prema namjeni definisani kao:

- proizvodni objekti, administracija, ugostiteljstvo, pomoćni objekti.

Uža namjena planiranih objekata, označenih brojevima 04 i 05, definisaće se naknadno i zavisioće od funkcionalno-tehnoloških zahtjeva, razvoja proizvodnog procesa i realizacije etapne izgradnje.

Član 7.

Namjena postojećih objekata unutar kompleksa Pivare, označenih brojevima od 2 do 9 se ne mijenja.

Namjena postojećih objekata, označenih brojevima 15, 17 i 18, koji se zadržavaju do izgradnje planiranih objekata 04 i 05, ne mijenja se, osim u okviru registrovane djelatnosti. U navedenim objektima, do trenutka izgradnje novih objekata, obezbijediti kontinuirani proizvodni proces kako sa aspekta obezbjeđenja tehničke opremljenosti tako i sa aspekta pribavljanja tehničke dokumentacije i saglasnosti od nadležnih organa.

Član 8.

U postojećim kolektivnim stambenim objektima, označenim brojevima 26, 27, 28, 30, 32 i 34, na etaži prizemlja, utvrditi promjenu namjene stambenog prostora u poslovni prostor. Uža namjena poslovnih prostora, u navedenim objektima, odrediće se na zahtjev budućih investitora u skladu s važećim zakonima, normativima i standardima a prema prostornim mogućnostima i zahtjevima investitora.

Na ostalim etažama navedenih objekata se zadržava stambeni prostor.

Član 9.

U postojećim individualnim stambeno-poslovnim objektima, označenim brojevima od 35 do 39, zadržava se poslovni prostor na etaži prizemlja, odnosno suterena, a na ostalim etažama stambeni prostor.

U postojećem objektu u izgradnji, označenom brojem 40, zadržava se namjena administracije koja je definisana odobrenjem za građenje.

Izuzetno, namjena poslovnih prostora u navedenim objektima može se mijenjati na osnovu zahtjeva Investitora, ukoliko je u skladu s prostornim mogućnostima i važećim zakonima, standardima i normativima.

Član 10.

Planirani objekt kolektivne garaže, označen brojem 09, pored osnovne namjene stacionažnog saobraćaja za putničke automobile, a u suterenu-prizemlju objekta, treba imati poslovne sadržaje: autoservis, autopraonicu, prodavnicu autodijelova i druge slične sadržaje komplementarne osnovnoj namjeni.

Član 11.

Namjena postojećih pomoćnih objekata-garažnih boksova, koji se privremeno zadržavaju i koji se zadržavaju trajno, kao i namjena planiranih pomoćnih objekata definisanih kao garažni boksovi, ne može se mijenjati.

II 2/ Uslovi i način izgradnje i uređenja prostora**Član 12.**

Regulacionim planom je predviđena izgradnja novih objekata, intervencije na postojećim objektima koji se zadržavaju kao i uklanjanje pojedinih glavnih i pomoćnih objekata, što je prikazano na grafičkom prilogu list br. 11 - Tretman fizičkih struktura, u razmjeri R 1:1000.

Član 13.

Planirani objekti unutar kompleksa Pivare označeni su brojevima od 01 do 08 i njihova realizacija odvijace se u skladu sa utvrđenim etapama realizacije i potrebama razvoja proizvodnog procesa.

Regulacionim planom, u okviru kompleksa Pivare, planirana je izgradnja i pomoćnih objekata: skladište mazuta, skladište gasa i rezervoar za vodu. Njihova izgradnja odvijace se u skladu sa potrebama razvoja proizvodnog procesa, a u međuvremenu, odnosno do njihove realizacije, koristiće se postojeći pomoćni objekti skladišta za mazut i gas.

Član 14.

Postojeći objekti u kompleksu Pivare, označeni brojevima od 2 do 9, zadržavaju se uz utvrđene intervencije, kako je prikazano na grafičkom prilogu list br. 11 - Tretman fizičkih struktura.

Postojeći objekti, označeni brojevima 15, 16, 17, 18, 19, 24 i 25, definisani su kao objekti koji se mogu uklanjati. Dinamika uklanjanja ovih objekata zavisiće od razvoja proizvodnog procesa. Do momenta njihovog uklanjanja i izgradnje novih objekata ovi objekti će se koristiti u postojećem stanju, izuzev objekta označenog brojem 18 na kojem je planirano nadziđivanje etaže. Ovi objekti, s obzirom na namjenu i njihov značaj u proizvodnom procesu, definisani su kao stalni objekti.

U trenutku kada se ukaže potreba za izgradnjom novih planiranih objekata, označenih brojevima 04, 05 i 08, navedene postojeće objekte potrebno je ukloniti.

Član 15.

Postojeći objekti označeni brojevima 2, 6, 8 i 9 se zadržavaju sa predviđenim intervencijama koje podrazumijevaju dogradnju, nadziđivanje, adaptaciju i restauraciju eksterijera.

U postupku izdavanja rješenja o urbanističkoj saglasnosti, investitor je obavezan izraditi idejne projekte intervencija na navedenim objektima te na iste pribaviti potrebne saglasnosti od nadležnih općinskih službi i Zavoda za zaštitu i korištenje kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa Tuzlanskog kantona.

Kod izrade projekata dogradnje i nadziđivanja objekta označenog brojem 9 voditi računa o arhitektonsko-oblikovnim elementima i o fasadnoj plastici na objektima označenim brojevima 2, 6 i 8. Svi ovi navedeni objekti u pogledu arhitektonsko stilskih odlika treba da budu međusobno usaglašeni.

Nagib krovnih ploha i kotu sljemena krova uskladiti sa krovovima na postojećim objektima označenim brojevima 6 i 8.

Član 16.

Postojeći stambeni i stambeno-poslovni objekti, označeni brojevima od 26 do 40, zadržavaju uz definisane intervencije, kako je to prikazano na grafičkom prilogu list br. 11 - Tretman fizičkih struktura, u razmjeri R 1:1000.

Član 17.

Postojeći pomoćni objekti-garažni boksovi locirani uz saobraćajnicu na sjevernom dijelu obuhvata, zadržavaju se privremeno do realizacije planirane rekonstrukcije saobraćajnice i izgradnje objekta označenog brojem 09-kolektivna garaža.

Dio postojećih pomoćnih objekata-garažni boksovi, locirani uz postojeće kolektivne objekte, zadržavaju se.

Planirana izgradnja novog niza od osam (8) garažnih boksova uz kolektivne objekte, biće moguća tek nakon realizacije planirane rekonstrukcije postojeće saobraćajnice.

Član 18.

Oblik, maksimalne dimenzije horizontalnog gabarita i tačan položaj planiranih objekata u prostoru, prikazan je na grafičkom prilogu list br. 9 - Plan regulacije, u razmjeri R 1:500 i ne može se mijenjati.

Član 19.

Kote poda prizemlja planiranih objekata, kao i nivelete uređenog terena i saobraćajnica, prikazane su na grafičkom prilogu list br. 10 - Plan nivelacije, u razmjeri R 1:500.

Kote poda prizemlja postojećih objekata su određene u skladu s niveletom postojećih i planiranih saobraćajnica i date su orjentaciono.

Konačna kota poda prizemlja planiranih objekata te nivelete uređenih okolnih pješačkih površina, definisaće se projektom za izvođenje uređenja terena.

Član 20.

Spratnost planiranih objekata u obuhvatu Regulacionog plana, prikazana je na grafičkom prilogu-list br. 7 - Namjena površina, namjena i spratnost objekata, u razmjeri R 1:1000 i list br. 8 - Kompleks Pivare: Namjena površina, namjena i spratnost objekata, u razmjeri R 1:500. Spratnost objekata ne može se mijenjati.

Za planirane objekte u kompleksu Pivare, pored spratnosti, utvrđene su i visine objekata i iste su date kao maksimalne.

Član 21.

Arhitektonsko-oblikovni tretman planiranih proizvodnih objekata 03, 04 i 05 u kompleksu Pivare uskladiti s postojećim ambijentom kako ne bi bio narušen arhitektonski sklad.

Član 22.

Na ostalom obuhvatu radove adaptacije, dogradnje i nadziđivanja na postojećim stambenim i stambeno-poslovnim objektima sa aspekta arhitektonsko-oblikovnog tretmana, izvesti u skladu sa savremenim arhitektonskim tendencijama, vodeći računa o funkciji objekata kao i o okruženju.

Član 23.

Povećanje površine kompleksa Pivare je prikazano na grafičkom prilogu list br. 12 -Prikaz proširenja kompleksa Pivare, u razmjeri R 1:1000 i obrazloženo je u tekstu u poglavlju 3.1.6. Proširenje kompleksa Pivare.

Tačan položaj ograde kompleksa, odnosno definisanje tačne granice kompleksa, utvrđće se u fazi rješavanja imovinsko-pravnih odnosa, odnosno u postupku dodjele zemljišta od strane nadležnih organa.

Član 24.

Etape izgradnje i uređenja kompleksa Pivare su prikazane na grafičkom prilogu list br. 13 - Etape izgradnje, u razmjeri R 1:500 i list br.13.1. - I etapa izgradnje, u razmjeri R 1:500.

Prva etapa u realizaciji izgradnje i uređenja kompleksa Pivare podrazumijeva:

- uklanjanje postojećih objekata označenih brojevima 1, 10, 11, 12, 13, 14 i 23, izgradnju planiranih objekata označenih brojevima 01, 02, 03 i 06 kao i planiranog rezervoara za vodu. -nadziđivanje etaže na postojećem objektu označenom brojem 18 tako da je u prvoj etapi spratnost ovog objekta P+2,

- mogućnost legalizacije za objekte označene brojevima: 15-punionica boca, 17-kotlovnica, 18-punionica limenki i 20-skladište za mazut i

- mogućnost realizacije planirane interne saobraćajnice i rekonstrukcije raskrsnice u nivou sa ul. Maršala Tita kao i ostale infrastrukture.

Naredne etape u realizaciji izgradnje i uređenja kompleksa Pivare podrazumijevaju realizaciju svih ostalih intervencija unutar kompleksa Pivare predviđene ovim Regulacionim planom čija dinamika će zavisiti od mogućnosti investitora i potreba razvoja proizvodnog procesa.

Član 25.

Uređenje neizgrađenog prostora u tretiranom obuhvatu razriješiti projektom za izvođenje uređenja terena, a u skladu s rješenjima iz Regulacionog plana.

Kod izrade projekata za izvođenje uređenja terena unutar kompleksa Pivare, posebnu pažnju posvetiti oblikovanju potpornih zidova uz planiranu saobraćajnicu na sjevernoj strani kompleksa kako bi se vizuelno ublažila velika visina potpornih zidova.

Sva rješenja uređenja prostora treba da budu u funkciji stvaranja kvalitetnih uslova za rad i stanovanje kao i u funkciji zaštite životne sredine.

Član 26.

U okviru izgradnje i uređenja tretirane prostorne cjeline, potrebno je urediti planirane zelene površine sadnjom nove vegetacije kao i pravilnim tretmanom postojeće vegetacije.

Uređenje zelenih površina, u tretiranom obuhvatu, prikazano je na grafičkom prilogu list br. 14 - Hortikulturno uređenje prostora, u razmjeri R 1:1000.

III REŽIM GRAĐENJA I UREĐENJA PROSTORA

Član 27.

Uređenje prostora i izgradnja objekata u obuhvatu Regulacionog plana, vršiće se prema urađenom i usvojenom Regulacionom planu, a na osnovu izrađenih projekata za izvođenje objekata i projekta za izvođenje uređenja terena.

Član 28.

U postupku izdavanja urbanističke saglasnosti za radove dogradnje i nadziđivanja postojećih objekata u kompleksu Pivare, kao i za postojeće stambene i stambeno-poslovne objekte u ostatku obuhvata Regulacionog plana, Investitor je dužan izraditi idejne projekte za navedene radove i dostaviti nadležnoj općinskoj službi na saglasnost.

Član 29.

Na području obuhvata Regulacionog plana ne dozvoljava se izgradnja i postavljanje privremenih objekata u smislu Zakona o prostornom uređenju.

Uklanjanje postojećih privremenih objekata vršiće se u skladu s realizacijom Regulacionog plana.

Član 30.

Izgradnja planiranog objekta kolektivne garaže (P+5), uslovljava se prethodnim izvođenjem detaljnih geomehaničkih i inženjersko-geoloških ispitivanja u

cilju definisanja uslova i načina temeljenja i izgradnje objekata. Generalno posmatrano teren je stabilan i slojevi geološkog substrata imaju povoljnu orijentaciju sa aspekta stabilnosti, međutim moguće je da se na lokaciji garaže, koja se nalazi u blizini postojećeg stepeništa prema bolnici na Gradini, nalazi deblji "glinoviti džep" kojeg treba geomehaničkim ispitivanjima tačno definisati.

Član 31.

Za postojeće objekte br. 24, 25, 26, 27 i 28, na kojima je planirano nadziđivanje, izvršiti prethodna geomehanička ispitivanja u cilju definisanja kvaliteta postojećih temelja i podtemelnog tla. Lokacije ovih objekata se nalaze dijelom na deluvijalnom (padinskom) a dijelom na aluvijalnom (riječnim) pokrivaču.

Član 32.

Za planirane objekte 03 i 04, koji treba da se izgrade unutar kompleksa Pivare, već su urađeni geomehanički elaborati, tako da je temeljenje ovih objekata potrebno prilagoditi datim uslovima i uputama koje su prezentovane u geomehaničkim elaboratima. Pomenuti elaborati su namjenski urađeni za navedene objekte, dok se za dio objekta 05, koji se proširuje na dio terena postojećih garaža, obavezno treba uraditi geomehanička ispitivanja.

Član 33.

Za planirani put koji je predviđen da se radi u sjevernom dijelu kompleksa Pivare, na kojem će se izvršiti značajna usijecanja, obavezno izvršiti detaljna inženjersko-geološka istraživanja duž trase puta sa tačnim geološkim definisanjem svih putnih poprečnih profila.

Član 34.

Lokacije planiranog rezervoara za vodu i skladišta za mazut, treba tačno i detaljno definisati sa inženjersko-geološkog aspekta (izvođenjem raskopa) u vidu stručnog mišljenja.

Član 35.

Postojeći pristupni put, koji ide od istočnog dijela predmetnog područja ka kompleksu Pivare, prolazi

uglavnom kroz stabilnu kategoriju terena, osim dijela puta između postojećeg niza garaža sa donje strane puta i postojećeg objekta br. 33 gdje se nalazi manja labilna zona. Uslijed ulijeganja terena nastale su deformacije na putu (pukotine). Za ovaj dio terena sa donje strane puta uraditi odgovarajući potporni zid, uz obavezno prethodno izvođenje geomehničkih ispitivanja mikrolokacije, u cilju definisanja dubine i načina temeljenja zida kao i određivanje parametara za njegovo dimenzionisanje.

Član 36.

Pri izvođenju zemljanih radova (usijecanja) obezbijediti nadzor geologa.

Član 37.

Izgradnju planiranih objekata treba prilagoditi VIII(MCS skale.

Član 38.

Za postojeće kolektivne stambene objekte koji su predviđeni za dogradnju i nadziđivanje, potrebno je, u fazi izdavanja urbanističke saglasnosti i odobrenja za građenje, provesti potrebne analize i geomehnička ispitivanja u cilju utvrđivanja dubine i kvaliteta postojećih temelja kao i utvrđivanja mogućnosti dodatnog opterećenja na temelje objekta.

Potrebu za geomehničkim ispitivanjima, kod radova nadziđivanja postojećih individualnih stambeno-poslovnih objekata, ocijenije se pojedinačno od strane nadležne općinske službe u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti.

III 1/ Mjere zaštite od požara

Član 39.

Kod izgradnje planiranih objekata, kao i radova nadziđivanja, dogradnje i adaptacije postojećih objekata u potpunom obuhvatu prostora Regulacionog plana, obaveza je Investitora da primjeni mjere zaštite od požara koje su predviđene i navedene u poglavlju 3.5.5.

Član 40.

Posebnu pažnju posvetiti provođenju svih mjera zaštite od požara kod izgradnje objekata skladišta za mazut i skladišta za gas, kako je navedeno u tački 3.5.5.2. i tački 3.5.5.3. iz poglavlja 3.5.5. Predviđene mjere zaštite od požara.

Član 41.

Kod izgradnje rezervoara za vodu i izgradnje hidrantske mreže voditi računa o svim mjerama kako je navedeno u tačkama 3.5.5.5. do 3.5.5.8.

Član 42.

Obaveza Investitora je da izgradi instalaciju sistema vatrodojave kako je navedeno u tački 3.5.5.9.

Član 43.

Kod izrade projektne dokumentacije za planirani objekat 03 predvidjeti sve mjere zaštite od požara s definisanjem požarnih sektora kako je navedeno u tački 3.5.5.12.

Član 44.

Za izvođenje radova izgradnje planiranih objekata ili radova dogradnje, nadziđivanja i adaptacije postojećih objekata koji se nalaze u ostatku obuhvata Regulacionog plana, predvidjeti sve mjere zaštite od požara kako je navedeno u tačkama 3.5.5.14. i 3.5.5.15. iz poglavlja 3.5.5. Predviđene mjere zaštite od požara.

III 2/ Mjere i zaštite okoliša

Član 45.

Obavezuje se Investitor da kod pojedinačne izgradnje planiranih objekata-proizvodnih pogona ili adaptacije i rekonstrukcije postojećih proizvodnih pogona, izradi potrebnu tehničku dokumentaciju sa aspekta zaštite okoliša i na istu pribavi potrebne saglasnosti od nadležnih organa.

Član 46.

Obavezuje se Investitor da izradi potrebnu tehničku dokumentaciju i pribavi potrebna odobrenja i saglasnosti za ugradnju postrojenja za predtretman tehnoloških otpadnih voda iz kompleksa Pivare, kako bi se osigurali uslovi za prihvat otpadnih voda na buduće gradsko postrojenje za prečišćavanje komunalnih i industrijskih otpadnih voda.

**IV USLOVI I NAČIN IZGRADNJE
OBJEKATA INFRASTRUKTURE
I UREĐENJA PROSTORA****Član. 47.**

Saobraćajni prilaz stambenim i objektima koji će se graditi u kompleksu PIVARE, kao što je nova punionica i planirana kolektivna garaža, ostvariti rekonstrukcijom raskrsnice u nivou s postojećom ulicom M. Tita preko puta BAGATA, a sve u skladu s planiranim saobraćajnim rješenjem kolskog prilaza planom zacrtanim objektima. Prilazne saobraćajnice stambenim objektima, u dijelu kompleksa istočno od pivare, izvesti rekonstrukcijom postojećih prilaza, a za sam prilaz pivari izvesti novu ulicu širine kolovoza $B=6,00$ m, namjenjenu za jednosmjerni kolski saobraćaj, uz mogućnost kolonskog parkiranja kamiona. Takođe, mora se rekonstruisati i dio ulice čija trasa vodi između garažnih nizova ka putu za bolnice na Gradini, sve sa završnom obradom od asfalt betona, oivičenim bet. kolovoznim ivičnjacima vel. 18/24 cm.

Član 48.

Za nesmetano i bezbjedno kretanja pješaka zadržati postojeće trotoare, a na dijelu ul. M. Tita gdje se dograđuje desna saobraćajna traka ispred stambenih objekata (26,27 i 28), osigurati i izmještanje trotoara, a za prilaz objektima projektovati odgovarajuće pješačke platee i trgove.

Član 49.

Parkiranje putničkih automobila stanara i zaposlenih riješiti izgradnjom duplex kolektivnog garažnog

boxa ukupnog kapaciteta $G = 2 \times 150 = 300$ g.a. mjesta, što je za pretpostavljeni broj zaposlenih i stanara zadovoljavajući.

Član 50.

Vanjsku vodovodnu i hidrantsku mrežu izvoditi od Ductil liveno-gvozdениh cijevi u vidu prstena oko planiranog Komplexa, s priključkom na dva mjesta postojećeg gradskog vodovoda od L.Ž.-a 250 mm, čija trasa vodi paralelno sa Sjevernom saobraćajnicom i to: u čvoru Č. (1 i 25), a pod uslovima nadležnog JKP "Vodovod i kanalizacija" Tuzla.

Član 51.

Za protivpožarnu zaštitu objekata planirati na vanjskoj protivpožarnoj mreži propisan i odgovarajući broj podzemnih i nadzemnih hidranata min. (80 mm). Da bi se osigurala pouzdanost snabdjevanja požarnom i procesnom vodom, planirati izgradnju rezervoara pitke vode na pod-Gradini zapremine $V=2000$ m³.

Član 52.

Priključak fekalne i procesne kanalizacije novih objekata izvesti na postojeću sekundarnu kanalizacionu mrežu, koja je već kanalisana ka kolektoru gradske kanalizacije izvedenom od ACC (400 mm, čija trasa vodi ulicom M. Tita.

Član 53.

Kišnu kanalizaciju izvesti po separatnom sistemu, od PVC kanalizacionih cijevi, dispoziciono razmještenim, tako da se putem uličnih slivnika omogući max. prikupljanje kišnice sa uličnih i drugih uređenih površina oko kompleksa objekata.

Izliv kišne kanalizacije predvidjeti priključkom na nekoliko mjesta u šahtovima mješovite gradske kanalizacije.

Član 54.

Vanjsku elektroenergetsku, TT i vrelovodnu-toplovodnu mrežu, izvesti prema uslovima nadležnih komunalnih preduzeća, a javnu rasvjetu oko objekata u skladu s projektima uređenja okolnog terena.

V ZAVRŠNE ODREDBE**Član 55.**

Usvajanje Regulacionog plana izvršće se na sjednici Općinskog vijeća Tuzla, nakon provedene propisane zakonske procedure.

Član 56.

Na postojećim objektima u kompleksu Pivare, koji su predviđeni za uklanjanje u prvoj etapi izgradnje, mogu se odobriti samo radovi tekućeg održavanja.

Član 57.

Na postojećim objektima unutar kompleksa Pivare, koji se privremeno zadržavaju do momenta izgradnje planiranih objekata, u narednim etapama mogu se odobravati radovi koji su definisani ovim Regulacionim planom, a koji su neophodni za obezbjeđenje nesmetanog toka proizvodno-tehnološkog procesa.

Član 58.

Na postojećim objektima na preostalom dijelu obuhvata, mogu se odobravati radovi definisani odredbama ovog Regulacionog plana.

Član 59.

Naknada za uređenje građevinskog zemljišta na području obuhvaćenom Regulacionim planom, biće regulisana u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju, Zakonom o građenju, Zakonom o građevinskom zemljištu i Odlukom koju je donijelo Općinsko vijeće Tuzla.

Član 60.

Odluka stupa na snagu osmog dana od objavljivanja u "Službenom glasniku općine Tuzla".

OPĆINA TUZLA

Općinsko vijeće

Broj: 01-23-10033-2006

7. novembar 2006. godine

PREDSJEDAVAJUĆI

Nada Mladina

4

Na osnovu člana 26. Statuta općine Tuzla ("Sl. glasnik općine Tuzla", br. 2/99. i 9/00.), u vezi sa Zaključkom Općinskog vijeća Tuzla, broj 01-05-6775-2006 od 04. 09. 2006. god., Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 7. novembra 2006. godine, donosi

ODLUKU**o subvencioniranju naknade
za pogodnost lokacije i troškova
u postupku građenja i legalizacije
stambenih objekata****Član 1.**

Ovom Odlukom se propisuju uslovi i postupak subvencioniranja troškova naknade iz osnova prirodnih pogodnosti građevinskog zemljišta (renta), kod izgradnje novih i legalizacije bespravno izgrađenih i započetih stambenih objekata i troškova postupka legalizacije stambenih objekata.

Član 2.

Pravo na subvenciju, u smislu ove Odluke, imaju:

- članovi porodice šehida, poginulog, umrlog i nestalog branioca,
- ratni vojni invalidi,
- dobitnici ratnih priznanja i odlikovanja i
- demobilisani borci,

ako su: nezaposleni ili korisnici minimalne penzije ili korisnici naknada iz osnova socijalne zaštite i ako primanja navedenih osoba po članu porodičnog domaćinstva ne prelaze iznos od 200,00 KM, osim primanja po osnovu propisa iz oblasti boračko-invalidske zaštite.

Pravo na subvenciju imaju osobe iz prethodnog stava ovog člana ukoliko imaju stalno prebivalište na području općine Tuzla.

Član 3.

Licima iz člana 2. ove Odluke može se, pod propisanim uslovima, subvencionirati naknada iz osnova prirodnih pogodnosti građevinskog zemljišta propisana Zakonom o građevinskom zemljištu FBiH (renta) kao

i troškovi postupka legalizacije bespravno izgrađenog ili započetog objekta iznad 70,00 KM.

Član 4.

Visina subvencije za rentu, zavisno od zone građevinskog zemljišta, iznosi:

- 60% za stambene objekte do najviše 120 m², u I i II zoni građevinskog zemljišta,
- 80% za stambene objekte do najviše 120 m², u III i IV zoni građevinskog zemljišta i
- 100% za stambene objekte do najviše 120 m², u V i VI zoni građevinskog zemljišta.

Od subvencioniranja rente, po osnovu ove Odluke, isključuje se eventualni poslovni dio objekta.

Član 5.

Subvencioniranje rente i troškova postupka legalizacije stambenog objekta, finansira se iz Budžeta općine Tuzla.

Visinu sredstava za subvencije utvrđuje Općinsko vijeće za svaku kalendarsku godinu.

Član 6.

Pravo na subvencije, iz člana 3. ove Odluke, utvrđuje se rješenjem Službe za boračko-invalidsku zaštitu.

Uz zahtjev za subvencioniranje prilaže se.

- rješenje o urbanističkoj saglasnosti/rješenje o naknadnoj urbanističkoj saglasnosti,
- rješenje ili drugi akt nadležnog organa, kojim je utvrđena obaveza plaćanja rente,
- dokaz o vlasništvu nad zemljištem i
- dokazi o ispunjavanju uslova iz člana 2. ove Odluke (uvjerenje o statusu podnosioca zahtjeva, potvrda o plati, potvrda o primanjima po osnovu samostalnog privređivanja, potvrda o ličnim i porodičnim primanjima po osnovu penzijskog i invalidskog osiguranja, potvrda zavoda za zapošljavanje, potvrda centra za socijalni rad).

Protiv rješenja iz stava 1. ovog člana može se izjaviti žalba Drugostepenom upravnom vijeću općine Tuzla, u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja.

Član 7.

Sredstva za subvencije, utvrđena rješenjem Službe za boračko-invalidsku zaštitu, uplaćivat će se na

račun općine Tuzla na koji se uplaćuje naknada za pogodnost lokacije, naknada za uređenje građevinskog zemljišta i naknada za korištenje građevinskog zemljišta.

Član 8.

Odluka stupa na snagu osmog dana od objavljivanja u "Službenom glasniku općine Tuzla".

OPĆINA TUZLA

Općinsko vijeće

Broj: 01-14- 10028-2006

7. novembar 2006 godine

PREDSJEDAVAJUĆI

Nada Mladina



5

Na osnovu člana 8. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije BiH ("Sl. novine Federacije BiH", broj 12/03. i 34/03.), člana 38. stav 3. Zakona o pravobraniteljstvu ("Sl. novine Tuzlanskog kantona", broj 4/04.) i člana 12. Odluke o osnivanju Općinskog pravobraniteljstva ("Sl. glasnik općine Tuzla", broj 3/93., 4/98. i 3/05.), Općinsko vijeće Tuzla. na sjednici od 7. novembra 2006. godine, donosi

ODLUKU

o raspisivanju Javnog oglasa za imenovanje zamjenika Općinskog pravobranioca u Općinskom pravobranilaštvu Tuzla

I

Raspisuje se Javni oglas za imenovanje tri zamjenika Općinskog pravobranioca Tuzla.

Javni oglas za imenovanje zamjenika Općinskog pravobranioca iz predhodnog stava ovog člana, objaviti, s elementima iz ove Odluke, u "Sl. novinama Federacije BiH" i u jednom od dnevnih listova koji izlaze u Bosni i Hercegovini.

II

Opis pozicije zamjenika Općinskog pravobranioca:

- zastupa Općinu, njene organe i druga pravna lica u skladu sa zakonom u pogledu njihovih imovinskih prava i interesa u parničnom, izvršnom, krivičnom, prekršajnom i drugim postupcima pred sudovima i u upravnom postupku,

- preduzima mjere i pravna sredstva radi pravne zaštite imovinskih prava i interesa Općine, njenih organa i drugih pravnih lica u slučajevima određenim zakonom,

- prati i proučava društvene odnose i pojave za ostvarivanje funkcije pravobranilaštva i predlaže odgovarajuće mjere za sprečavanje društveno štetnih pojava i jačanje zakonitosti i društvene odgovornosti,

- obavlja i druge poslove u funkciji pravobranilaštva utvrđene zakonom i drugim propisima,

- zamjenjuje Općinskog pravobranioca u njegovoj odsutnosti ili spriječenosti.

III

Kandidati za imenovanje na dužnost zamjenika Općinskog pravobranioca moraju ispunjavati slijedeće opće uslove:

- da su državljani Bosne i Hercegovine,
- da su stariji od 18, ali ne stariji od 70 godina,
- da su zdravstveno sposobni za obavljanje posla za koji se kandiduju,

- da nisu otpušteni iz državne službe kao rezultat disciplinske mjere na bilo kojem nivou vlasti u Bosni i Hercegovini u periodu od tri godine prije objavljivanja upražnjene pozicije,

- da nisu osuđivani za krivično djelo ili privredni pestup koji predstavlja smetnju za imenovanje na upražnjenu poziciju, u roku od pet godina od dana izdržane, izvršene, zastarjele ili oproštene kazne,

- da im odlukom suda nije zabranjeno imenovanje na dužnost zamjenika Općinskog pravobranioca,

- da se na njih ne odnosi član IX 1. Ustava Bosne i Hercegovine i

- da nisu zvanični nosioci izvršnih funkcija ili savjetnici u smislu Zakona o sukobu interesa u institucijama vlasti BiH ("Sl. glasnik BiH", broj 16/02.).

IV

Pored općih uslova, kandidati za zamjenika Općinskog pravobranioca moraju ispunjavati i sljedeće posebne uslove:

- da su diplomirani pravnici s položenim pravosudnim ispitom,

- da imaju iskustvo u radu na imovinsko-pravnim poslovima u pravobranilaštvu, pravosudnim organima, drugim organima, preduzećima (društvima) i drugim pravnim osobama u trajanju najmanje tri godine,

- da posjeduju najviše moralne osobine za obavljanje službe pravobranioca i

- da nisu članovi upravnog, izvršnog ili drugog organa političke stranke.

V

Zadužuje se Općinski načelnik da, u skladu sa odredbama ove Odluke, objavi javni oglas za imenovanje zamjenika Općinskog pravobranioca te da, u skladu sa članom 12. stav 2. Odluke o osnivanju Općinskog pravobranilaštva, imenuje Komisiju za provođenje javnog oglasa.

VI

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku općine Tuzla"

OPĆINA TUZLA

Općinsko vijeće

Broj: 01-05-10029

7. novembar 2006. godine

PREDSJEDAVALAČI

Nada Mladina

6

Na osnovu člana 39. i 131. Statuta općine Tuzla ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj 2/99. i 9/00.), člana 127. Poslovnika Općinskog vijeća Tuzla ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj 7/05.) i člana 23. i 24. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 19/06.), Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 7. novembra 2006. godine, donosi

ODLUKU

**o izmjeni i dopuni Budžeta - Proračuna
općine Tuzla za period
01. 01. - 31. 12. 2006. godine**

Član 1.

U Budžetu - Proračunu općine Tuzla za period od 01. 01. do 31. 12. 2006. godine ("Sl. glasnik općine Tuzla", broj 3/06. i 8/06.) u dijelu A. PRIHODI, vrše se sljedeće izmjene:

Na strani broj 2, broj računa kontnog plana "710000" (Prihodi od poreza), u koloni 5 iznos "23.299.000,00" zamjenjuje se iznosom "25.039.000,00" i broj računa kontnog plana "720000" (Neporezni prihodi), u koloni 5 iznos "6.923.000,00" zamjenjuje se iznosom "5.183.000,00".

Na strani broj 3, broj računa kontnog plana "717100" (Prihodi od indirektnih poreza koji pripadaju jedinicama lokalne samouprave), u koloni 5 iznos "13.165.000,00" zamjenjuje se iznosom "14.905.000,00",

UKUPNI PRIHODI OD POREZA 710000, u koloni 5. iznos "23.299.000,00" zamjenjuje se iznosom "25.039.000,00", broj računa kontnog plana 721200 (Ostali prihodi od imovine), u koloni 5 iznos "1.760.000,00" zamjenjuje se iznosom "20.000,00" i

UKUPNI NEPOREZNI PRIHODI 720000, u koloni 5. iznos "6.923.000,00" zamjenjuje se iznosom "5.183.000,00".

Na strani broj 6, broj računa kontnog plana 717141 (Prihodi od indirektnih poreza koji pripadaju jedinicama lokalne samouprave), u koloni 5 iznos "13.165.000,00" zamjenjuje se iznosom "14.905.000,00",

SVEGA GRUPA 717100, u koloni 5 iznos "13.165.000,00" zamjenjuje se iznosom "14.905.000,00" i

UKUPNI PRIHODI OD POREZA, u koloni 5 iznos 23.299.000,00 zamjenjuje se iznosom 25.039.000,00.

Na strani broj 7, broj računa kontnog plana 721231 (Ostali prihodi od prodaje imovine), u koloni 5 iznos 1.740.000,00 se briše i

SVEGA GRUPA 721200, u koloni 5 iznos "1.760.000,00" zamjenjuje se iznosom "20.000,00".

Na strani broj 9, UKUPNI NEPOREZNI PRIHODI, u koloni 5 iznos "6.923.000,00" zamjenjuje se iznosom "5.183.000,00".

Član 2.

U Budžetu-Proračunu za period od 01. 01. - 31. 12. 2006. godine u dijelu B. RASHODI- II Poseban dio, vrše se sljedeće izmjene i dopune:

U organizacionoj jedinici Općinsko vijeće:

Ekonomski kod 681330-4 (Izdaci za komunalne usluge), u koloni 5 iznos "4.000,00" zamjenjuje se iznosom "6.000,00" i

Ekonomski kod 681340-5 (Nabavka materijala), u koloni 5 iznos "20.000,00" zamjenjuje se iznosom "18.000,00".

U organizacionoj jedinici Općinski načelnik:

Ekonomski kod 681110-13 (Plaće), u koloni 5 iznos "138.000,00" zamjenjuje se iznosom "112.000,00",

Ekonomski kod 681210-15 (Doprinosi poslodavca), u koloni 5 iznos "16.000,00" zamjenjuje se iznosom "13.000,00",

Ekonomski kod 681310-16 (Putni troškovi) u koloni 5 iznos "20.000,00" zamjenjuje se iznosom "18.000,00";

Ekonomski kod 681390-20 (Protokolarni troškovi), u koloni 5 iznos "50.000,00" zamjenjuje se iznosom "59.000,00",

Ekonomski kod 681390-21 (Ostale ugovorene usluge), u koloni 5 iznos "10.000,00" zamjenjuje se iznosom "12.000,00",

Ekonomski kod 681390-22 (Sredstva za realizaciju Programa reforme javne uprave općine Tuzla), u koloni 5 iznos "150.000,00" se briše i

UKUPNO OPĆINSKI NAČELNIK, u koloni 5 iznos "486.000,00" zamjenjuje se iznosom "316.000,00".

U organizacionoj jedinici Služba za budžet i finansije:

Ekonomski kod 681110-24 (Plaće), u koloni 5 iznos "410.000,00" zamjenjuje se iznosom "395.000,00",

Ekonomski kod 681120-25 (Naknade troškova zaposlenih), u koloni 5 iznos "140.000,00" zamjenjuje se iznosom "130.000,00",

Ekonomski kod 681340-29 (Nabavka materijala), u koloni 5 iznos "15.000,00" zamjenjuje se iznosom "20.000,00" i

UKUPNO SLUŽBA ZA BUDŽET I FINANSIJE, u koloni 5 iznos "874.000,00" zamjenjuje se iznosom "854.000,00".

U organizacionoj jedinici Služba za razvoj i poduzetništvo:

Ekonomski kod 681110-36 (Plaće), u koloni 5 iznos "250.000,00" zamjenjuje se iznosom "180.000,00",

Ekonomski kod 681120-37 (Naknade troškova zaposlenih), u koloni 5 iznos "64.000,00" zamjenjuje se iznosom "49.000,00",

Ekonomski kod 681210-38 (Doprinosi poslodavca), u koloni 5 iznos "28.000,00" zamjenjuje se iznosom "26.000,00",

Ekonomski kod 681340-41 (Nabavka materijala), u koloni 5 iznos "10.000,00" zamjenjuje se iznosom "12.000,00",

Ekonomski kod 688150-49 (Učešće Općine u finansiranju prioritetnih projekata iz oblasti poduzetništva), u koloni 5 iznos "220.000,00" zamjenjuje se iznosom "240.000,00",

Ekonomski kod 688150-50 (Učešće Općine u razvoju primarne poljoprivredne proizvodnje), u koloni 5 iznos "100.000,00" zamjenjuje se iznosom "105.000,00" i

UKUPNO SLUŽBA ZA RAZVOJ I PODUZETNIŠTVO, u koloni 5 iznos "821.000,00" zamjenjuje se iznosom "761.000,00".

U organizacionoj jedinici Služba za stambene poslove:

Ekonomski kod 681110-51 (Plaće), u koloni 5 iznos "250.000,00" zamjenjuje se iznosom "283.000,00",

Ekonomski kod 681120-52 (Naknade troškova zaposlenih), u koloni 5 iznos "83.000,00" zamjenjuje se iznosom "90.000,00",

Ekonomski kod 681210-53 (Doprinosi poslodavca), u koloni 5 iznos "28.000,00" zamjenjuje se iznosom "33.000,00",

Ekonomski kod 681330-56 (Izdaci za komunalne usluge), u koloni 5 iznos "10.000,00" zamjenjuje se iznosom "12.000,00",

Ekonomski kod 681390-60 (Ugovorene usluge), u koloni 5 iznos "4.000,00", zamjenjuje se iznosom "5.000,00",

Ekonomski kod 681390-61 (Ostale ugovorene usluge), u koloni 5 iznos "1.000,00" zamjenjuje se iznosom "1.500,00" i

UKUPNO SLUŽBA ZA STAMBENE POSLOVE, u koloni 5 iznos "631.000,00" zamjenjuje se iznosom "679.500,00".

U organizacionoj jedinici Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoline:

Ekonomski kod 681110-65 (Plaće), u koloni 5 iznos "390.000,00" zamjenjuje se iznosom "365.000,00",

Ekonomski kod 681120-66 (Naknade troškova zaposlenih), u koloni 5 iznos "105.000,00" zamjenjuje se iznosom "90.000,00",

Ekonomski kod 681430-75 (Transfer za rad - JP Zavod za urbanizam Tuzla), u koloni 5 iznos "294.900,00" zamjenjuje se iznosom "385.600,00" i

UKUPNO SLUŽBA ZA PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLINE, u koloni 5 iznos "1.008.900,00" zamjenjuje se iznosom "1.059.600,00".

U organizacionoj jedinici Služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove:

Ekonomski kod 681110-77 (Plaće), u koloni 5 iznos "520.000,00" zamjenjuje se iznosom "460.000,00",

Ekonomski kod 681120-78 (Naknade troškova zaposlenih), u koloni 5 iznos "155.000,00" zamjenjuje se iznosom "140.000,00",

Ekonomski kod 681210-79 (Doprinosi poslodavca), u koloni 5 iznos "58.000,00" zamjenjuje se iznosom "52.000,00",

Ekonomski kod 681340-82 (Nabavka materijala), u koloni 5 iznos "12.000,00" zamjenjuje se iznosom "18.000,00",

Ekonomski kod 681390-85 (Usluge digitalizacije i vektorizacije geodetsko-katastarskih planova), u koloni 5 iznos "150.000,00" zamjenjuje se iznosom "175.000,00",

Ekonomski kod 688130-86 (Nabavka opreme-kompletna totalna stanica i ostala oprema) u koloni 5 iznos "42.500,00" zamjenjuje se iznosom "46.500,00",

Ekonomski kod 688140-87 (Nabavka ostalih stalnih sredstava-Katastarska evidencija), u koloni 5 iznos "35.000,00" se briše i

UKUPNO SLUŽBA ZA GEODETSKE I IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE u koloni 5 iznos "1.112.500,00" zamjenjuje se iznosom "1.031.500,00".

U organizacionoj jedinici Služba za inspekcijske poslove:

Ekonomski kod 681110-89 (Plaće), u koloni 5 iznos "800.000,00" zamjenjuje se iznosom "715.000,00",

Ekonomski kod 681120-90 (Naknade troškova zaposlenih), u koloni 5 iznos "201.000,00" zamjenjuje se iznosom "191.000,00",

Ekonomski kod 681210-91 (Doprinosi poslodavca), u koloni 5 iznos "89.000,00" zamjenjuje se iznosom "81.000,00" i

UKUPNO SLUŽBA ZA INSPEKCIJSKE POSLOVE, u koloni 5 iznos "1.187.000,00" zamjenjuje se iznosom "1.084.000,00".

U organizacionoj jedinici Služba za raseljena lica i izbjeglice:

Ekonomski kod 681110-101 (Plaće), u koloni 5 iznos "150.000,00" zamjenjuje se iznosom "140.000,00",

Ekonomski kod 681120-102 (Naknade troškova zaposlenih), u koloni 5 iznos "38.000,00" zamjenjuje se iznosom "45.000,00",

Ekonomski kod 681390-110 (Ugovorene usluge), u koloni 5 iznos "4.000,00" zamjenjuje se iznosom "9.500,00" i

UKUPNO SLUŽBA ZA RASELJENA LICA I IZBJEGLICE, u koloni 5 iznos "500.000,00" zamjenjuje se iznosom "502.500,00".

U organizacionoj jedinici Služba za opću upravu i društvene djelatnosti:

Ekonomski kod 681110-113 (Plaće), u koloni 5 iznos "805.000,00" zamjenjuje se iznosom "817.000,00",

Ekonomski kod 681120-114 (Naknade troškova zaposlenih), u koloni 5 iznos "266.000,00" zamjenjuje se iznosom "283.000,00",

Ekonomski kod 681120-115 (Stipendije studentima i učenicima), u koloni 5 iznos "65.000,00" zamjenjuje se iznosom "78.100,00",

Ekonomski kod 681210-116 (Doprinosi poslodavca), u koloni 5 iznos "90.000,00" zamjenjuje se iznosom "92.000,00",

Ekonomski kod 681330-118 (Izdaci za komunalne usluge), u koloni 5 iznos "12.000,00" zamjenjuje se iznosom "14.000,00",

Ekonomski kod 681330-119 (Izdaci za pismosne pošiljke), u koloni 5 iznos "82.000,00" zamjenjuje se iznosom "60.000,00",

Ekonomski kod 681420-124 (Grantovi pojedincima-socijalne jednokratne pomoći), u koloni 5 iznos "250.000,00" zamjenjuje se iznosom "300.000,00",

Ekonomski kod 681430-137 (Transfer za rad - Međunarodna galerija portreta u Tuzli), u koloni 5 iznos "48.000,00" zamjenjuje se iznosom "58.000,00",

Ekonomski kod 681430-139 (Izdaci za realizaciju manifestacije-Književni susreti Cum Grano Salis), u koloni 5 iznos "50.000,00" zamjenjuje se iznosom "60.000,00",

Ekonomski kod 681430-140 (Grantovi za kulturne i sportske manifestacije), u koloni 5 iznos "100.000,00" zamjenjuje se iznosom "180.000,00",

Ekonomski kod 681430-149 (Transfer za rad JU Obdanište "Naše dijete" Tuzla) u koloni 5 iznos "720.000,00" zamjenjuje se iznosom "770.000,00",

Ekonomski kod 681430-151 (Transfer za rad JU Dom mladih Tuzla), u koloni 5 iznos "150.000,00" zamjenjuje se iznosom "230.000,00",

Ekonomski kod 681520-155 (Učešće općine Tuzla u izgradnji infrastrukture JU Gimnazije "Ismet Mujezinović" Tuzla), u koloni 5 iznos "300.000,00" se briše,

Ekonomski kod 688130-156 (Nabavka opreme), u koloni 5 iznos "10.000,00" zamjenjuje se iznosom "16.000,00" i

UKUPNO SLUŽBA ZA OPĆU UPRAVU I DRUŠTVENE DJELATNOSTI, u koloni 5 iznos "6.507.000,00" zamjenjuje se iznosom "6.517.100,00".

U organizacionoj jedinici Služba za komunalne poslove, izgradnju i poslove mjesnih zajednica:

Ekonomski kod 681110-172 (Plaće), u koloni 5 iznos "340.000,00" zamjenjuje se iznosom "259.200,00",

Ekonomski kod 681120-173 (Naknade troškova zaposlenih), u koloni 5 iznos "98.000,00" zamjenjuje se iznosom "85.000,00",

Ekonomski kod 681210-174 (Doprinosi poslodavca), u koloni 5 iznos "38.000,00" zamjenjuje se iznosom "30.000,00",

Ekonomski kod 681330-176 (Izdaci za komunalne usluge), u koloni 5 iznos "10.000,00" zamjenjuje se iznosom "12.000,00",

Ekonomski kod 681390-179 (Ugovorene usluge), u koloni 5 iznos "10.000,00" zamjenjuje se iznosom "12.000,00",

Ekonomski kod 681390-180 (Usluge za provođenje javnih nabavki), u koloni 5 iznos "90.000,00" zamjenjuje se iznosom "60.000,00" i

UKUPNO SLUŽBA ZA KOMUNALNE POSLOVE, u koloni 5 iznos "622.000,00" zamjenjuje se iznosom "494.200,00".

Odjeljenje za komunalnu infrastrukturu:

Ekonomski kod 681330-187 (Izdaci za horizontalnu i vertikalnu signalizaciju i vizuelne komunikacije), u koloni 5 iznos "200.000,00" zamjenjuje se iznosom "150.000,00",

Ekonomski kod 681370-190 (Izdaci za tekuće održavanje javne rasvjete), u koloni 5 iznos "600.000,00" zamjenjuje se iznosom "700.000,00",

Ekonomski kod 681370-191 (Izdaci za tekuće održavanje puteva), u koloni 5 iznos "1.300.000,00" zamjenjuje se iznosom "1.950.000,00",

Ekonomski kod 681370-194 (Čišćenje vodonika), u koloni 5 iznos "80.000,00" zamjenjuje se iznosom "30.000,00",

Ekonomski kod 681370-195 (Izdaci za preventivnu DDD deratizacija, dezinfekcija i dezinsekcija), u koloni 5 iznos "50.000,00" zamjenjuje se iznosom "25.000,00",

Iza ekonomskog koda 681430-197 (Transfer za rad DOO "Panonica" Tuzla), uvodi se nova pozicija: 681480-197A (Grant JKP "Komunalac" Tuzla-za nabavku specijalnog vozila), u iznosu 70.000,00 KM,

Ukupni tekući izdaci, u koloni 5 iznos "6.350.000,00" zamjenjuje se iznosom "7.045.000,00",

Ekonomski kod 688150-198 (Nabavka stalnih sredstava u obliku prava (rješavanje imovinsko-pravnih odnosa), u koloni 5 iznos "540.000,00" zamjenjuje se iznosom "190.000,00",

Ukupni kapitalni izdaci, u koloni 5 iznos "2.370.000,00" zamjenjuje se iznosom "2.020.000,00" i

UKUPNO ODJELJENJE ZA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU u koloni 5 iznos "8.720.000,00" zamjenjuje se iznosom "9.065.000,00".

Odjeljenje za poslove mjesnih zajednica:

Ekonomski kod 681210-208 (Doprinosi poslodavca), u koloni 5 iznos "44.000,00" zamjenjuje se iznosom "46.000,00",

Ekonomski kod 681330-210 (Izdaci za komunalne usluge), u koloni 5 iznos "40.000,00" zamjenjuje se iznosom "60.000,00",

UKUPNO ODJELJENJE ZA POSLOVE MJESNIH ZAJEDNICA, u koloni 5 iznos "1.371.500,00" zamjenjuje se iznosom "1.393.500,00" i

UKUPNO SLUŽBA ZA KOMUNALNE POSLOVE, IZGRADNJU I POSLOVE MJESNIH ZAJEDNICA, u koloni 5 iznos "10.713.500,00" zamjenjuje se iznosom "10.952.700,00".

U organizacionoj jedinici Služba civilne zaštite:

Ekonomski kod 681120-218 (Naknade troškova zaposlenih), u koloni 5 iznos "34.500,00" zamjenjuje se iznosom "51.500,00" i

UKUPNO SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE, u koloni 5 iznos "357.500,00" zamjenjuje se iznosom "374.500,00".

U organizacionoj jedinici Stručna služba Vijeća:

Ekonomski kod 681110-229 (Plaće), u koloni 5 iznos "205.000,00" zamjenjuje se iznosom "175.000,00" i

UKUPNO STRUČNA SLUŽBA VIJEĆA, u koloni 5 iznos "337.500,00" zamjenjuje se iznosom "307.500,00".

U organizacionoj jedinici Služba za poslove Načelnika i zajedničke poslove:

Ekonomski kod 681110-238 (Plaće), u koloni 5 iznos "600.000,00" zamjenjuje se iznosom "695.000,00",

Ekonomski kod 681120-239 (Naknade troškova zaposlenih), u koloni 5 iznos "196.000,00" zamjenjuje se iznosom "261.000,00",

Ekonomski kod 681210-240 (Doprinosi poslodavca), u koloni 5 iznos "66.000,00" zamjenjuje se iznosom "81.000,00",

Ekonomski kod 681310-241 (Putni troškovi), u koloni 5 iznos "25.000,00" zamjenjuje se iznosom "40.000,00",

Ekonomski kod 681390-248 (Ugovorene usluge), u koloni 5 iznos "10.000,00" zamjenjuje se iznosom "20.000,00" i

UKUPNO SLUŽBA ZA POSLOVE NAČELNIKA I ZAJEDNIČKE POSLOVE, u koloni 5 iznos "2.020.000,00" zamjenjuje se iznosom "2.220.000,00".

U organizacionoj jedinici Upravna organizacija -Zavod za urbanizam:

Ekonomski kod 681110-253 (Plaće), u koloni 5 iznos "191.500,00" zamjenjuje se iznosom "131.500,00",

Ekonomski kod 681120-254 (Naknade troškova zaposlenih), u koloni 5 iznos "81.200,00" zamjenjuje se iznosom "36.200,00",

Ekonomski kod 681210-255 (Doprinosi poslodavca), u koloni 5 iznos "24.000,00" zamjenjuje se iznosom "17.000,00" i

UKUPNO UPRAVNA ORGANIZACIJA-ZAVOD ZA URBANIZAM, u koloni 5 iznos "355.600,00" zamjenjuje se iznosom "243.600,00".

U organizacionoj jedinici Općinsko pravobranilaštvo:

Ekonomski kod 681110-266 (Plaće), u koloni 5 iznos "170.000,00" zamjenjuje se iznosom "155.000,00",

Ekonomski kod 681120-267 (Naknade troškova zaposlenih), u koloni 5 iznos "45.000,00" zamjenjuje se iznosom "33.000,00",

Ekonomski kod 681320-270 (Izdaci za energiju), u koloni 5 iznos "9.000,00" zamjenjuje se iznosom "16.000,00",

Ekonomski kod 681330-271 (Izdaci za komunalne usluge), u koloni 5 iznos "6.000,00" zamjenjuje se iznosom "4.000,00",

Ekonomski kod 681370-273 (Izdaci za tekuće održavanje), u koloni 5 iznos "1.000,00" zamjenjuje se iznosom "2.000,00",

Ekonomski kod 681390-275 (Ugovorene usluge), u koloni 5 iznos "7.000,00" zamjenjuje se iznosom "6.000,00" i

UKUPNO OPĆINSKO PRAVOBRANILAŠTVO, u koloni 5 iznos "1.225.000,00" zamjenjuje se iznosom "1.203.000,00".

U organizacionoj jedinici Profesionalna vatrogasna brigada:

Ekonomski kod 681110-278 (Plaće), u koloni 5 iznos "1.110.000,00" zamjenjuje se iznosom "1.120.000,00",

Ekonomski kod 681120-279 (Naknade troškova zaposlenih), u koloni 5 iznos "390.000,00" zamjenjuje se iznosom "385.000,00",

Ekonomski kod 681310-281 (Putni troškovi), u koloni 5 iznos "2.500,00" zamjenjuje se iznosom "3.000,00",

Ekonomski kod 681320-282 (Izdaci za energiju), u koloni 5 iznos "30.000,00" zamjenjuje se iznosom "34.500,00" i

UKUPNO PROFESIONALNA VATROGASNA BRIGADA, u koloni 5 iznos "1.810.000,00" zamjenjuje se iznosom "1.820.000,00".

Ekonomski kod 681400-252 (Tekuća rezerva budžeta), u koloni 5 iznos "428.500,00" zamjenjuje se iznosom "448.500,00".

UKUPNO BUDŽETSKA REZERVA, u koloni 5 iznos "428.500,00" zamjenjuje se iznosom "448.500,00"

Član 3.

Zadužuje se Služba za budžet i finansije da, na osnovu naprijed navedene izmjene i dopune Budžeta -Proračuna općine Tuzla za period 01.01-31.12.2006.godine, izvrši izmjenu i dopunu u dijelu rashoda po ekonomskom, funkcionalnom i organizacionom kodu.

Član 4.

Za realizaciju ove Odluke se zadužuje Služba za budžet i finansije.

Član 5.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku općine Tuzla".

OPĆINA TUZLA

Općinsko vijeće

Broj: 01-14-10024-2006

7. novembar 2006. godine

PREDSJEDAVAJUĆI

Nada Mladina

7

Na osnovu člana 39. i 131. Statuta općine Tuzla ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj 2/99. i 9/00.), člana 127. Poslovnika Općinskog vijeća Tuzla ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj 7/05.) i člana 23. i 24. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i

Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 19/06.), Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 7. novembra 2006. godine, donosi

ODLUKU

o izmjeni Plana posebnog računa općine Tuzla (Sredstva za uređenje gradskog građevinskog zemljišta) za period 01. 01. - 31. 12. 2006. godine

Član 1.

U Planu posebnog računa općine Tuzla (Sredstva za uređenje gradskog građevinskog zemljišta) za period od 01. 01. do 31. 12. 2006. godine ("Sl. glasnik općine Tuzla", broj 3/06. i 8/06.), u dijelu B. RASHODI, vrše se sljedeće izmjene:

Na strani broj 3. u dijelu A. DOZNAKE ZA TEKUĆE IZDATKE:

Ekonomski kod 681370 (Izdaci za tekuće održavanje (sanacija klizišta), u koloni 5 iznos "500.000,00" zamjenjuje se iznosom "550.000,00" i

SVEGA GRUPA 681000, u koloni 5. iznos "890.000,00" zamjenjuje se iznosom "940.000,00"

U dijelu B. DOZNAKE ZA KAPITALNE IZDATKE:

Ekonomski kod 688160 (Rekonstrukcija, investiciono održavanje i izgradnja), u koloni 5. iznos "5.448.800,00" zamjenjuje se iznosom "5.398.800,00" i

SVEGA GRUPA 688000, u koloni 5. iznos "6.118.800,00" zamjenjuje se iznosom "6.068.800,00".

Član 2.

U Posebnom dijelu, u organizacionoj jedinici "Služba za komunalne poslove, izgradnju i poslove mjesnih zajednica - Odjeljenje za komunalnu infrastrukturu", uvećavaju se sljedeće pozicije:

Ekonomski kod 681370-1 (Sanacija klizišta), u koloni 5 iznos "500.000,00" zamjenjuje se iznosom "550.000,00",

Ekonomski kod 688160-5 (Rekonstrukcija, investiciono održavanje i izgradnja javne rasvjete), u koloni 5 iznos "300.000,00" zamjenjuje se iznosom "350.000,00",

Ekonomski kod 688160-6 (Rekonstrukcija, investiciono održavanje i izgradnja puteva), u koloni 5 iznos "1.658.800,00" zamjenjuje se iznosom "1.958.800,00" i

Ekonomski kod 688160-9 (Izgradnja primarne vrelovodne mreže), u koloni 5 iznos "1.200.000,00" zamjenjuje se iznosom "1.300.000,00".

Istovremeno se umanjuju sljedeće pozicije:

Ekonomski kod 688160-7 (Rekonstrukcija, investiciono održavanje i izgradnja vodovodne i kanalizacione mreže), u koloni 5 iznos "800.000,00" zamjenjuje se iznosom "750.000,00",

Ekonomski kod 688160-11 (Regulacija nereguliranih dijelova riječnih tokova), u koloni 5 iznos "400.000,00" zamjenjuje se iznosom "200.000,00" i

Ekonomski kod 688160-12 (Izgradnja pješačkih i saobraćajnih mostova), u koloni 5 iznos "500.000,00" zamjenjuje se iznosom "250.000,00".

Član 3.

Za realizaciju ove Odluke se zadužuje Služba za budžet i finansije.

Član 4.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku općine Tuzla".

OPĆINA TUZLA

Općinsko vijeće

Broj: 01-14-10025-2006

7. novembar 2006. godine

PREDSJEDAVALA

Nada Mladina

8

Na osnovu člana 8. stav 2. Zakona o pripadnosti javnih prihoda u Federaciji BiH i finansiranju Federacije BiH ("Službene novine Federacije BiH", broj 26/96. i 3/01.) i člana 26. Statuta općine Tuzla ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj 2/99. i 9/00.) Općinsko vijeće Tuzla na sjednici od 7. novembra 2006. godine, donosi

ODLUKU**o izmjeni i dopuni Odluke o
administrativnim taksama i Tarifi
općinskih administrativnih taksi****Član 1.**

U Odluci o općinskim administrativnim taksama i Tarifi općinskih administrativnih taksi ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj 10/01., 10/02., 2/04., 4/04. i 6/04.) u članu 8. u tački 2. umjesto tačke stavlja se zarez i dodaju riječi: "udruženja sa posebnim potrebama kao i udruženja koja se sufinansiraju iz Budžeta općine Tuzla".

Iza tačke 9. dodaju se nove tačke "10" i "11", koje glase:

"10. Nezaposleni invalidi i ratni vojni invalidi ispod 50% invaliditeta".

"11. Nosioci ratnih priznanja i odlikovanja iz člana 2. Zakona o posebnim pravima dobitnika ratnih priznanja i odlikovanja i članova njihovih porodica".

U istom članu, stav 2. se briše.

Član 2.

Odluka stupa na snagu osmog dana od objavljivanja u "Službenom glasniku općine Tuzla".

OPĆINA TUZLA

Općinsko vijeće

Broj: 01-14-10026-2006

7. novembar 2006. godine

PREDSJEDAJUĆI

Nada Mladina

9

Na osnovu člana 5. i 7. Zakona o zakupu poslovnih zgrada i prostorija ("Službeni list SR BiH" broj 33/77., 12/87. i 30/90. i "Službeni list R BiH", broj 13/94.) i člana 115. Statuta općine Tuzla ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj 2/99. i 9/00.), Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 7. novembra 2006. godine, donosi

ODLUKU**o izmjeni i dopuni Odluke o davanju u zakup
općinskih poslovnih zgrada,
poslovnih prostorija i garaža****Član 1.**

U članu 2. stav 2. Odluke o davanju u zakup općinskih poslovnih zgrada, poslovnih prostorija i garaža ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj 6/04, 5/05, 9/05. i 4/06.), tekst "Služba za budžet, finansije i poduzetništvo" zamjenjuje se tekstom "Služba nadležna za oblast poduzetništva."

U istom članu, stav 4., iza riječi "ulaganja", dodaje se tekst "i konačan obračun uloženi sredstava".

Član 2.

U članu 4., tekst "Službe za budžet, finansije i poduzetništvo", zamjenjuje se tekstom "Službe nadležne za oblast poduzetništva."

Član 3.

U članu 6. stav 1., iza riječi "objavljuje" postojeći tekst se briše i dodaje tekst "putem elektronskih medija".

Član 4.

U članu 6. stav 2., tekst "Službe za budžet, finansije i poduzetništvo", zamjenjuje se tekstom "Službe nadležne za oblast poduzetništva."

Član 5.

U članu 7. stav 2. se mijenja i glasi:

"Prijava sa ponuđenim iznosom zakupnine i naznačenim identitetom učesnika, podnose se u zapečaćenoj koverti na kojoj je naznačena samo šifra učesnika javnog oglasa."

Član 6.

U članu 8. stav 3., iza riječi "učesnika" postojeći tekst se briše i stavlja tačka.

Član 7.

U članu 12., tekst "Službe za budžet, finansije i poduzetništvo", zamjenjuje se tekstom "Službe nadležne za oblast poduzetništva."

U istom članu, alineja 4., ispred riječi “amaterskim”, dodaje se tekst “političkim strankama koje participiraju u radu Općinskog vijeća, za vrijeme dok participiraju u radu Općinskog vijeća”.

Član 8.

U članu 18., ispred riječi “suterenskim”, dodaje se riječ “tavanskim”.

Član 9.

U članu 21. stav 1. se mijenja i glasi:
“Zakupac je dužan plaćati zakupninu u roku od osam dana od dana prijema računa od nadležne općinske službe.”

Član 10.

U članu 25., poslije stava 1., dodaju se novi stavovi 2. i 3., koji glase:

“Izuzetno od stava 1. ovog člana, zakupac može izdati poslovni prostor u pod zakup, uz saglasnost zakupodavca, u slučaju kada su mu priznata sredstva u adaptaciju poslovnog prostora. Podzakup može trajati do isteka kompenzacije priznatih sredstava.

U slučaju smrti zakupca, zakup se nastavlja sa nasljednicima prvog nasljednog reda.”

Dosadašnji stav 2. postaje stav 4.

Član 11.

U članu 27., poslije riječi “obračuna”, dodaje se “i”.

Član 12.

Stupanjem na snagu ove Odluke, prestaje da važi Odluka o dodjeli na korištenje poslovnih prostora političkim strankama koje participiraju u radu Općinskog vijeća Tuzla (“Službeni glasnik općine Tuzla”, broj 9/05.).

Član 13.

Ovlašćuje se Komisija za statutarna pitanja i propise Općinskog vijeća Tuzla da pripremi prečišćeni tekst Odluke o davanju u zakup općinskih poslovnih zgrada, poslovnih prostorija i garaža.

Član 14.

Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavlivanja u “Službenom glasniku općine Tuzla”.

OPĆINA TUZLA

Općinsko vijeće

Broj: 01-14-10041-2006

7. novembar 2006. godine

PREDSJEDAVAJUĆI

Nada Mladina

10

Na osnovu člana 46. i 63. Zakona o građevinskom zemljištu (“Sl. novine Federacije BiH”, broj 67/05.) i člana 26. Statuta općine Tuzla (“Sl. glasnik općine Tuzla”, broj 2/99. i 9/00.), Općinsko vijeće Tuzla. na sjednici od 7. novembra 2006. godine, donosi

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu

Član 1.

U Odluci o izmjeni i dopuni Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu (“Sl. glasnik općine Tuzla”, broj 6/03., 7/03., 10/05., 6/06. i 7/06) (u daljem tekstu Odluka), član 16. Odluke se mijenja i glasi:

Član 16.

“Ukoliko učesnik javnog konkursa sa utvrđene liste prvenstva odustane od utvrđenog prava na dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta, ili mu se rješenjem Službe za geodetske i imovinsko-pravne poslove utvrdi gubitak prava korištenja zemljišta radi građenja, javni konkurs će se poništiti i raspisati novi.

U slučajevima iz stava 1. ovog člana, uplaćeni depozit se neće vratiti.”

Član 2.

U članu 23. a, stav 4. Odluke, riječi “od deset dana” zamjenjuju se sa riječima “do 30 dana”.

Član 3.

Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u “Službenom glasniku općine Tuzla”.

OPĆINA TUZLA

Općinsko vijeće

Broj:01-31-10027-2006

7. novembar 2006. godine

PREDSJEDAVALAČI

Nada Mladina

11

Na osnovu člana 26. Statuta (“Službeni glasnik općine Tuzla”, broj 2/99. i 9/00.) i člana 5. a u vezi sa članom 27. Zakona o prometu nepokretnosti (“Službeni list SR BiH”, broj 38/78., 29/90. i 22/91.) i (“Službeni list R BiH”, broj 2/92., 3/93. i 18/94), Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 7. novembra 2006. godine, donosi

ODLUKU**o pribavljanju građevinskog zemljišta****I**

U cilju omogućavanja daljeg razvoja općine Tuzla, a u skladu s planskom dokumentacijom, daje se saglasnost za kupovinu zemljišta od nosilaca prava svojine.

Kupovina će se vršiti u skladu s važećim zakonskim propisima a u svrhu realizacije programa gradnje i potreba razvoja općine Tuzla.

II

Općinsko vijeće, na prijedlog Službe za komunalne poslove, izgradnju i poslove mjesnih zajednica, u saradnji sa Službom za prostorno uređenje i zaštitu okoline i Upravne organizacije Zavod za urbanizam, utvrđuje godišnje potrebe kupovine zemljišta.

III

Postupak kupovine građevinskog zemljišta će se provesti po važećim zakonskim i podzakonskim aktima.

IV

Ovlašćuje se Općinski načelnik da zaključi ugovore o kupovini zemljišta u smislu odredbi prethodnih tačaka.

V

Nakon zaključenja ugovora o kupovini nekretnina, a u skladu sa Zakonom o prometu nepokretnosti, ugovori će se dostaviti Općinskom pravobranilaštvu Tuzla radi ocjene u smislu odredbi člana 22. i 23. Zakona o prometu nepokretnosti.

VI

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u “Službenom glasniku općine Tuzla”.

OPĆINA TUZLA

Općinsko vijeće

Broj:01/07-31-10045-2006

7. novembar 2006. godine

PREDSJEDAVALAČI

Nada Mladina

12

Na osnovu člana 5. Zakona o prometu nepokretnosti (“Službeni list SR BiH”, broj 38/78., 4/89., 29/90. i 22/91. i “Službeni list R BiH”, broj 21/92., 3/93. i 17/93.) i člana 26. Statuta općine Tuzla (“Službeni glasnik općine Tuzla”, broj 2/99. i 9/00.), Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 7. novembra 2006. godine, donosi

ODLUKU

**o prenosu prava korištenja Stadiona
“Jedinstvo” u Klosterskoj ulici na
Panonica d.o.o. Tuzla i
HUG “Zemlja djece” u Tuzli**

Član 1.

Općina Tuzla prenosi, bez naknade, pravo korištenja na Panonica d.o.o. Tuzla (za sportsko-rekreativne aktivnosti) i Humanitarno udruženje građana "Zemlja djece" Tuzla, Klosterska 15 (za klizalište, kulturne aktivnosti, sport i rekreaciju), na nekretninama označenim kao:

-k.č. broj 446 "stadion sportski - kuća", površine 74m² i "stadion sportski - fiskalturno", površine 2416m²,

sve upisano u PL 342, KO Tuzla II, posjed općine Tuzla, a kojoj po starom premjeru odgovara k.č. broj 8/244, upisana u zk.ul. 765 KO Tuzla kao oštenarodna imovina sa 1/1, organ upravljanja Narodni odbor opštine Tuzla.

Općina Tuzla zadržava pravo raspolaganja na nekretninama iz prethodnog stava.

Član 2.

Pravo korištenja se daje do privođenja trajnoj namjeni predviđenoj Urbanističkim projektom.

Pravo korištenja se daje Panonica d.o.o. za sportsko-rekreativne aktivnosti i Humanitarnom udruženju građana "Zemlja djece" za klizalište, kulturne aktivnosti, sport i rekreaciju.

Ukoliko se u toku korištenja objekta ukaže potreba da se dio objekta ili cijeli objekat koristi za druge namjene, korisnik će moći izvršiti promjenu namjene samo uz prethodno pribavljenu saglasnost Općinskog vijeća Tuzla.

Član 3.

Na osnovu ove Odluke, a uz prethodno pribavljeno mišljenje Općinskog pravobranilaštva, zaključiti će se ugovor između općine Tuzla, korisnika Panonica d.o.o. Tuzla i Humanitarnog udruženja građana "Zemlja djece" Tuzla, kojim će se međusobno definisati koje će nekretnine koristiti ova pravna lica i regulisati će se uslovi i način korištenja objekata, uz obavezno korisnicima plaćanja režijskih troškova i troškova tekućeg održavanja.

Član 4.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da zaključi ugovor iz prethodnog člana.

Član 5.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku općine Tuzla".

OPĆINA TUZLA

Općinsko vijeće

Broj: 01/07-31-10038-2006

7. novembar 2006. godine

PREDSJEDAVAJUĆI

Nada Mladina

13

Na osnovu člana 5. Zakona o prometu nepokretnosti ("Službeni list SR BiH", broj 38/78., 4/89., 29/90. i 22/91. i "Službeni list R BiH", broj 21/92., 3/93. i 17/93.) i člana 26. Statuta općine Tuzle ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj 2/99. i 9/00.), Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 7. novembra 2006. godine, donosi

ODLUKU**o prenosu prava korištenja na
JU Gimnazija "Meša Selimović" Tuzla****Član 1.**

Općina Tuzla prenosi, bez naknade, pravo korištenja na JU Gimnazija "Meša Selimović" Tuzla na nekretninama označenim kao:

- k.č. broj 1263, "Gojtinovac", kuća i dvorište, površine 10.704 m², upisana u PL 279, KO Tuzla III, posjed općine Tuzla, a kojoj po starom premjeru odgovara k.č. broj 1452 "oranica sa zgradom i dvorištem", upisana u zk. ul. 6389 KO Tuzla kao društvena svojina, pravo raspolaganja općina Tuzla sa 1/1.

Općina Tuzla, kao investitor gradnje, zadržava pravo raspolaganja na nekretninama iz prethodnog stava.

Član 2.

Pravo korištenja se daje na neodređeno vrijeme.

Pravo korištenja se daje za potrebe obavljanja registrovane djelatnosti JU Gimnazija "Meša Selimović" Tuzla.

Ukoliko se u toku korištenja objekta ukaže potreba da se dio objekta ili cijeli objekat koristi za

druge namjene, korisnik će moći izvršiti promjenu namjene samo uz prethodno pribavljenu saglasnost Općinskog vijeća Tuzla.

Član 3.

U skladu s ovom Odlukom će se u zemljišnim knjigama, u "C" listu zemljišno-knjižnog uložka 6389 KO Tuzla, upisati kao teret pravo korištenja u korist JU Gimnazija "Meša Selimović" Tuzla.

Član 4.

Na osnovu ove Odluke, a uz prethodno pribavljeno mišljenje Općinskog pravobranilaštva, zaključiti će se ugovor između općine Tuzla i JU Gimnazija "Meša Selimović" Tuzla, kojim će se regulisati uslovi i način korištenja objekta.

Član 5.

Ovlašćuje se Općinski načelnik Tuzla da zaključi ugovor iz prethodnog člana.

Član 6.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku općine Tuzla".

OPĆINA TUZLA

Općinsko vijeće

Broj: 01/07-31-10037/06

7. novembar 2006. godine

PREDSJEDAVALAČI

Nada Mladina

14

Na osnovu člana 5. i 31. Zakona o prometu nepokretnosti ("Službeni list SR BiH", broj 39/78. i 22/91. i "Službeni list R BiH", broj 21/92. i 13/94.) i člana 26. Statuta općine Tuzla ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj 2/99. i 9/00.), Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 7. novembra 2006. godine, donosi

ODLUKU

o odobravanju prodaje dijela nekretnine

Član 1.

Odobrava se prodaja dijela poslovnog prostora koji se nalazi u prizemlju stambeno-poslovnog objekta bivše pekare na Kiseljaku. Površina dijela poslovnog prostora, za koji se daje odobrenje za prodaju, iznosi 2,5 m² i nalazi se u objektu koji je na:

- k.č. broj 184, "kuća i dvorište", ukupne površine 637 m², upisana u PL 108 KO Kiseljak, posjed Trgovačko preduzeće "Budućnost", a kojoj po starom premjeru odgovara k.č. broj 1084/8, "kuća i dvorište", upisana u zk. ul. 448 KO Bokavići, opštenarodna imovina sa 1/1, organ upravljanja Gradski narodni odbor u Tuzli.

Član 2.

Vrijednost dijela nekretnine iz prethodnog člana će se utvrditi na osnovu procjene koju će izvršiti komisija imenovana odlukom Općinskog načelnika.

Član 3.

Prodaja nekretnina će se provesti ponudom suvlasniku, odnosno vlasniku etažnog stana u istom objektu, Mehmedinović Vehbiji, po pravu preče kupovine po procijenjenoj vrijednosti, u skladu s odredbama članova 29. - 34. Zakona o prometu nepokretnosti ("Službeni list SR BiH", broj 39/78. i 22/91. i "Službeni list R BiH", broj 21/92. i 13/94.).

Član 4.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku općine Tuzla".

OPĆINA TUZLA

Općinsko vijeće

Broj: 01-07-31-3107/06

7. novembar 2006. godine

PREDSJEDAVALAČI

Nada Mladina

15

Na osnovu člana 4. Zakona o prometu nepokretnosti ("Službeni list SR BiH", broj 38/78., 4/89., 29/90. i 22/91.) i ("Službeni list R BiH", broj 2/92., 3/93. i 18/94.) i člana 26. Statuta općine Tuzla ("Službeni

glasnik općine Tuzla”, broj 2/99.), Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 7. novembra 2006. godine, donosi

ODLUKU

o promjeni statusa nepokretnosti

Član 1.

Utvrđuje se da je izgubilo status dobra u općoj upotrebi zemljište društvene svojine označeno kao:

- k.č. broj 2597/21 zv. “ulica Peje Markovića”, površine 9 m², upisana u Iskaz III KO Tuzla, društvena svojina sa 1/1 - Javno dobro (novi premjer k.č. broj 3247/3, upisana u posjedovni list broj 321 KO Tuzla I, društvena svojina - korisnik Komunalno preduzeće za uređenje grada sa 1/1).

Član 2.

Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Tuzli, na zemljištu poblježe opisanom u članu 1. ove Odluke, u zemljišnoj knjizi brisat će ranije izvršene upise i isto upisati kao društvena svojina 1/1, pravo raspolaganja općina Tuzla sa 1/1.

Član 3.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja, a biće objavljena u “Službenom glasniku općine Tuzla”.

OPĆINA TUZLA

Općinsko vijeće

Broj: 01/07-31-4653/05-1

7. novembar 2006. godine

PREDSJEDAJUĆI

Nada Mladina

16

Na osnovu člana 61. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine (“Službene novine Federacije BiH”, broj 25/03.) i člana 26. Statuta općine Tuzle (“Službeni glasnik općine Tuzla”, broj 2/99.), Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 7. novembra 2006. godine, donosi

RJEŠENJE

o utvrđivanju prava korištenja gradskog građevinskog zemljišta

I

Utvrđuje se, u korist Šehić Hazima iz Tuzle, uz naknadu, pravo korištenja radi građena na gradskom građevinskom zemljištu označenom kao:

- k.č. 3365/2 “Bašča”, dvorište, površine 80 m², upisana u posjedovni list broj 1320 KO Dobrnja, korisnik Šehić (Azem) Hazima sa dijelom 1/1 (po starom premjeru parcela označena kao k.č. broj 281/22, dvorište “Put”, površine 80 m², zemljišno-knjižni uložak novi, upisano pravo svojine na ime Šehić Hazima sa 1/1).

II

Šehić Hazim iz Tuzle, je obavezan da, u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti ovog Rješenja, uplatiti naknadu za korištenje gradskog građevinskog zemljišta (rentu) u iznosu od 1.133,320 KM, na poseban račun općine Tuzla - Sredstva za uređenje gradskog građevinskog zemljišta, broj: 3383002200581886, kod “Unikredit Zagrebačke banke” dd Tuzla i naknadu za dodjeljeno gradsko građevinsko zemljište, poblježe opisano u tački 1. dispozitiva ovog Rješenja, u iznosu od 1.362,400 KM, na poseban račun općine Tuzla - Sredstva za uređenje gradskog građevinskog zemljišta.

III

Služba za geodetske i imovinskko-pravne poslove općine Tuzla, na nekretninama iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja, brisaće ranije izvršene upise u pogledu prava na njima i iste upisati kao pravo korištenja radi građenja u korist Šehić Hazima iz Tuzle sa 1/1, ali tek po prilaganju dokaza o izvršenoj uplati naknade iz tačke 2. dispozitiva ovog Rješenja.

IV

Po Zahtjevu Šehić Hazima iz Tuzle, u postupku uplanjenja objekta izgrađenog na zemljištu iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja, u katastarskom operatu i zemljišnoj knjizi, brisaće se upisi iz tačke 3. dispoziti-

ktu i zemljištu pod objektom te zemljištu koje služi za redovnu upotrebu objekta iz tačke I dispozitiva ovog Rješenja u korist Vehabović (Smajla) Zahida iz Tuzle sa 1/1.

V

Vehabović Zahid iz Tuzle je obavezan da, u roku od 8 (osam) dana od dana prijema ovog Rješenja, na ime naknade troškova postupka uplatiti iznos od 30,00 KM, na račun Službe za geodetske i imovinsko-pravne poslove općine Tuzla, broj 132-100-03030100-63, vrsta prihoda 722439, kod "Tuzlanske banke" d.d. Tuzla.

VI

Rješenje će se objaviti u "Službenom glasniku općine Tuzla".

OPĆINA TUZLA

Općinsko vijeće

Broj: 01/07-31-4653/05

7. novembar 2006. godine

PREDSJEDAVALAČICA

Nada Mladina

18

Na osnovu člana 4. i 61. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine F BiH", broj 25/03.), člana 26. Statuta općine Tuzla ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj 2/99.), a po Zahtjevu Hajrulahović (Abdulah) Aide i Hajrulahović (Faruk) Nadine iz Tuzle, Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 7. novembra 2006. godine, donosi

RJEŠENJE

o utvrđivanju prava korištenja gradskog građevinskog zemljišta

I

Utvrđuje se, u korist Hajrulahović (Abdulah) Aide i Hajrulahović (Faruk) Nadine iz Tuzle, uz naknadu, pravo korištenja radi građenja poslovnog objekta na gradskom građevinskom zemljištu označnom kao:

- k.č. broj 3248/2, zv. "Kućište", dvorište, površine 36 m² i

- k.č. broj 3248/3, zv. "Kućište", dvorište, površine 36 m², upisane u posjedovni list broj 1346 KO Tuzla I, društvena svojina - korisnik Močević ud. Vlade Natalija r. Mičić sa 1/1 (stari premjer k.č. broj 2561/46. i 2561/47, upisane u zk. ul. broj 7061 KO Tuzla, društvena svojina sa 1/1, organ raspolaganja općina Tuzla sa 1/1).

II

Hajrulahović Aida i Nadina iz Tuzle su obavezne da, u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti ovog Rješenja, uplate naknadu za zemljište iz tačke I dispozitiva ovog Rješenja na kojem im je utvrđeno pravo korištenja radi građenja u iznosu od 1.751,80 KM, na namjenski račun općine Tuzla - Sredstva za uređenje gradskog građevinskog zemljišta, kod "UniCredit Zagrebačke banke" d.d. Tuzla, broj: 3383002200581886, vrsta prihoda 722439, kao i naknadu za pogodnost lokacije (rentu) za utvrđeno pravo korištenja na zemljištu označenom u tački I dispozitiva ovog Rješenja u iznosu od 3.414,39 KM, na namjenski račun općine Tuzla - Sredstva za uređenje gradskog građevinskog zemljišta, kod "UniCredit Zagrebačke banke", d.d. Tuzla, broj: 3383002200581886, vrsta prihoda 722439.

III

Po Zahtjevu Hajrulahović Aide i Nadine iz Tuzle, organ nadležan za evidenciju prava na nekretninama, nakon pravosnažnosti ovog Rješenja, na nekretnini iz tačke I dispozitiva ovog Rješenja, brisat će ranije izvršene upise u pogledu prava na njima i iste upisati kao pravo korištenja radi građenja u korist Hajrulahović (Abdulah) Aide i Hajrulahović (Faruk) Nadine iz Tuzle sa po 1/2 ali tek po prilaganju dokaza o izvršenju uplati naknade iz tačke II ovog Rješenja.

IV

Po Zahtjevu Hajrulahović Aide i Nadine iz Tuzle, u postupku uplanjenja objekta izgrađenog na zemljištu, iz tačke I ovog Rješenja, u katastarskoj i zemljišno-knjižnoj evidenciji, brisat će se upisi iz tačke

III ovog Rješenja i na istom upisati pravo vlasništva na objektu i zemljištu pod objektom te zemljištu koje služi za redovnu upotrebu objekta iz tačke I dispozitiva ovog Rješenja, u korist Hajrulahović (Abdulah) Aide i Hajrulahović (Faruk) Nadine iz Tuzle sa po 1/2.

V

Hajrulahović Aida i Nadina iz Tuzle su obavezne da, u roku od 8 (osam) dana od dana prijema ovog Rješenja, na ime naknade troškova postupka uplate iznos od 30,00 KM, na račun Službe za geodetske i imovinsko-pravne poslove općine Tuzla, broj 132-100-03030100-63, vrsta prihoda 722439, kod "Tuzlanske banke" d.d. Tuzla.

VI

Rješenje će se objaviti u "Službenom glasniku općine Tuzla".

OPĆINA TUZLA

Općinsko vijeće

Broj: 01/07-31-623/06

7. novembar 2006. godine

PREDSJEDAVAJUĆI

Nada Mladina

19

Na osnovu člana 61. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 25/03.) i člana 26. Statuta općine Tuzla ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj 2/99.), Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 7. novembra 2006. godine, donosi

RJEŠENJE

o utvrđivanju prava korištenja gradskog građevinskog zemljišta

I

Utvrđuje se u korist Ramadanović (Pašan) Sadije iz Tuzle, uz naknadu, pravo korištenja radi građenja na gradskom građevinskom zemljištu označenom kao:

- k.č. broj 901/7 "Mosnik" ekonomsko dvorište, površine 69 m², upisana u posjedovni list broj 251 KO Tuzla IV, društvena svojina - korisnik Titovi rudnici Kreka Banovići - Dobrnja iz Dobrnje sa 1/1 (po starom premjeru označena kao k.č. broj 1905/26 upisana u zk. uložak broj 2910 KO Tuzla, društvena svojina sa 1/1, nosilac prava korištenja Željeznice BiH p.o. Sarajevo).

II

Ramadanović (Pašan) Sadija iz Tuzle je obavezna da, u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti ovog Rješenja, uplati naknadu za utvrđeno pravo korištenja na zemljištu označenom u tački 1. dispozitiva ovog Rješenja i to Željeznicama BiH p.o. Sarajevo, naknadu za zemljište u iznosu od 1.511,10 KM i općini Tuzla, naknadu za pogodnost lokacije (rentu) u iznosu od 2.101,40 KM, na namjenski račun općine Tuzla, broj 3383002200581886, vrsta prihoda 722439, kod "UniCredit Zagrebačke banke" d.d. Tuzla.

III

Nakon pravosnažnosti ovog Rješenja, Općinski sud u Tuzli - Zemljišnoknjižni ured i Služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove općine Tuzla, na zemljištu iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja brisaće ranije izvršene upise i na istom upisati pravo korištenja radi građenja u korist Ramadanović (Pašan) Sadije iz Tuzle sa dijelom od 1/1, ali tek po prilaganju dokaza o izvršenoj uplati naknada iz tačke 2. dispozitiva ovog Rješenja.

IV

Po Zahtjevu Ramadanović (Pašan) Sadije iz Tuzle u postupku uplanjenja objekta izgrađenog na zemljištu iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja, u katastarskom operatu i zemljišnoj knjizi, brisat će se upisi iz tačke 3. dispozitiva ovog Rješenja i na istom upisati pravo vlasništva na objektu i zemljištu pod objektom te zemljištu koje služi za redovnu upotrebu objekta, u korist Ramadanović (Pašan) Sadije, iz Tuzle sa 1/1.

V

Ramadanović (Pašan) Sadija iz Tuzle je obavezna da, u roku od 8 (osam) dana od dana prijema ovog

Rješenja, na ime naknade troškova postupka uplati iznos od 30,00 KM, na račun Službe za geodetske i imovinsko-pravne poslove općine Tuzle, broj 132-100-03030100-63, vrsta prihoda 722439, kod "Tuzlanske banke" d.d. Tuzla.

Slavinovići, društvena svojina - korisnik "Zem. zadru- ga" Tuzla sa 1/1 (stari premjer k.č. broj 22/80, upisa- na u zk. ul. broj 405 KO Slavinovići, opštenarodna imovina sa 1/1, pravo korištenja ZZ Gornja Tuzla sa 1/1).

VI

Rješenje će se objaviti u "Službenom glasniku općine Tuzla".

OPĆINA TUZLA

Općinsko vijeće

Broj: 01/07-31-1890/06

7. novembar 2006. godine

PREDSJEDAVAJUĆI

Nada Mladina

II

Mujkanović Senad iz Tuzle je obavezan da, u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti ovog Rješenja, uplati naknadu za zemljište iz tačke I dispozitiva ovog Rješenja na kojem mu je utvrđeno pravo korištenja radi građenja, u iznosu od 3.649,50 KM, na namjenski račun općine Tuzla - Sredstva za uređenje gradskog građevinskog zemljišta, kod "UniCredit Zagrebačke banke" d.d. Tuzla, broj: 3383002200581886, vrsta prihoda 722439, kao i naknadu za pogodnost lokacije (rentu) za utvrđeno pravo korištenja na zemljištu označenom u tački I dispozitiva ovog Rješenja, u iznosu od 9.224,60 KM, na namjenski račun općine Tuzla - Sredstva za uređenje gradskog građevinskog zemljišta, kod "UniCredit Zagrebačke banke" d.d. Tuzla, broj: 3383002200581886, vrsta prihoda 722439.

III

Po Zahtjevu Mujkanović Senada iz Tuzle, organ nadležan za evidenciju prava na nekretninama, nakon pravosnažnosti ovog Rješenja, na nekretnini iz tačke I dispozitiva ovog Rješenja, brisat će ranije izvršene upise u pogledu prava na njima i iste upisati kao pravo korištenja radi građenja u korist Mujkanović (Ismet) Senada iz Tuzle sa 1/1, ali tek po prilaganju dokaza o izvršenoj uplati naknada iz tačke II ovog Rješenja.

IV

Po Zahtjevu Mujkanović Senada iz Tuzle, u postupku uplanjenja objekta izgrađenog na zemljištu iz tačke I ovog Rješenja, u katastarskoj i zemljišno- knjižnoj evidenciji, brisat će se upisi iz tačke III ovog Rješenja i na istom upisati pravo vlasništva na objektu i zemljištu pod objektom te zemljištu koje služi za redovnu upotrebu objekta iz tačke I dispozitiva ovog Rješenja, u korist Mujkanović (Ismet) Senada iz Tuzle sa 1/1.

RJEŠENJE

o utvrđivanju prava korištenja gradskog građevinskog zemljišta

I

Utvrđuje se, u korist Mujkanović (Ismet) Senada iz Tuzle, uz naknadu, pravo korištenja radi građenja poslovnog objekta na gradskom građevinskom zemljištu označenom kao:

- k.č. broj 583/16, zv. "Krčevina Beg Bare", put, površine 64 m², upisana u posjedovni list broj 218 KO Slavinovići, društvena svojina - korisnik Putevi Tuzla sa 1/1 (stari premjer k.č. broj 161/2, upisana u zk. ul. broj NOVI KO Slavinovići, društvena svojina sa 1/1, organ raspolaganja općina Tuzla sa 1/1) i

- k.č. broj 583/17, zv. "Slanac", njive, površine 86 m², upisana u posjedovni list broj 226 KO

20

Na osnovu člana 4. i 61. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine F BiH", broj 25/03.), člana 26. Statuta općine Tuzla ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj 2/99.), a po Zahtjevu Mujkanović (Ismet) Senada iz Tuzle, Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 7. novembra 2006. godine, donosi

V

Mujkanović Senad iz Tuzle je obavezan da, u roku od 8 (osam) dana od dana prijema ovog Rješenja, na ime naknade troškova postupka uplati iznos od 30,00 KM, na račun Službe za geodetske i imovinsko-pravne poslove općine Tuzla, broj 132-100-03030100-63, vrsta prihoda 722439, kod "Tuzlanske banke" d.d. Tuzla.

VI

Rješenje će se objaviti u "Službenom glasniku općine Tuzla".

OPĆINA TUZLA

Općinsko vijeće

Broj: 01/07-31-2927/06

7. novembar 2006. godine

PREDSJEDAVAJUĆI

Nada Mladina

21

Općinsko vijeće Tuzla, u postupku za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta na osnovu konkursa, na osnovu člana 44. i 45. stav 1. i 3. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije BiH ("Službeni list Federacije BiH", broj 25/03. i 16/04.) i člana 200. Zakona o upravnom postupku ("Službene novine F BiH", broj 2/98. i 48/99.), na sjednici od 7. novembra 2006. godine donosi

RJEŠENJE

**o odbijanju Zahtjeva
za dodjelu neizgrađenog gradskog
građevinskog zemljišta**

I

Odbija se kao neosnovan Zahtjev "OKA KOMERC" DOO Tuzla za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta označenog kao k.č. broj 183/39, k.č. broj 183/40, k.č. broj 183/41, k.č. broj 183/42, KO Husino (po novom premjeru dio k.č. broj 447/2, dio k.č. 564/5, dio k.č. broj 446, k.č. broj 445/9, KO Plane) k.č. broj 614/41, k.č. 614/42 i k.č. broj 614/43 KO Bistarac (dio k.č. broj 447/2, dio k.č. broj 446 i dio k.č. broj 564/5 KO Plane), na osnovu otvorenog poziva (konkursa) radi izgradnje poslovnog objekta "Servis autobusa i kamiona" i uređenje pa-

rkinga autobusa i kamiona na lokaciji Šiški Brod u Tuzli.

II

Rješenje će se objaviti u "Službenom glasniku općine Tuzla".

OPĆINA TUZLA

Općinsko vijeće

Broj: 01/07-31-1641/01

7. novembar 2006. godine

PREDSJEDAVAJUĆI

Nada Mladina

22

Na osnovu člana 26. i 123. Statuta općine Tuzla ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj 2/99. i 9/00.), Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 7. novembra 2006. godine, donosi

ZAKLJUČAK

**o usvajanju Programa utroška sredstva
za pomoć povratku u 2006. godini**

I

Usvaja se Program utroška sredstava za pomoć povratku u 2006. godini.

II

Zaključak će se objaviti u "Službenom glasniku općine Tuzla".

OPĆINA TUZLA

Općinsko vijeće

Broj: 01-36-010056-2006

7. novembar 2006. godine

PREDSJEDAVAJUĆI

Nada Mladina

23

Na osnovu člana 26. i 123. Statuta općine Tuzla ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj 2/99. i 9/00.), Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 7. novembra 2006. godine, donosi

ZAKLJUČAK**II****o usvajanju Reguracionog plana prostornog obuhvata Pivara - Brčanska Malta Tuzla**

Zaključak će se objaviti u "Službenom glasniku općine Tuzla".

I

Usvaja se Reguracioni plan prostornog obuhvata Pivara - Brčanska Malta Tuzla.

OPĆINA TUZLA

Općinsko vijeće

Broj: 01-23-010054-2006

7. novembar 2006. godine

PREDSJEDAVAJUĆI

Nada Mladina

II AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA TUZLA**1**

Na osnovu člana 39. i 132. Statuta općine Tuzla ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj 2/99. i 9/00.) i Odluke o osnivanju Komisije za davanje stručnog mišljenja u postupku legalizacije bespravno izgrađenih građevina ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj 9/06), Općinski načelnik Tuzla, donosi

Član 3.

Pravo na naknadu utvrđenu ovom Odlukom članovima Komisije pripada od dana stupanja na snagu Odluke o osnivanju Komisije iz člana 1. ove Odluke, za svaki mjesec u kojem član radi u Komisiji, do prestanka rada u Komisiji.

ODLUKU**o utvrđivanju visine naknade članovima Komisije za davanje stručnog mišljenja u postupku legalizacije bespravno izgrađenih građevina****Član 4.**

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljena u "Službenom glasniku općine Tuzla".

Član 1.

Ovom Odlukom se utvrđuje visina naknade za rad članovima Komisije za davanje stručnog mišljenja u postupku legalizacije bespravno izgrađenih građevina (u daljem tekstu Komisija).

OPĆINA TUZLA

Općinski načelnik

Broj: 02-14-9310-2006

12. oktobar 2006. godine

OPĆINSKI NAČELNIK

Jasmin Imamović

Član 2.

Članovima Komisije za rad u Komisiji pripada naknada u mjesečnom paušalnom iznosu od 200,00 KM.

2

Na osnovu člana 10. stav 1. tačka 4. Zakona o udruženjima i fondacijama ("Službeni list F BiH", broj 45/02.) i člana 39. Statuta općine Tuzla ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj 2/99. i 9/00.), Općinski načelnik Tuzla, donosi

ODLUKU**o davanju odobrenja Judo klubu
da u naziv Kluba unese naziv općine Tuzla****I**

Daje se odobrenje Judo klubu da u naziv Kluba unese naziv općine Tuzla.

II

Odluka će se objaviti u "Službenom glasniku općine Tuzla".

OPĆINA TUZLA

Općinski načelnik

Broj: 02-05-9914-2006

7. novembar 2006. godine

OPĆINSKI NAČELNIK

Jasmin Imamović

3

Na osnovu člana 39. Statuta općine Tuzla ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj 2/99. i 9/00.), Općinski načelnik Tuzla, donosi

RJEŠENJE**o dopuni Rješenja o formiranju
Konsultativnog komiteta****I**

U tački I Rješenja o formiranju Konsultativnog komiteta ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj 5/06.), iza tačke 7. dodaje se nova tačka 8, koja glasi:

"8. NIKO PRANJIĆ, član".

II

Rješenje će se objaviti u "Službenom glasniku općine Tuzla".

OPĆINA TUZLA

Općinski načelnik

Broj: 02-05-9132-2006

4. oktobar 2006. godine

OPĆINSKI NAČELNIK

Jasmin Imamović

4

Na osnovu člana 39. Statuta općine Tuzla ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj 2/99. i 9/00.), a u vezi sa članom 4. i 5. Odluke o kriterijima za utvrđivanje liste preduzeća prema kojima općina Tuzla vrši ovlaštenja i obaveze vlasnika po osnovu državnog kapitala ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj 3/98.), Općinski načelnik tuzla, donosi

RJEŠENJE**o razrješenju člana Upravnog odbora
D.o.o. Tuzlanska televizija Tuzla****I**

Dužnost člana Upravnog odbora D.o.o. Tuzlanska televizija Tuzla, na koju je imenovan Rješenjem Općinskog načelnika tuzla, broj: 02-05-3943/02 od 06. 05. 2002. godine, s danom 20. 10. 2006. godine, razrješava se ESAD HADŽIĆ.

II

Rješenje će se objaviti u "Službenom glasniku općine Tuzla".

OPĆINA TUZLA

Općinski načelnik

Broj: 02-05-9705

20. oktobar 2006. godine

OPĆINSKI NAČELNIK

Jasmin Imamović

5

Na osnovu člana 39. Statuta općine Tuzla ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj 2/99. i 9/00.), Općinski načelnik Tuzla, donosi

RJEŠENJE**o imenovanju predsjednika
Upravnog odbora
D.o.o. Tuzlanska televizija Tuzla**

I

Za predsjednika Upravnog odbora D.o.o. Tuzlanska televizija Tuzla, imenuje se

RADOVAN MIRKOVIĆ

II

Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku općine Tuzla".

OPĆINA TUZLA

Općinski načelnik

Broj: 02-05-9704

20. oktobar 2006. godine.

OPĆINSKI NAČELNIK

Jasmin Imamović

S A D R Ź A J
“Službenog glasnika općine Tuzla”, broj 11/2006

I AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA TUZLA		15. Odluka o promjeni statusa nepokretnosti (01/07-51-4653/05-I)	330
1. Odluka o dodjeli Tuzlanske plakete u povodu obilježavanja 25. novembra/studenog 2006. godine	309	16. Rješenje o utvrđivanju prava korištenja gradskog građevinskog zemljišta (01/07-31-2276/05)	331
2. Odluka o dodjeli priznanja Počasni građanin Tuzle	309	17. Rješenje o utvrđivanju prava korištenja gradskog građevinskog zemljišta (01/07-31-4653/05)	332
3. Odluka o provođenju Regulacionog plana prostornog obuhvata Pivara-Brčanska Malta u Tuzli	310	18. Rješenje o utvrđivanju prava korištenja gradskog građevinskog zemljišta (01/07-31-623/06)	333
4. Odluka o subvencioniranju naknade za pogodnost lokacije i troškova u postupku građenja i legalizacije stambenih objekata	317	19. Rješenje o utvrđivanju prava korištenja gradskog građevinskog zemljišta (01/07-31-1890/06)	334
5. Odluka o raspisivanju Javnog oglasa za imenovanje zamjenika Općinskog pravobranioca u Općinskom pravobranilaštvu Tuzla	318	20. Rješenje o utvrđivanju prava korištenja gradskog građevinskog zemljišta (01/07-31-2927/06)	335
6. Odluka o izmjeni i dopuni Budžeta - Proračuna općine Tuzla za period 01. 01. - 31. 12. 2006. godine	319	21. Rješenje o odbijanju Zahtjeva za dodjelu gradskog građevinskog zemljišta (01/07-31-1641/01)	336
7. Odluka o izmjeni Plana posebnog računa općine Tuzla (Sredstva za uređenje gradskog građevinskog zemljišta) za period 01. 01. - 31. 12. 2006. godine	324	22. Zaključak o usvajanju Programa utroška sredstava za pomoć povratku u 2006. godini	336
8. Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o administrativnim taksama i Tarifi općinskih administrativnih taksi	325	23. Zaključak o usvajanju Regulacionog plana prostornog obuhvata Pivara-Brčanska Malta u Tuzli	336
9. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o davanju u zakup općinskih poslovnih zgrada, poslovnih prostorija i garaža	326	II AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA	
10. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu	327	1. Odluka o utvrđivanju visine naknade članovima Komisije za davanje stručnog mišljenja u postupku legalizacije bespravno izgrađenih građevina	337
11. Odluka o pribavljanju građevinskog zemljišta	328	2. Odluka o davanju odobrenja Judo klubu da u naziv Kluba unese naziv općine Tuzla	
12. Odluka o prenosu prava korištenja Stadiona “Jedinstvo” u Klosterskoj ulici na Panonica d.o.o. Tuzla i HUG “Zemlja djece” u Tuzli	328	3. Rješenje o dopuni Rješenja o formiranju Konsultativnog komiteta	337
13. Odluka o prenosu prava korištenja na JU Gimnazija “Meša Selimović” Tuzla	329	4. Rješenje o razrješenju člana Upravnog odbora D.o.o. Tuzlanska televizija Tuzla	338
14. Odluka o odobravanju prodaje dijela nekretnine	330	5. Rješenje o imenovanju člana Upravnog odbora D.o.o. Tuzlanska televizija Tuzla	338