



Službeni glasnik

o p ć i n e T u z l a

GODINA XLIV

1. JUNI 2007. godine

Broj 5

I AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA TUZLA

1

Na osnovu člana 46. i 63. zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“, broj 67/05.) i člana 26. Statuta općine Tuzla („Službeni glasnik općine Tuzla“, broj 2/99. i 9/00.), Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 29. maja 2007. godine, donosi

ODLUKU

o izmjeni i dopuni

Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu

Član 1.

U članu 8. stav 1. Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu („Službeni glasnik općine Tuzla“, broj 6/03., 7/03., 10/05., 6/06., 7/06. i 11/06.) (u daljem tekstu Odluka) mijenja se i glasi:

„Javni konkurs se objavljuje u najmanje dva dnevna lista koja se distribuiraju na području Bosne i Hercegovine, u roku od pet dana od dana donošenja odluke o raspisivanju javnog konkursa, s tim što se neće objaviti u dane državnih praznika, kao i subotom i nedjeljom.“

Član 2.

U članu 9. Odluke, iza stava 1., dodaju se novi stavovi 2. i 3. koji glase:

„Na javnom konkursu, odnosno javnom pozivu, po ovoj Odluci ne mogu učestvovati fizička i pravna lica koja imaju neizmirene obaveze po osnovu poreza i doprinosa, kao i neizmirene obaveze prema općini Tuzla po osnovu naknada za ranije dodijeljeno građevinsko zemljište. Odredbe prethodnog stava ovog člana sastavni su dio javnog konkursa.“

Član 3.

U članu 13. stav 1. alineja 6. Odluke, mijenja se i glasi:

„-obavezu da će u roku od deset dana od dana donošenja zaključka Komisije o izboru najpovoljnijeg ponuđača, kao prvorangirani na javnom konkursu, dostaviti dokaze o izmirenju obaveza iz člana 9. stav 2. ove Odluke“.

U istom članu se u stavu 1. dodaje nova alineja 7., koja glasi:

„-Izjavu učesnika konkursa, ovjerenu od strane nadležnog organa, da će u roku od 10 dana od dana pravosnažnosti rješenja o dodjeli građevinskog zemljišta radi građenja, zaključiti s općinom Tuzla ugovor iz člana 23. ove Odluke i da će se u slučaju nezaključenja ugovora smatrati da je on kao ponuđač odustao od dodjele građevinskog zemljišta na korištenje radi građenja te da pristaje da Općinsko vijeće ukine pravosnažno rješenje kojim mu je izvršena dodjela građevinskog zemljišta“.

Redosljed ostalih alineja u ovom članu, u stavu 1., usklađuje se sa gore navedenim izmjenama i dopunama.

Član 4.

Član 23.a Odluke mijenja se i glasi:

„23.a

Investitor kojem Općinsko vijeće na osnovu

javnog konkursa ili javnog poziva, rješenjem dodijeljuje zemljište na korištenje radi gradnje poslovnih, stambeno-poslovnih ili kolektivnih stambenih objekata, dužan je ponuđeni iznos naknade za zemljište i rentu, platiti odjednom, u roku od 30 dana od pravosnažnosti rješenja Općinskog vijeća o dodjeli zemljišta.

Investitor koji je prvorangirani na javnom konkursu dužan je zaključiti ugovor s općinom Tuzla o međusobnim pravima i obavezama u roku od 10 dana od pravosnažnosti rješenja Općinskog vijeća o dodjeli neizgrađenog građevinskog zemljišta na korištenje radi građenja.

Ugovor iz prethodnog stava ovog člana sadrži:

- naznačenje ugovorenih strana,
- obavezu dostavljanja finansijske garancije u roku od 30 dana od dana donošenja rješenja iz prethodnog stava ovog člana za iznos ponude, s rokom važenja od najmanje 90 dana od dana izdavanja garancije i
- obavezu dostavljanja činidbene finansijske garancije u roku od 30 dana od dana donošenja rješenja iz prethodnog stava ovog člana za poštivanje ponuđenog roka gradnje. Ova garancija se izdaje na iznos od 10% od predračunske vrijednosti objekta i s rokom važenja u trajanju određenom u ponudi, produženom za 60 dana u odnosu na krajnji rok gradnje objekta iz ponude.

Predračunska vrijednost objekta, iz prethodnog stava ovog člana, utvrdiće se na način, da se važeća prosječna konačna građevinska cijena pomnoži sa brojem kvadrata korisne (neto) površine iz javnog konkursa.

Ukoliko investitor iz stava 2. ovog člana, ne dostavi dokaze iz člana 13. stav 1. alineja 6. i 7. ove Odluke, ili ne postupi u skladu s odredbama stava 2. i 3. ovog člana, javni konkurs, odnosno javni poziv će se poništiti i raspisati novi, a uplaćeni depozit se tom investitoru neće vratiti.

Odredbe ovog člana su sastavni dio javnog konkursa, odnosno javnog poziva.

Član 5.

Članovi 23.b i 23.c Odluke, brišu se.

broj 9/06.), član 2. se briše, a redosljed ostalih članova se usklađuje.

Član 6.

Odluka stupa na snagu osmog dana od objavljivanja u „Službenom glasniku općine Tuzla“.

OPĆINA TUZLA	PREDSJEDAVALAČI
Općinsko vijeće	
Broj: 01/07-4872/07	Nada Mladina
29. maj 2007. godine	

Član 2.

U članu 4. ustavu 1. iza riječi članova, broj se „2“ briše, a u istom stavu se riječi „godinu dana“ zamjenjuju riječima „dvije godine“.

U istom članu se u stavu 2. riječi „ne duže od dvije godine“ zamjenjuju riječima „ne duže od pet godina, s tim da se investitor može opredijeliti za kraći rok plaćanja naknada“.

Odredbe ovog člana se ne odnose na slučajeve dodjele gradskog građevinskog zemljišta fizičkim licima na osnovu javnog konkursa.

Član 3.

Odluka stupa na snagu osmog dana od objavljivanja u „Službenom glasniku općine Tuzla“.

2

Na osnovu člana 21., 46. i 63. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH (Službene novine FBiH“, broj 67/05.) i člana 23. Statuta općine Tuzla („Službeni glasnik općine Tuzla“, broj 2/99. i 9/00.), Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 29. maja 2007. godine, donosi

OPĆINA TUZLA	PREDSJEDAVALAČI
Općinsko vijeće	
Broj: 01/07-4873/07	Nada Mladina
29. maj 2007. godine	

ODLUKU o izmjeni i dopuni Odluke o načinu plaćanja naknade za građevinsko zemljište

Član 1.

U Odluci o načinu plaćanja naknade za građevinsko zemljište („Službeni glasnik općine Tuzla“,

3

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Sl. novine Federacije BiH“, broj 49/06.) i na osnovu Zakona o korišćenju, upravljanju i održavanju zajedničkih dijelova i uređaja u zgradi („Sl. novine Tuzlanskog kantona“, broj 7/00., 14/02. i 5/07.), Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 29. maja 2007. godine, donosi

ODLUKU**o subvencioniranju troškova sanacije vanjskih zajedničkih dijelova zgrade****Član 1.**

Ovom Odlukom se uređuje postupak, uvjeti i subvencioniranje troškova sanacija, odnosno uređenja vanjskih zajedničkih dijelova zgrada na području općine Tuzla.

U smislu ove Odluke, vanjski zajednički dijelovi zgrade su: krovovi, dimnjaci, fasade, balkoni, terase, vanjski otvori, vanjski uređaji i oprema i drugi vanjski dijelovi zgrade.

Član 2.

Vanjski zajednički dijelovi zgrade, iz predhodnog člana ove Odluke, moraju biti ispravni i svojim stanjem i položajem ne smiju ugrožavati susjedne građevine i imovinu, kao i život i zdravlje ljudi.

Održavanje vanjskih zajedničkih dijelova zgrade, na način iz predhodnog stava ovog člana, predstavlja javni interes u smislu Zakona o korišćenju, upravljanju i održavanju zajedničkih dijelova i uređaja u zgradi Tuzlanskog kantona (u daljem tekstu: Zakon).

Etažni vlasnici zgrade su dužni održavati vanjske zajedničke dijelove zgrade na način određen propisima o građenju i o korišćenju, upravljanju i održavanju zajedničkih dijelova i uređaja u zgradi.

Član 3.

Općinsko vijeće Tuzla (u daljem tekstu: Vijeće) jedanput godišnje, donosi Program uređenja i subvencioniranja troškova sanacije oštećenih vanjskih zajedničkih dijelova zgrade (u daljem tekstu:

Program).

Program iz predhodnog stava ovog člana, Vijeće donosi na prijedlog Službe za stambene poslove općine Tuzla, Službe civilne zaštite i Službe za inspekcijske poslove – Građevinske inspekcije.

Član 4.

Program sadrži podatke o etažnim vlasnicima (stanova, poslovnih prostora i garaža), stanju vanjskih zajedničkih dijelova zgrade, obimu i vrsti građevinskih i zanatskih radova, koje je potrebno izvršiti u cilju sanacije oštećenih vanjskih zajedničkih dijelova zgrade, stepenu ugroženosti po život i zdravlje ljudi i susjedne građevine, kao i druge podatke relevantne za provođenje Programa.

Član 5.

Sredstva za subvencioniranje, u smislu ove Odluke, obezbjeđuju se u Budžetu općine Tuzla (u daljem tekstu: Budžet) za svaku kalendarsku godinu.

Sredstva iz predhodnog stava ovog člana planirat će se u Budžetu o okviru pozicija: Organizacione jedinice – Službe za stambene poslove.

Član 6.

Pravo na subvencioniranje, u smislu ove Odluke, imaju etažni vlasnici zgrade pod uslovom:

-da je rješenjem građevinskog inspektora naloženo etažnim vlasnicima da otklone nedostatke na vanjskim zajedničkim dijelovima zgrade iz člana 1. ove Odluke, a zbog ugrožavanja života i zdravlja ljudi i susjednih građevina,

-da su vanjski zajednički dijelovi zgrade sadržani u Programu iz člana 3. ove Odluke ili da to nalažu razlozi hitnosti bez ispunjavanja drugih uvjeta iz ovog člana i

-da su etažni vlasnici izmirili svoje obaveze plaćanja naknade za korištenje, upravljanje i održavanje zajedničkih dijelova i uređaja zgrade u iznosu od najmanje 80% utvrđenih obaveza.

Pod razlozima hitnosti u smislu alineje 2. ovog člana, smatraju se opasnost po život i zdravlje ljudi i

ugrožavanje susjednih objekata, koji su takvog karaktera da se radovima na vanjskim zajedničkim dijelovima zgrade mora pristupiti bez odlaganja.

Član 7.

Zahtjev za ostvarivanje prava na subvencioniranje u smislu ove Odluke, podnosi se Službi za stambene poslove.

Uz zahtjev iz predhodnog stava ovog člana, prilažu se sljedeće isprave:

1. Rješenje nadležnog građevinskog inspektora

2. Potvrda upravitelja zgrade o stepenu naplate naknade za korištenje, upravljanje i održavanje zajedničkih dijelova i uređaja zgrade

3. Predmjer i predračun radova sačinjen od upravitelja zgrade i odobren od strane Komisije za procjenu građevinskih i zanatskih radova na sanaciji vanjskih zajedničkih dijelova zgrada (u daljem tekstu: Komisija).

Komisija iz predhodnog stava ovog člana ima predsjednika i dva člana, koju imenuje Općinski načelnik iz reda državnih službenika i namještenika građevinske struke.

Član 8.

Na osnovu zahtjeva iz predhodnog člana ove Odluke, Služba za stambene poslove donosi rješenje o ostvarivanju prava na subvencioniranje troškova sanacije vanjskih zajedničkih dijelova zgrade.

Rješenje iz predhodnog stava ovog člana sadrži: podatke o etažnim vlasnicima, podatke o stepenu ugroženosti vanjskih zajedničkih dijelova i uređaja zgrade opasnih po život i zdravlje ljudi ili susjedne građevine, vrsti i obimu zanatskih i građevinskih radova i visini subvencije.

Član 9.

Rješenjem iz predhodnog člana ove Odluke,

subvencija se može odrediti najviše u iznosu do 50% od procijenjene vrijednosti zanatskih i građevinskih radova utvrđenih premjerom i predračunom odobrenom od strane Komisije iz člana 7. ove Odluke.

Član 10.

Protiv rješenja iz člana 8. ove Odluke, može se izjaviti žalba Drugostepenom upravnom vijeću.

Član 11.

Odobrena sredstva po konačnom rješenju iz člana 8. ove Odluke, prenijet će se na podračun etažnih vlasnika, koji vodi upravitelj zgrade.

Član 12.

Etažni vlasnici i upravitelj zgrade su dužni da odobrena sredstva koriste za namjene utvrđene rješenjem iz člana 8. ove Odluke.

Član 13.

Etažni vlasnici i upravitelj zgrade će sanaciju vanjskih zajedničkih dijelova zgrade vršiti u skladu s propisima o građenju.

Član 14.

Nadzor nad provođenjem ove Odluke, vršit će Služba za stambene poslove i nadležni građevinski inspektor, svako u okviru svoje nadležnosti.

Član 15.

Etažni vlasnici i upravitelj, najkasnije u roku od 15 dana od dana okončanja radova na sanaciji vanjskih zajedničkih dijelova zgrade, dužni su dostaviti pismeni izvještaj Službi za stambene poslove i uz isti priložiti plaćene račune, kao dokaz o namjenskom utrošku sredstava.

Član 16.

Ukoliko etažni vlasnici i upravitelj ne podnesu pismeni izvještaj o utrošku sredstava koja su dobili na ime subvencije, ili ne podnesu dokaze u smislu predhodnog člana ove Odluke, Služba za stambene poslove će donijeti rješenje o povratu odobrenih sredstava.

Član 17.

Služba za stambene poslove je dužna najmanje jedan puta godišnje izvještavati Vijeće o realizaciji Programa iz člana 3. ove Odluke.

Član 18.

Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku općine Tuzla“.

OPĆINA TUZLA
Općinsko vijeće
Broj:01-14-4871-2007
29. maj 2007. godine

PREDSJEDAVALAČICA
Nada Mladina

4

Na osnovu člana 26. Statuta općine Tuzla (“Službeni glasnik općine Tuzla”, broj 2/99.), a u vezi sa članom 4. Zakona o prometu nepokretnosti (“Službeni list SR BiH”, broj 38/78., 4/89, 29/90. i 22/91.) i (“Službeni list R BiH”, broj 2/92., 3/93. i 18/94.), Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 29. maja 2007. godine, donosi

ODLUKU**o promjeni statusa nepokretnosti****Član 1.**

Utvrđuje se da je izgubilo status dobra u općoj upotrebi zemljište društvene svojine označeno kao:

-k.č. broj 1820/98, šuma «Krojčica», površine 400 m², upisana u Iskaz III KO Tuzla, društvena svojina sa 1/1, Rudarska knjiga (novi premjer k.č.broj:3309/9, upisana u posjedovni list broj: 2068 KO Tuzla, IV društvena svojina-korisnik Habul (Sulejman) Muradif iz Tuzle sa 1/1).

Član 2.

Općinski sud, Zemljišno-knjižni ured u Tuzli, na zemljištu opisanom u članu 1. ove Odluke, u zemljišnoj knjizi će brisati ranije izvršene upise i isto upisati kao društvena svojina-pravo raspolaganja u korist općine Tuzla sa 1/1.

Član 3.

Odluka će se objaviti u “Službenom glasniku općine Tuzla”, a stupa na snagu danom objavljivanja.

OPĆINA TUZLA
Općinsko vijeće
Broj: 01/07-31-812/04-1
29. maj 2007. godine

PREDSJEDAVALAČICA
Nada Mladina

5

Na osnovu člana 4. Zakona o prometu nepokretnosti (“Službeni list SR BiH”, broj 38/78., 4/89., 29/90., 22/91.) i (“Službeni list SR BiH”, broj 2/92., 3/93 i 18/94.) te člana 26. Statuta općine Tuzla (“Službeni glasnik općine Tuzla”, broj 2/99. i 9/00.), Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 29. maja 2007. godine, donosi

ODLUKU
o promjeni statusa nepokretnosti

Član 1.

Utvrđuje se da je izgubilo status dobra u općoj upotrebi zemljište društvene svojine označeno kao:

k.č. broj: 197/20, pašnjak «Stara stanica», površine 711 m², upisana u z.k. ulošku – Iskaz II, KO Husino, društvena svojina sa 1/1 – Željeznička knjiga (po novom premjeru parcela označena kao: k.č. broj 600/2, zv. «Stara stanica», u kulturi pašnjaci, površine 407 m², obje upisane u posjedovni list broj 177 KO Bukinje IV, društvena svojina, korisnik općina Tuzla sa 1/1).

Član 2.

Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Tuzli, na zemljištu opisanom u članu 1. ove Odluke, u zemljišnoj knjizi će brisati sve ranije izvršene upise i isto upisati kao: društvena svojina 1/1 – pravo raspolaganja u korist općine Tuzla sa 1/1.

Član 3.

Odluka će se objaviti u “Službenom glasniku općine Tuzla”, a stupa na snagu danom objavljivanja.

OPĆINA TUZLA

Općinsko vijeće

Broj: 01/07-31-2575/05-I

29. maj 2007. godine

PREDSJEDAVAJUĆI

Nada Mladina

6

Na osnovu člana 26. Statuta općine Tuzla (“Službeni glasnik općine Tuzla”, broj 2/99.), a u vezi sa članom 4. Zakona o prometu nepokretnosti (“Službeni list SR BiH”, broj 38/78., 4/89, 29/90. i 22/91.) i (“Službeni list R BiH”, broj 2/92., 3/93. i 18/94.), Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 29. maja 2007. godine, donosi

ODLUKU
o promjeni statusa nepokretnosti

Član 1.

Utvrđuje se da je izgubilo status dobra u općoj upotrebi nekretnina društvene svojine označena kao:

-k.č. broj 522/3, put, površine 54 m², upisana u z.k. uložak Iskaz I KO Slavinovići, društvena svojina sa 1/1 – Javno dobro (novi premjer: k.č. broj 588/2 “Slanac-Krčevine”, prilazni put, površine 54 m², upisana u posjedovni list broj 218 KO Slavinovići, društvena svojina – korisnik «Putevi» Tuzla sa 1/1).

Član 2.

Zemljišnoknjižni ured Općinskog suda u Tuzli, na nekretnini opisanom u članu 1. ove Odluke, u zemljišnoj knjizi će brisati ranije izvršene upise i isto upisati kao društvena svojina - pravo raspolaganja u korist općine Tuzla.

Član 3.

Odluka će se objaviti u "Službenom glasniku općine Tuzla", a stupa na snagu danom objavljivanja.

OPĆINA TUZLA	PREDSJEDAVAJUĆI
Općinsko vijeće	
Broj: 01/07-31-4703/07-I	Nada Mladina
29. maj 2007. godine	

II

Rješenje će se objaviti u «Službenom glasniku općine Tuzla».

OPĆINA TUZLA	PREDSJEDAVAJUĆI
Općinsko vijeće	
Broj: 01/05-004849-2007	Nada Mladina
29. maj 2007. godine	

7

Na osnovu člana 26. Statuta općine Tuzla («Službeni glasnik općine Tuzla», broj 2/99. i 9/00.) i člana 26.stav 2. Poslovnika Općinskog vijeća Tuzla («Službeni glasnik općine Tuzla», broj 7/05.) Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 29. maja 2007.godine, donosi

RJEŠENJE
o razrješenju predsjednika Komisije za
ekonomske odnose

I

Razrješava se dužnosti predsjednika Komisije za ekonomske odnose, Mirsad Katanić.

8

Na osnovu člana 26. Statuta općine Tuzla («Službeni glasnik općine Tuzla», broj 2/99. i 9/00.) i člana 26.stav 2. Poslovnika Općinskog vijeća Tuzla («Službeni glasnik općine Tuzla», broj 7/05.) Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 29. maja 2007.godine, donosi

RJEŠENJE
o razrješenju predsjednika Komisije za
prostorno uređenje i zaštitu okoline

I

Razrješava se dužnosti predsjednika Komisije za prostorno uređenje i zaštitu okoline, Salko Bukvarević.

II

Rješenje će se objaviti u «Službenom glasniku općine Tuzla».

RJEŠENJE
o razrješenju člana Komisije za prostorno
uređenje i zaštitu okoline

I

Razrješava se dužnosti člana Komisije za prostorno uređenje i zaštitu okoline, Senail Ajšić.

II

Rješenje će se objaviti u «Službenom glasniku općine Tuzla».

OPĆINA TUZLA PREDSJEDAVAJUĆI
Općinsko vijeće
Broj:01/05-004865-2007 Nada Mladina
29. maj 2007. godine

12

Na osnovu člana 26. Statuta općine Tuzla («Službeni glasnik općine Tuzla», broj 2/99. i 9/00.) i člana 26.stav 2. Poslovnika Općinskog vijeća Tuzla («Službeni glasnik općine Tuzla», broj 7/05.) Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 29. maja 2007.godine, donosi

RJEŠENJE
o izboru predsjednika Komisije za za
ekonomske odnose

I

Bira se na dužnost predsjednika Komisije za ekonomske odnose, Semir Fejzić.

II

Rješenje će se objaviti u «Službenom glasniku općine Tuzla».

OPĆINA TUZLA PREDSJEDAVAJUĆI
Općinsko vijeće
Broj: 01/05-004852-2007 Nada Mladina
29. maj 2007. godine

13

Na osnovu člana 26. Statuta općine Tuzla («Službeni glasnik općine Tuzla», broj 2/99. i 9/00.) i člana 26.stav 2. Poslovnika Općinskog vijeća Tuzla («Službeni glasnik općine Tuzla», broj 7/05.) Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 29. maja 2007.godine, donosi

RJEŠENJE
o izboru predsjednika Komisije za prostorno
uređenje i zaštitu okoline

I

Bira se na dužnost predsjednika Komisije za prostorno uređenje i zaštitu okoline, Elvir Ovčina.

II

Rješenje će se objaviti u «Službenom glasniku općine Tuzla».

II

Rješenje će se objaviti u «Službenom glasniku općine Tuzla».

OPĆINA TUZLA

PREDSJEDAVAJUĆI

Općinsko vijeće

Broj:01/05-004862-2007

Nada Mladina

29. maj 2007. godine

OPĆINA TUZLA

PREDSJEDAVAJUĆI

Općinsko vijeće

Broj:01/05-004855-2007

Nada Mladina

29. maj 2007. godine

**15**

Na osnovu člana 26. Statuta općine Tuzla («Službeni glasnik općine Tuzla», broj 2/99. i 9/00.) i člana 26.stav 2. Poslovnika Općinskog vijeća Tuzla («Službeni glasnik općine Tuzla», broj 7/05.) Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 29. maja 2007.godine, donosi

14

Na osnovu člana 26. Statuta općine Tuzla («Službeni glasnik općine Tuzla», broj 2/99. i 9/00.) i člana 26.stav 2. Poslovnika Općinskog vijeća Tuzla («Službeni glasnik općine Tuzla», broj 7/05.) Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 29. maja 2007.godine, donosi

RJEŠENJE

o izboru člana Mandatno-imunitetske komisije

I

Bira se na dužnost člana Mandatno-imunitetske komisije, Lejla Ferhatbegović.

II

Rješenje će se objaviti u «Službenom glasniku

RJEŠENJE

o izboru člana Komisije za statutarna pitanja i propise

I

Bira se na dužnost člana Komisije za statutarna pitanja i propise, Ahmet Smajović.

općine Tuzla».

OPĆINA TUZLA
Općinsko vijeće
Broj:01/05-004864-2007
29. maj 2007. godine

PREDSJEDAVALA
Nada Mladina

17

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Sl. novine FBiH", broj 49/06.), člana 10. stav 3. Zakona o prometu nepokretnosti i prava ("Sl. novine Tuzlanskog kantona", broj 11/01., 13/01. i 13/03.) i člana 26. Statuta općine Tuzla ("Sl. glasnik općine Tuzla", broj 2/98. i 9/00.), Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 29. maja 2007. godine, donosi

16

Na osnovu člana 26. Statuta općine Tuzla («Službeni glasnik općine Tuzla», broj 2/99. i 9/00.) i člana 26. stav 2. Poslovnika Općinskog vijeća Tuzla («Službeni glasnik općine Tuzla», broj 7/05.) Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 29. maja 2007. godine, donosi

RJEŠENJE o izboru člana Komisije za prostorno uređenje i zaštitu okoline

I

Bira se na dužnost člana Komisije za prostorno uređenje i zaštitu okoline, Mustafa Moranjkić.

II

Rješenje će se objaviti u «Službenom glasniku općine Tuzla».

OPĆINA TUZLA
Općinsko vijeće
Broj:01/05-004866-2007
29. maj 2007. godine

PREDSJEDAVALA
Nada Mladina

RJEŠENJE

o imenovanju Komisije za utvrđivanje prometne vrijednosti nepokretnosti i prava

I

U Komisiju za utvrđivanje prometne vrijednosti nepokretnosti i prava (u daljem tekstu: Komisija), imenuju se:

1. SNEŽANA DIVKOVIĆ, dipl. ecc., predsjednik
2. MAJDA IZIĆ, ing. građ., član
3. ELVEDINA SABUROVIĆ, dipl. pravnik, član
4. MIRSAD PIRIŠEVIĆ, dipl. ing. poljop., član
5. RUSMIR SALIHOVIĆ, dipl. ing. geod., član
6. FEDOR PAVLOVIĆ, dipl. ecc., član
7. RAFAEL MURATOVIĆ, ing. građ., član

II

Za tehničkog sekretara Komisije se imenuje
VILDANA MEHINOVIĆ, ekonomista.

III

Imenovanje Komisije se vrši na period od dvije godine.

IV

Rješenje će se objaviti u "Službenom glasniku općine Tuzla".

OPĆINA TUZLA

Općinsko vijeće

Broj: 01/05-004828-2007

29. maj 2007. godine

PREDSJEDAVAJUĆI

Nada Mladina

označeno kao :

-k.č. 3/88, voćnjaci Harem, površine 70 m²,-k.č. 3/87, njiva Harem, površine 320 m² i-k.č. 3/302, njiva Harem, površine 283 m²,

upisane u zk uložak broj 670 KO Gornja Tuzla-Društvena svojina, pravo korištenja Vakuf Mostar džamije u Tuzli Gornjoj, sa dijelom 1/1 (po novom premjeru parcel označene kao k.č.1403 m², upisana u posjedovni list broj 45 KO Tuzla II, korisnik Islamska vjerska zajednica 1/1).

II

Za preuzeto zemljište ranijem vlasniku, odnosno nosiocu privremenog prava korištenja, Islamskoj zajednici iz Tuzle pripada pravo na naknadu koja će se odrediti u posebnom postupku, nakon pravosnažnosti Rješenja.

18

Na osnovu člana 24. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije BiH («Službene novine Federacije BiH», broj 25/03. i 16/04.) i člana 26. Statuta općine Tuzla («Službeni glasnik općine Tuzla», broj 2/99.), Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 29. maja 2007. godine, donosi

RJEŠENJE

o preuzimanju neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta

I

Radi realizacije projekta –regulacije korita rijeke Jale, preuzima se, uz naknadu, iz posjeda Vakuf Mostar, džamija u Tuzli Gornjoj, kao ranijeg vlasnika, odnosno nosioca privremenog prava korištenja, gradsko građevinsko zemljište, po starom premjeru

III

Nakon pravosnažnosti ovog Rješenja, na parcelama iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja, u katatstarskom operatu i zemljišnoj knjizi, brisaće se ranije izvršeni upisi i na istim izvršiti upis: državna svojina sa 1/1-pravo raspolaganja u korist općine Tuzla.

IV

O troškovima postupka odlučiće se posebnim Zaključkom.

V

Rješenje objaviti u «Službenom glasniku općine Tuzla».

OPĆINA TUZLA

Općinsko vijeće

Broj: 01/07-31-5554/07

29. maj 2007. godine

PREDSJEDAVAJUĆI

Nada Mladina

«- k.č. broj 76/2 KO Pasci»,
umjesto toga treba da stoji
«-k.č. broj 1820/98 KO Tuzla» te se ovim
navedena greška ispravlja.

II

Nakon pravosnažnosti ovog Rješenja izvršiće se brisanje upisa na k.č. broj 76/2, šuma «Grbavci», površine 400m², upisana u zk. uložku broj 1023 KO Pasci-društvena svojina sa 1/1, pravo korištenja radi izgradnje porodične stambene zgrade u korist Habul (Sulejman) Muradifa i ista upisati u NOVI zk. uložak kao društvena svojina sa 1/1, pravo korištenja općina Tuzla sa 1/1, a k.č. broj 1820/98, šuma «Krojčica», površine 400m² KO Tuzla, upisaće se kao društvena

svojina sa 1/1, pravo korištenja radi izgradnje porodične stambene zgrade u korist Habul (Sulejman) Muradifa sa 1/1.

III

Rješenje će se objaviti u "Službenom glasniku općine Tuzla".

OPĆINA TUZLA
Općinsko vijeće
Broj: 01/07-31-812/04-2
29. maj 2007. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Nada Mladina

II AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA TUZLA

1

Na osnovu člana 34. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine («Sl. novine F BiH», broj 19/06.), člana 39. i 131. Statuta općine Tuzla, («Sl. glasnik općine Tuzla», broj 2/99. i 9/00.) i člana 15. Odluke o izvršavanju Budžeta općine Tuzla za 2007. godinu («Sl. glasnik općine Tuzla», broj 12/06.), a u vezi sa Zahtjevom Islamske zajednice u BiH, Medžlis Islamske zajednice Tuzla, broj: 01-1-68/07 37-07-K od 23. 01. 2007. godine i Prijedlogom Službe za opću upravu i društvene djelatnosti, broj: 10-sl V 10-14-724/07, Općinski načelnik Tuzla, donosi

ODLUKU

**o izdvajanju sredstava iz Tekuće rezerve
Budžeta općine Tuzla za 2007. godinu,
Medžlisu Islamske zajednice Tuzla**

I

Odobrava se izdvajanje novčanih sredstava iz Budžeta-Proračuna općine Tuzla za 2007. godinu, pozicija «681400-252 - Tekuća rezerva Budžeta», u iznosu od 5.000,00 KM.

II

Sredstva iz tačke I ove Odluke se izdvajaju za izgradnju Mesdžida u zaseoku Kamenjaši u Donjoj Obodnici.

III

Za izvršenje ove Odluke se zadužuje se Služba za budžet i finansije, koja će navedena sredstva uplatiti na žiro račun Islamske zajednice u BiH, Medžlis

Islamske zajednice Tuzla, broj: 1321000303000072, kod NLB «Tuzlanska banka» d.d. Tuzla.

IV

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljena u «Službenom glasniku općine Tuzla».

OPĆINA TUZLA	OPĆINSKI NAČELNIK
Općinski načelnik	
Broj: 02-14-4891-2007	Jasmin Imamović
16. maj 2007. godine	

2

Na osnovu člana 34. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine («Sl. novine F BiH», broj 19/06), člana 39. i 131. Statuta općine Tuzla, («Sl. glasnik općine Tuzla», broj 2/99. i 9/00.) i člana 15. Odluke o izvršavanju Budžeta općine Tuzla za 2007. godinu («Sl. glasnik općine Tuzla», broj 12/06.), a u vezi sa Zahtjevom Aero kluba Tuzla, broj: 05-04/07 od 23.04.2007. godine i Prijedlogom Službe za opću upravu i društvene djelatnosti, broj: 10-Sl. od 21.05.2007. godine, Općinski načelnik Tuzla, donosi

ODLUKU

o izdvajanju sredstava iz Tekuće rezerve budžeta općine Tuzla za 2007. godinu, Aero klubu Tuzla

I

Odobrava se izdvajanje novčanih sredstava iz

Budžeta-Proračuna općine Tuzla za 2007. godinu, pozicija "681400-252 - Tekuća rezerva Budžeta", u iznosu od 35.000,00 KM.

II

Sredstva iz tačke I ove Odluke se izdvajaju za osposobljavanje, servisiranje i registraciju letilica i licenciranje dozvola pilota aviona i pilota jedrilica, a na osnovu Zahtjeva Aero kluba Tuzla, broj: 05-04/07 od 23.04.2007. godine.

III

Za izvršenje ove Odluke se zadužuje Služba za budžet i finansije, koja će navedena sredstva uplatiti na žiro račun Aero kluba Tuzla, broj: 132-100-03096912-29, otvoren kod NLB «Tuzlanska banka» d.d. Tuzla.

IV

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljena u «Službenom glasniku općine Tuzla».

OPĆINA TUZLA	OPĆINSKI NAČELNIK
Općinski načelnik	
Broj: 02-14-3903	Jasmin Imamović
23. maj 2007. godine	

3

Na osnovu člana 34. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine («Sl. novine F BiH», broj 19/06.), člana 39. i 131. Statuta općine Tuzla, («Sl. glasnik općine Tuzla», broj 2/99. i 9/00.) i člana 15. Odluke o izvršavanju Budžeta općine Tuzla za 2007. godinu («Sl. glasnik općine Tuzla», broj 12/06.), a u vezi sa Zahtjevom Hasičić Safeta i

Obavještenjem o Zaključcima sa 26. sjednice Općinskog vijeća Tuzla, održane dana 29.03.2007. godine, broj: 01-05-2092-2007/30-03/1 od 30.03.2007. godine, Općinski načelnik Tuzla, donosi

IV

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljena u «Službenom glasniku općine Tuzla».

OPĆINA TUZLA

OPĆINSKI NAČELNIK

Općinski načelnik

Broj: 02-14-6603

Jasmin Imamović

24. maj 2007. godine

ODLUKU

o izdvajanju sredstava iz Tekuće rezerve budžeta općine Tuzla za 2007. godinu, Hasičić Safetu

I

Odobrava se izdvajanje novčanih sredstava iz Budžeta-Proračuna općine Tuzla za 2007. godinu, pozicija "681400-252 - Tekuća rezerva Budžeta", u iznosu od 3.353,45 KM.

II

Sredstva iz tačke I ove Odluke se izdvajaju Hasičić Safetu iz Zelinje Donje, općina Gradačac, na ime pomoći za podizanje spomenika kćerki Hasičić Šemsi koja je poginula na Kapiji, 25. 05. 1995. godine, a sahranjena je u mezarju Poljane u Zelinji Donjoj, općina Gradačac.

Navedena sredstva su odobrena na osnovu predračuna za izgradnju spomenika, kojeg je ispostavila Samostalna kamenorezačka radnja Gradačac.

III

Za izvršenje ove Odluke se zadužuje Služba za budžet i finansije, koja će navedena sredstva uplatiti na tekući račun Hasičić Safeta, broj: 1321900309148372, otvoren kod NLB «Tuzlanska banka» d.d. Tuzla, partija broj: 1321902000307288.

4

Na osnovu člana 34. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine («Sl. novine F BiH», broj 19/06.), člana 39. i 131. Statuta općine Tuzla, («Sl. glasnik općine Tuzla», broj 2/99. i 9/00.) i člana 15. Odluke o izvršavanju Budžeta općine Tuzla za 2007. godinu («Sl. glasnik općine Tuzla», broj 12/06.), a u vezi sa Zahtjevom Delić Hamde i Prijedlogom Službe za opću upravu i društvene djelatnosti, broj: 10-Sl. od 31. 05. 2007. godine, Općinski načelnik Tuzla, donosi

ODLUKU

o izdvajanja sredstava iz Tekuće rezerve budžeta općine Tuzla za 2007. godinu, Delić Hamdi

I

Odobrava se izdvajanje novčanih sredstava iz Budžeta-Proračuna općine Tuzla za 2007. godinu, pozicija "681400-252 - Tekuća rezerva Budžeta", u iznosu od 2.000,00 KM.

II

Sredstva iz tačke I ove Odluke se izdvajaju se na ime finansijske pomoći Delić Hamdi iz Živinica, za liječenje teško oboljele kćerke Delić Nerme.

III

Za izvršenje ove Odluke se zadužuje Služba za budžet i finansije, koja će navedena sredstva uplatiti na tekući račun Delić Hamde, broj: 161025000000047, partija broj: 09-25-13046-0, otvoren kod «Raiffeisen bank» BiH.

IV

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljena u «Službenom glasniku općine Tuzla».

OPĆINA TUZLA
Općinski načelnik
Broj: 02-14-4988-2007
31. maj 2007. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Jasmin Imamović

5

Na osnovu člana 34. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine («Sl. novine F BiH», broj 19/06.), člana 39. i 131. Statuta općine Tuzla, («Sl. glasnik općine Tuzla», broj 2/99. i 9/00.) i člana 15. Odluke o izvršavanju Budžeta općine Tuzla za 2007. godinu («Sl. glasnik općine Tuzla», broj 12/06.), a u vezi sa Zahtjevom Službe za razvoj i poduzetništvo, broj: 17-271/07 od 24.05.2007. godine i Predračunom „CEPT“ Tuzla, broj: 69-PRO/07 od 25.05.2007. godine, Općinski načelnik Tuzla, donosi

ODLUKU

o izdvajanja sredstava iz Tekuće rezerve budžeta općine Tuzla za 2007. godinu „Cept-u“ Tuzla

I

Odobrava se izdvajanje novčanih sredstava iz Budžeta-Proračuna općine Tuzla za 2007. godinu, pozicija “681400-252 - Tekuća rezerva Budžeta“, u iznosu od 8.876,40 KM.

II

Sredstva iz tačke I ove Odluke se izdvajaju za pokriće troškova najma prostora u cilju učešća općine Tuzla na predstojećem I Međunarodnom forumu i sajmu gradova, općina i regija (FISGOR) „GLOBALLOCAL“, koji će se održati u Tuzli od 29. 05. do 02. 06. 2007. godine, a na osnovu Predračuna „CEPT“ Tuzla, broj: 69-PRO/07 od 25. 05. 2007. godine.

III

Za izvršenje ove Odluke se zadužuje Služba za budžet i finansije, koja će navedena sredstva uplatiti na račun „CEPT“ Tuzla, broj: 1610250013510013, otvoren kod Raiffeisen bank BiH.

IV

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljena u «Službenom glasniku općine Tuzla».

OPĆINA TUZLA
Općinski načelnik
Broj: 02-14-4989-2007
31. maj 2007. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Jasmin Imamović

[The following text is extremely faint and illegible due to low contrast and blurring. It appears to be a multi-paragraph document, possibly a notice or official communication.]

S A D R Ź A J
“Službenog glasnika općine Tuzla”, broj 5/2007

I AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA TUZLA

1. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu	313
2. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o načinu plaćanja naknade za građevinsko zemljište	315
3. Odluka o o subvencioniranju troškova sanacije vanjskih zajedničkih dijelova zgrade	315
4. Odluka o promjeni statusa nepokretnosti (01/07-51-812/04-1)	318
5. Odluka o promjeni statusa nepokretnosti (01/07-51-2575/05-I)	318
6. Odluka o promjeni statusa nepokretnosti (01/07-51-4703/07-I)	319
7. Rješenje o razrješenju predsjednika Komisije za ekonomske odnose	320
8. Rješenje o razrješenju predsjednika Komisije za prostorno uređenje i zaštitu okoline	320
9. Rješenje o razrješenju člana Mandatno-imunitetske komisije	321
10. Rješenje o razrješenju člana Komisije za statutarna pitanja i propise	321
11. Rješenje o razrješenju člana Komisije za prostorno uređenje i zaštitu okoline	321
12. Rješenje o izboru predsjednika Komisije za ekonomske odnose	322
13. Rješenje o izboru predsjednika Komisije za prostorno uređenje i zaštitu okoline	322
14. Rješenje o izboru člana Mandatno-imunitetske komisije	323
15. Rješenje o izboru člana Komisije za statutarna pitanja i propise	323
16. Rješenje o izboru člana Komisije za prostorno uređenje i zaštitu okoline	324
17. Rješenje o o imenovanju Komisije za utvrđivanje prometne vrijednosti nepokretnosti i prava	324
18. Rješenje o preuzimanju neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta (01/07-31-5554/07)	325
19. Rješenje o djelimičnom obnavljanju postupka (01/07-31-2883/04-VII)	326
20. Zaključak o ispravci Rješenja o dodjeli neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta (01/07-31-812/04-2)	326

II AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA TUZLA

1. Odluka o izdvajanju sredstava iz Tekuće rezerve Budžeta općine Tuzla za 2007. godinu, Medžlisu Islamske zajednice Tuzla	327
2. Odluka o izdvajanju sredstava iz Tekuće rezerve budžeta općine Tuzla za 2007. godinu, Aero klubu Tuzla	328
3. Odluka o izdvajanju sredstava iz Tekuće rezerve budžeta općine Tuzla za 2007. godinu, Hasičić Safetu	328
4. Odluka o izdvajanju sredstava iz Tekuće rezerve budžeta općine Tuzla za 2007. godinu, Deliće Hamdi	329
5. Odluka o izdvajanju sredstava iz Tekuće rezerve budžeta općine Tuzla za 2007. godinu, „Cept-u“ Tuzla	330