



Službeni glasnik

o p ć i n e T u z l a

GODINA XLV

31. MART 2008. godine

Broj 3

I AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA TUZLA

1

Na osnovu člana 66. Zakona o građevinskom zemljištu F BiH („Službene novine FBiH“, broj 67/05.) i člana 26. Statuta općine Tuzla („Službeni glasnik općine Tuzla“, broj 2/99. i 9/00.), Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 25. marta 2008. godine, donosi

ODLUKU

o prosječnoj konačnoj građevinskoj cijeni stambenog prostora iz prethodne godine

Član 1.

Prosječna konačna građevinska cijena 1m² korisne stambene površine izgrađene na području općine Tuzla u 2007. godini, koja služi kao osnovica za utvrđivanje naknade za pogodnosti koje mogu nastati prilikom korištenja gradskog građevinskog zemljišta (u daljem tekstu: renta), iznosi 944,72 KM.

Član 2.

Prosječna konačna građevinska cijena, iz prethodnog člana, valorizuje se u toku godine svaka tri mjeseca na osnovu indexa rasta cijena građevinskih radova u visokogradnji i niskogradnji po sumarnoj metodologiji i

podacima koje objavljuje Zavod za statistiku.

Ovlašćuje se Služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove da prema podacima Zavoda za statistiku koriguje cijenu iz člana 1. svaka tri mjeseca, uz redovno obavještavanje Komisije za prostorno uređenje i zaštitu okoline.

Član 3.

Prosječna cijena iz člana 1. ove Odluke će se primjenjivati na način propisan odredbama Zakona o građevinskom zemljištu FBiH i Odlukom o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta („Službeni glasnik općine Tuzla“, broj 6/03., 7/03., 10/05., 6/06., 7/06., 11/06. i 5/07.).

Član 4.

Stupanjem na snagu ove Odluke, prestaje da važi Odluka o prosječnoj konačnoj građevinskoj cijeni stambenog prostora iz prethodne godine, broj 01/07-31-2813/07, od 29.03.2007.godine.

Član 5.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Tuzla“.

OPĆINA TUZLA
Općinsko vijeće
Broj: 01-31-2391/08
25. mart 2008. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Nada Mladina

2

Na osnovu člana 2. i člana 3. Zakona o javnim preduzećima u Federaciji BiH („Sl. novine Federacije BiH“, broj 8/05.), člana 26. Statuta općine Tuzla („Službeni glasnik općine Tuzla“, broj 2/99. i 9/00.),

člana 22. Odluke o osnivanju Javnog preduzeća „Mejdan“ Tuzla („Službeni glasnik općine Tuzla“, broj 3/95.) i Odluke o klasifikaciji djelatnosti BiH („Službeni glasnik BiH“ broj 84/06.), Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 25. marta 2008.godine, donosi

ODLUKU

o usklađivanju statusa SKPC „Mejdan“ d.o.o. Tuzla sa Zakonom o javnim preduzećima u Federaciji Bosne i Hercegovine i usklađivanju registrovane djelatnosti s Odlukom o klasifikaciji djelatnosti BiH

I

Ovom Odlukom se vrši usklađivanje statusa Sportsko-kulturno-privredni centar „MEJDAN“ d.o.o. Tuzla sa Zakonom o javnim preduzećima u Federaciji Bosne i Hercegovine („Sl. novine Federacije BiH“, broj 8/05.).

II

Sportsko-kulturno-privredni centar „MEJDAN“ d.o.o. Tuzla će poslovati pod firmom Javno preduzeće Sportsko-kulturno-privredni centar „MEJDAN“ d.o.o. Tuzla.

Skraćeni naziv je: JP SKPC „MEJDAN“ d.o.o. Tuzla.

III

Ovom Odlukom se vrši i usklađivanje registrovane djelatnosti s Odlukom o klasifikaciji

djelatnosti BiH („Službeni glasnik BiH“, broj 84/06.),
tako da djelatnost sada glasi:

prehrambenih proizvoda, pića
i duhanskih proizvoda

		52.44	52.441	Trgovina na malo namještajem
22.15	22.150	52.44	52.442	Trgovina na malo opremom za osvjetljavanje i predmetima za domaćinstvo, d.n.
22.22	22.220			Štampanje, d.n.
22.24	22.240			Pripremne djelatnosti u vezi sa štampanjem
		52.45	52.450	Trgovina na malo električnim aparatima za domaćinstvo, radio i televizijskim uređajima
22.25	22.250			Pomoćne djelatnosti u vezi sa štampanjem
45.21	45.213	52.47	52.470	Trgovina na malo knjigama, novinama i pisaćim materijalom
				Održavanje objekata visokogradnje, niskogradnje i njihovih dijelova
45.34	45.340	52.48	52.481	Trgovina na malo uredskom opremom i računarima
51.14	51.140			Posredovanje u trgovini mašinama, industrijskom opremom, brodovima i avionima
		52.72	52.721	Popravak radio i televizijskih aparata
		52.72	52.722	Popravak ostalih električnih aparata za domaćinstvo
51.15	51.150			Posredovanje u trgovini namještajem, predmetima za domaćinstvo i metalnom i željeznom robom
		55.30	55.300	Restorani
		55.401		Barovi
		55.52	55.520	Ketering
51.16	51.160	63.12	63.120	Skladišta i stovarišta
		63.21	63.210	Ostale prateće djelatnosti u kopnenom saobraćaju
51.17	51.170			Posredovanje u trgovini hranom, pićem i duhanom
		63.30	63.300	Djelatnost putničkih agencija i turoperatora; ostale usluge turistima, d.n.
51.19	51.190			Posredovanje u trgovini raznovrsnim proizvodima
		63.40	63.400	Djelatnost drugih posrednika u saobreaćaju
51.34	51.340			Trgovina na veliko alkoholnim i drugim pićima
		70.20	70.200	Iznajmljivanje nekretnina za vlastiti račun
51.37	51.370			Trgovina na veliko kafom, čajevima, kakaom i začинима
		74.81	74.810	Fotografske usluge
51.43	51.430	74.82	74.820	Usluge pakiranja
		74.85	74.850	Sekretarske i prevodilačke djelatnosti
51.44	51.440			Trgovina na veliko porcelanom i staklarijom, zidnim tapetama i sredstvima za čišćenje
		74.87	74.870	Ostale poslovne djelatnosti, d.n.
		92.32	92.320	Djelatnost objekata za kulturne priredbe
51.45	51.450			Trgovina na veliko parfimerijskim i kozmetičkim proizvodima
		92.33	92.330	Vašarske djelatnosti i djelatnosti zabavnih parkova
51.47	51.470			Trgovina na veliko ostalim proizvodima za domaćinstvo
		92.34	92.340	Ostale zabavne djelatnosti, d.n.
51.85	51.850			Trgovina na veliko ostalim uredskim mašinama i opremom
		92.61	92.610	Djelatnost sportskih objekata i stadiona
		92.72	92.720	Ostale rekreativne djelatnosti, d.n.
52.11	52.110			Trgovina na malo u nespjecijaliziranim prodavnicama pretežno
		93.04	93.040	Djelatnosti za poboljšanje fizičkog stanja i raspoloženja

94.), Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 25. marta 2008. godine, donosi

Djelatnost u vanjsko-trgovinskom poslovanju glasi:

Vanjska trgovina

Vanjska trgovina prehrambenim proizvodima iz okvira registrovane djelatnosti

Vanjska trgovina neprehrambenim proizvodima iz okvira registrovane djelatnosti

Usluge u okviru registrovane djelatnosti

Usluge međunarodnog transporta robe i putnika, pomorsko-tehničke usluge na moru i pomorju i druge usluge koje su u vezi s međunarodnim transportom (međunarodna špedicija, skladištenje, agencijske usluge u transportu i sl.)

Posredovanje i zastupanje u prometu roba i usluga

IV

Općinsko vijeće Tuzla će, u skladu sa zakonom, najkasnije u roku od 60 dana od dana donošenja ove Odluke donijeti Statut Javnog preduzeća SKPC „MEJDAN“ d.o.o. Tuzla.

V

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Tuzla“.

OPĆINA TUZLA

Općinsko vijeće

Broj: 01-19-2390-2008

25. mart 2008. godine

PREDSJEDAVALJUĆI

Nada Mladina

ODLUKU

o promjeni statusa nepokretnosti

Član 1.

Utvrđuje se da je izgubilo status dobra u općoj upotrebi zemljište društvene svojine označeno kao:

- k.č. broj 594/7., zv. »potok Diviča potok«, površine 202 m², upisana u Iskaz I KO Slavinovići, društvena svojina sa 1/1-javno dobro (novi premjer k.č. broj 380/4 zv. »Divički potok«, kultura potok, površina 202 m², upisano u posjedovni list broj 225 KO Slavinovići, društvena svojina sa 1/1, korisnik društvena svojina vode, sa 1/1).

Član 2.

Općinski sud Tuzla-Zemljišno knjižni ured, na zemljištu opisanom u članu 1. ove Odluke, u zemljišnoj knjizi, brisat će ranije izvršene upise i isto upisati kao društvena svojina, pravo raspolaganja općina Tuzla.

Član 3.

Odluka će se objaviti u „Službenom glasniku općine Tuzla“, a stupa na snagu danom objavljivanja.

3

Na osnovu člana 26. Statuta općine Tuzla („Službeni glasnik općine Tuzla“, broj 2/99.), a u vezi s članom 4. Zakona o prometu nepokretnosti („Službeni list SR BiH“, broj 38/78., 4/89., 29/90. i 22/91.) i („Službeni list RBiH“, broj 2/92., 3/93. i 18/

OPĆINA TUZLA
Općinsko vijeće
Broj: 01/07-31-6719/07
25. mart 2008. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Nada Mladina

Član 2.

Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Tuzli, na zemljištu poblje opisanom u članu 1. ove Odluke, u zemljišnoj knjizi, brisat će ranije izvršene upise i isto upisati kao društvena svojina 1/1, pravo raspolaganja općina Tuzla, sa 1/1.

Član 3.

Odluka će se objaviti u "Službenom glasniku općine Tuzla", a stupa na snagu danom objavljivanja.

OPĆINA TUZLA
Općinsko vijeće
Broj: 01/07-31-6600/07
25. mart 2008. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Nada Mladina

4

Na osnovu člana 4. Zakona o prometu nepokretnosti ("Službeni list SR BiH", broj 38/78., 4/89., 29/90. i 22/91.) i ("Službeni list RBiH", broj 2/92., 3/93. i 18/94.) i člana 26. Statuta općine Tuzla ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj 2/99), Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 25. marta 2008. godine, donosi

ODLUKU o promjeni statusa nepokretnosti

Član 1.

Utvrđuje se da je izgubilo status dobra u općoj upotrebi zemljište društvene svojine označeno kao:

- k.č. broj 183/67., zv. "Staro korito", površine 56 m², upisana u Iskaz I KO Husino, javno dobro (novi premjer k.č. broj 2975/28, upisana u posjedovni list broj 120 KO Kiseljak, društvena svojina, vode Tuzla, sa 1/1) i

- k.č. broj 614/52, zv. "Staro korito", površine 56 m², upisana u Iskaz I KO Bistarac, javno dobro (novi premjer k.č. broj 3984/28., upisana u posjedovni list broj 414 KO Plane, društvena svojina, vode Tuzla, sa 1/1) i

5

Na osnovu člana 26. Statuta općine Tuzla ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj 2/99.), a u vezi s članom 4. Zakona o prometu nepokretnosti ("Službeni list SR BiH", broj 38/78., 4/89., 29/90. i 22/91.) i ("Službeni list RBiH", broj 2/92., 3/93. i 18/94.), Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 25. marta 2008. godine, donosi

ODLUKU o promjeni statusa nepokretnosti

Član 1.

Utvrđuje se da je izgubilo status dobra u općoj upotrebi zemljište društvene svojine označeno kao:

- k.č. broj 2666/16., zv. »dvorište Miladije«, površine 51 m², upisana u Iskaz III KO Slavinovići, društvena svojina sa 1/1-(Rudarska knjiga), a po novom premjeru k.č. broj 1626/6 upisana u posjedovni list broj 251 KO Tuzla IV, društvena svojina - korisnik Titovi rudnici Kreka - Banovići Dobrnja, sa 1/1).društvena svojina vode, sa 1/1).

Član 2.

Općinski sud Tuzla-Zemljišno knjižni ured, na zemljištu opisanom u članu 1. ove Odluke, u zemljišnoj knjizi, brisat će ranije izvršene upise i isto upisati kao društvena svojina, pravo raspolaganja općina Tuzla.

Član 3.

Odluka će se objaviti u "Službenom glasniku općine Tuzla", a stupa na snagu danom objavljivanja.

OPĆINA TUZLA
Općinsko vijeće
Broj: 01/07-31-593/08
25. mart 2008. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Nada Mladina

6

Na osnovu člana 26. Statuta općine Tuzla ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj 2/99.), a u vezi s članom 4. Zakona o prometu nepokretnosti ("Službeni list SR BiH", broj 38/78., 4/89., 29/90. i 22/91.) i ("Službeni list RBiH", broj 2/92., 3/93. i 18/94.), Općinsko vijeće Tuzla, na sjednici od 25. marta 2008. godine, donosi

ODLUKU**o promjeni statusa nepokretnosti****Član 1.**

Utvrđuje se da je izgubilo status dobra u općoj upotrebi zemljište društvene svojine označeno kao:

- k.č. broj 1895/9., zv. "pašnjak Kreka», površine 288m², upisana u Iskaz III KO Tuzla, društvena svojina sa 1/1-Rudarska knjiga (novi premjer k.č. broj 136/9., upisana u posjedovni list broj 251 KO Tuzla IV, društvena svojina-korisnik Titovi rudnici „Kreka-Banovići- Dobrnja“ Dobrnja sa 1/1).

Član 2.

Općinski sud u Tuzli, Zemljišno-knjižni ured, na zemljištu opisanom u članu 1. ove Odluke, u zemljišnoj knjizi, brisat će ranije izvršene upise i isto upisati kao društvena svojina, pravo raspolaganja općina Tuzla, sa 1/1.

Član 3.

Odluka će se objaviti u "Službenom glasniku općine Tuzla", a stupa na snagu danom objavljivanja.

OPĆINA TUZLA
Općinsko vijeće
Broj: 01/07-31-2156/08
25. mart 2008. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Nada Mladina

7

Općinsko vijeće Tuzla, u predmetu preuzimanju neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta, po zahtjevu Općinskog pravobranilaštva Tuzla, na osnovu člana 24. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj 67/05.) i člana 26. Statuta općine Tuzla ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj 2/99.), na sjednici od 25. marta 2008. godine, donosi

RJEŠENJE
o preuzimanju neizgrađenog gradskog
građevinskog zemljišta

I

Radi privođenja trajnoj namjeni-izgradnji dijela projektovane saobraćajnice u naselju Slavinovići I u Tuzli, preuzima se, uz naknadu, iz posjeda dosadašnjeg korisnika-Marinović (Ivan) Drage, neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište označeno kao:

- k.č. broj 373/3., zv. "Saonice", u kulturi njive, površine 51 m², upisana u posjedovni list broj 508 KO Slavinovići, društvena svojina-korisnik Marinović Mara udova Antona, s dijelom od 1/1 (po starom premjeru, parcela označena kao k.č. broj 148/34., oranica Saonice, površine 51 m², upisana u z.k. uložak broj 411 KO Slavinovići, društvena svojina sa 1/1, s utvrđenim pravom korištenja zemljišta u korist Marinović (Ivan) Drage, sa 1/1).

II

Za preuzeto zemljište, dosadašnjem korisniku pripada pravo na naknadu, koja će se odrediti u posebnom postupku, nakon pravosnažnosti ovog Rješenja.

III

Nakon pravosnažnosti ovog Rješenja, na parceli iz tačke I dispozitiva ovog Rješenja, u katastarskom operatu i zemljišnoj knjizi, brisat će se ranije izvršeni upisi i na istoj izvršiti upis: državna svojina sa 1/1-pravo raspolaganja u korist općine Tuzla.

IV

Rješenje će objaviti u "Službenom glasniku općine Tuzla"

OPĆINA TUZLA

Općinsko vijeće

Broj: 01/07-31-2624/05-III

25. mart 2008. godine

PREDSJEDAVAJUĆI

Nada Mladina

8

Općinsko vijeće Tuzla, rješavajući po Zahtjevu Muratbegović (Rašid) Sabine iz Tuzle, za davanje saglasnosti za otuđenje nedovršene zgrade na gradskom građevinskom zemljištu, na osnovu člana 54. stav 3. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine F BiH", broj 67/05.) i člana 26. Statuta općine Tuzla (ž' Službeni glasnik općine Tuzla", broj 2/99.), na sjednici od 25. marta 2008. godine, donosi

