











USAID
OD AMERIČKOG NARODA



Tuzla, Vaša investicijska lokacija na obalama Panonskog jezera



SADRŽAJ:

-  Poticaji i podrška
-  Resursi
-  Privredni sektori
-  Obrazovanje
-  Poslovna infrastruktura
-  Registracija poslovnih subjekata
-  Kontakti
-  Korisni linkovi

Tuzla je grad gdje šetnjom obalama Panonskog jezera šetate historijom. U našim razvojnim centrima učestvujete u kreiranju inovativni tehnoloških rješenja za svjetske kompanije, a na obroncima Majevice ubirete autohtoni med. U poslovnim industrijskim zonama proizvodite proizvode koji pokreću industriju širom svijeta.

Dobro došli u Grad Tuzla, Vašu investicijsku lokaciju na obalama Panonskog jezera.



Poticaji i podrška

Lokalna samouprava

→ Finansijska podrška:

- Umanjenje administrativnih taksi za kompanije koje se prvi put registruju
- Poticaj za novoregistrovane privredne subjekte / Grant za podršku privatnim preduzećima i poduzetnicima „Siguran start“
- Poticaj za aktivnu politiku zapošljavanja „Zapošljavanje ranjivih kategorija“
- Poticaji za neprofitne organizacije - Tekući grant za finansiranje projekata iz oblasti poduzetništva
- Poticaji za neprofitne organizacije - Grant organizacijama iz oblasti poljoprivredne proizvodnje
- Poticaji za poljoprivredu - Novčana podrška u primarnoj poljoprivrednoj proizvodnji

→ Tehnička podrška:

- Podrška u procesu pripreme, realizacije investicije, ali i u svakodnevnom poslovanju privrednih subjekata kroz Ured za poduzetnike →

Ostali nivoi vlasti

→ Stimulativna poreska politika

- Porez na dohodak 10%
- Porez na dobit 10%
- Porez na dodatnu vrijednost 17%
- Programi finansijskih poticaja →
- Programi finansijskih poticaja Federacije BiH →
- Federalno ministarstvo raseljenih osoba i izbjeglica →
- Fond za zaštitu okoliša Federacije BiH →



Resursi

Radna snaga:

U 2022. godini je registrovano 38.492 zaposlenih i 14.513 nezaposlenih osoba (od čega je 58% žena).

Pregled strukture nezaposlenih po spolu i stručnoj spremi:

	Ukupno	VSS	VŠS	SSS	NSS	VKV	KV	PKV	NKV
Muškarci	6.008	490	36	1.740	3	47	2.218	61	1.413
Žene	8.505	1.174	51	3.149	5	16	1.989	113	2.008
Ukupno	14.513	1.664	87	4.889	8	63	4.207	174	3.421

Detaljnije na:

[Statistički pregled](#) →

[Socioekonomski pokazatelji 2022](#) →

Prirodna bogatstva:

Zemljište:

- Poljoprivredno zemljište 1.259 ha, šume i šumsko zemljište 1.203 ha
- Građevinsko zemljište 1.710 ha

Rude

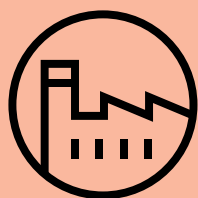
- Oko 60% ukupnih rezervi lignita u Bosni i Hercegovini je skoncentrisano u ležištima Rudnika "Kreka" u Tuzli.
- Kamena sol je tradicionalni proizvod ovog područja.
- Kvarcni pijesak – sva ležišta prate ležišta uglja tako da je moguće ostvariti dvostruku eksploataciju sa istim uticajem na životnu okolinu.

Ljekovite, termalne i mineralne vode

- Ljekovite vode sadrže kalcijum, sodu, magnezijum, brom, sumpor i jod. Potencijal za banjska lječilišta.
- Mineralne vode – hladne mineralno ugljično-dioksidne (kisele) vode magnezijsko – hidrokarbonatnog tipa.

Električna energija

Termoelektrana Tuzla sa predviđenom godišnjom proizvodnjom električne energije: 2.316,30 GWh u četiri aktivna bloka.



Privredni sektori — industrija



U gradu Tuzla sa 31.12.2022. godine bilo je registrovano 6.106 pravnih subjekata (uključujući i jedinice u sastavu) i 3.586 obrta i to sa sljedećom strukturom:

Djelatnost	Pravni subjekt	Jedinice u sastavu	Obrti	Ukupno
Administrativne i pomoćne uslužne djelatnosti	128	67	57	252
Domaćinstva koja proizvode različita dobra i obavljaju različite usluge za vlastite potrebe			2	2
Finansijska djelatnost i djelatnosti osiguranja	16	103	24	143
Građevinarstvo	229	23	147	399
Informacije i komunikacije	121	31	85	237
Javna uprava i odbrana; obavezno socijalno osiguranje	80	14		94
Obrazovanje	135	55	36	226
Ostale uslužne djelatnosti	898	213	408	1519
Poljoprivreda, šumarstvo i ribarstvo	27	3	75	105
Poslovanje nekretninama	34	12	2	48
Prerađivačka industrija	295	89	393	777
Prijevoz i skladištenje	210	104	408	722
Proizvodnja i snabdjevanje/opskrba električnom	7	10	3	20
Pružanja smještaja te priprema i usluživanja hrane	98	151	522	771
Snabdjevanje/opskrba vodom; uklanjanje otpadnih voda, upravljanje otpadom te djelatnosti sanacije okoliša	17	4		21
Stručne, naučne i tehničke djelatnosti	266	50	420	736

Trgovina na veliko i malo; popravak motornih vozila i motocikla	966	1.047	885	2.898
Umjetnost, zabava i rekreacija	287	127	40	454
Vađenje ruda i kamena	8	2		10
Vanteritorijalne organizacije i organi	1	3	0	4
Zdravstvena i socijalna zaštita	147	28	79	254

Vodeće prerađivačke industrije su:

- Metaloprerađivačka
- Prehrambena i hemijska industrija
- Tekstil

Obzirom na izgrađenu infrastrukturu (Panonska jezera) i prirodna bogatstva (Ilinčica, Majeвица, ...) turizam predstavlja potencijal za buduća ulaganja.

Detaljnije na:

Tuzlanski kanton u brojkama →



Obrazovanje

Obrazovne institucije:

Na području Grada djeluje

25 osnovnih i
16 srednjoškolskih centara.

Na području Grada Tuzla, obrazovanje pruža i više privatnih školskih i fakultetskih centara.

Detalji o srednjoškolskom obrazovanju i profilima za koje se učenici školuju možete pronaći na Srednje škole u Tuzli [➔](#)

Detaljnije na: [Srednje škole u Tuzli ➔](#)

Detaljnije na: [Fakulteti u Tuzli ➔](#)



Poslovna infrastruktura

Grad Tuzla ima nekoliko poslovnih zona u kojima poslovni subjekti uspješno posluju.

Kreka Sjever

Poslovna zona Kreka-sjever uspostavljena je na principu prava građenja, što omogućava poslovnim subjektima dugoročni zakup zemljišta za izgradnju vlastitih poslovnih objekata po veoma povoljnim uslovima. Grad je obezbijedio potrebnu komunalnu infrastrukturu.

Ključne vrijednosti za investitora su odlična lokacija, sa pristupom svim infrastrukturnim sadržajima uz lokaciju gradnje, povoljni uslovi korištenja zemljišta i infrastrukture sa modalitetom prava građenja (korištenje zemljišta na dugoročan period – 40 godina sa mogućnošću produženja), brzina i efikasnost u provođenju administrativnih procedura za odobravanje građenja i izdavanje potrebnih saglasnosti.

Tip zone: industrijsko poduzetnička

Površina: 5.6 ha

Ciljne djelatnosti: prerađivačka industrija

Pozicija: 8,5 km od centra grada

Detaljnije na:

Poslovne zone FBiH - Kreka Sjever



Razvojni i tehnološki centri:

BIT CENTAR – Informacijsko komunikacijske tehnologije (IKT) ➔

- IKT Inkubator
- IKT Trening Centar
- IKT Istraživački Centar
- Razvojno poduzetnički centar – inkubator Lipnica ➔
- Institut za zavarivanje (ispitivanje, edukacija i certifikacija) ➔
- Rudarski institut ➔

Putna infrastruktura

- Aerodrom: Dubrave – Tuzla 12 km
- Luka Sava: Brčko 60 km
- Putna mreža: Koridor Vc (luka Ploče – Budimpešta), autoput (ulaz Županja) 75 km, mreža magistralnih regionalnih puteva
- Željeznička pruga: Tuzla-Doboj i Brčko-Banovići

Komunikacije i sredstva informacija

Mreža fiksne i mobilne telefonije: tri telekom operatera M:TEL, HT Eronet i BH Telecom.

Komunalna infrastruktura

Komunalno preduzeće upravlja vodovodnom i kanalizacijskom mrežom i otpadom.

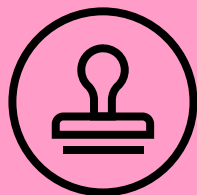
Cijene energenata i komunalnih usluga spadaju među najniže u regionu.

Detaljnije na:

Objedinjeno troškovi komunalnih priključaka →

Cijena vode →

Cijena električne energije →



Registracija poslovnih subjekata

Koraci za registraciju samostalnih djelatnosti (trgovinske, ugostiteljske, obrtničke i djelatnosti srodnih obrtu)

- Pribavljanje zahtjeva za registraciju djelatnosti u Centru za poduzetnike ili na web stranici Grada Tuzla
- Podnošenje zahtjeva za registraciju djelatnosti nadležnoj Gradskoj službi

Procedura registracije obrta traje 3 dana ukoliko je zahtjev uredan

- Izrada pečata
- Porezna registracija (pribavljanje ID broja kod Porezne uprave)
- Prijava za razvrstavanje po djelatnostima (Obrazac RPS) ured Federalnog zavoda za statistiku
- Otvaranje transakcijskog računa u banci
- Fiskalizacija kod nadležnog Poreznog ureda
- Carinska registracija (pribavljanje carinskog broja ukoliko je obrtnik registrovan i za obavljanje vanjskotrgovinskog poslovanja)
- Prijava zaposlenih kod porezne uprave
- Prijava početka rada kod Porezne uprave

Koraci za registraciju privrednog društva

- Priprema i sastavljanje osnivačkog akta
- Uplata osnivačkog uloga
- Registracija kod mjerodavnog općinskog suda
- Izrada pečata
- Porezna registracija poslovnog subjekta (ishodovanje ID broja)
- Pribavljanje Obavještenja o razvrstavanju pravnog lica kod Federalnog zavoda za statistiku
- Otvaranje žiro računa u poslovnoj banci
- Fiskalizacija
- Carinska registracija (pribavljanje carinskog broja ukoliko je privredni subjekt registrovan i za obavljanje vanjskotrgovinskog poslovanja)
- Prijava zaposlenih kod porezne uprave

Poduzetničke potporne institucije

Ured za poduzetnike

Ured pruža pomoć poduzetnicima/investitorima kod ishodovanja svih potrebnih dozvola i saglasnosti za pokretanje poslovanja iz nadležnosti gradske uprave. Ured ima dvije funkcije:

- informativnu – pružanje informacija za realizaciju investicije i/ili poslovanja,
- uslužnu – pomoć u dobijanju usluga gradske administracije i ostalih institucija potrebnih za realizaciju investicije i/ili poslovanje (usluge javnih preduzeća i javnih komunalnih preduzeća u nadležnosti Grada Tuzla).

Ured pruža besplatno informacije i usluge domaćim i stranim investitorima koji tek treba da donesu odluku o investiranju u gradu Tuzla (preinvesticiona podrška) kao i domaćim i stranim investitorima koji su već investirali u gradu Tuzla (postinvesticiona podrška)



Kontakti

Služba za ekonomski razvoj, poduzetništvo i poljoprivredu ➔

Alma Halilović

🏠 ZAVNOBiH-a br. 11

☎️ 035/307-380

📠 035/307-381

✉️ almah@tuzla.ba

Odjeljenje za registraciju poslovanja

Sabina Mešić

☎️ 035/307-388

✉️ sabinam@tuzla.ba

Odjeljenje za lokalni ekonomski razvoj

Dijana Dizdarević Radovanović

☎️ 035/307-387

✉️ dijanad@tuzla.ba

Odjeljenje za poduzetništvo i upravljanje poslovnim prostorima

Nedim Jusufagić, Selma Iljazović

☎️ 035/307-346

✉️ nedimj@tuzla.ba
selma.iljazovic@tuzla.ba



Korisni linkovi



Grad Tuzla



Invest in Tuzla



JKP Vodovod i kanalizacija doo Tuzla



Elektroprivreda BiH



Registar taksi i naknada FBiH



Privredna/gospodarska komora FBiH



Vanjskotrgovinska komora BiH