

TABELARNI PRIKAZ SVIH NAKNADA NA PODRUČJU GRADA TUZLA

R.br.	Naziv takse	Zakonski i podzakonski akti kojim je taksa bliže definisana	Obveznik plaćanja takse	Stopa/iznos koja se primenjuje za određivanje visine takse (u KM)
	Takse za poslovne subjekte			
1.	Urbanistička saglasnost-taksa - jednokratno			70 KM
2.	Dozvola za građenje - jednokratno			
2.1.	Početna taksa			60 KM
2.2.	Troškovi postupka za izdavanje dozvole (ovisno o kvadraturi objekta)			od 270 KM do 450 KM
2.3.	Renta za neizgrađeno građevinsko zemljište (po m² neto površine poslovnog objekta)			
2.3.1.	I grupa			52,38 KM/m ²
2.3.2.	II grupa			43,65 KM/m ²
2.3.3.	III grupa			34,92 KM/m ²
2.3.4.	IV grupa			26,19 KM/m ²
2.3.5.	V grupa			17,46 KM/m ²
2.3.6.	VI grupa			8,73 KM/m ²
2.3.7.	Sanitarna saglasnost na projekat			70 KM – 90 KM
2.3.8.	Sanitarna saglasnost na lokaciju			70 KM – 90 KM
2.3.9.	Taksa za izgradnju skloništa			1% proračunske vrijednosti objekta iz glavnog projekta
3.	Upotrebna dozvola-jednokratno			
3.1.	Zahtjev za dozvolu za upotrebu			70 KM
3.2.	Elaborat o primijenjenim mjerama zaštite od požara i zaštite na radu			150 – 250 KM
3.3.	Naknada za tehnički pregled objekta			300 KM
4.	Takse za privredne subjekte u toku poslovanja			
4.1.	Vodoprivredna naknada (Opća vodna naknada)			
Naknade po Odluci o komunalnom redu		Statut Općine Tuzla (Službeni glasnik Općine Tuzla br. 2/99, 9/00, 2/08 i 12/09), Odluke o komunalnom redu („Službeni glasnik Općine Tuzla“, broj 4/10., 1/11. i 3/11.), Odluka o visini naknada po Odluci o komunalnom redu (Službeni glasnik Općine Tuzla br. 9/12)		
1.	Visina naknade za postavljanje reklamnih konstrukcija i reklamnih panoa, reklama, reklamnih svjetlećih i drugih ormarića, jarbola, zastava i sličnih natpisa, reklamnih ploča, izloga, zaštitnih naprava na izlozima, oglasnih ploča, oglasnih stubova i oglasnih ormarića, utvrđuje se u zavisnosti od veličine istih i zone u kojoj se vrši postavljanje, na sljedeći način			
	veličine do 1,00 m ² , naknada iznosi			
	u I zoni, 15,00 KM mjesečno,			
	- u II zoni, 12,00 KM mjesečno, i			
	- u III zoni, 8,00 KM mjesečno.			
	veličine			
	od 1,00 m ² do 2,00 m ² , naknada iznosi			
	u I zoni, 25,00 KM mjesečno,			
	- u II zoni, 15,00 KM mjesečno, i			
	- u III zoni, 12,00 KM mjesečno			
	veličine			
	od 2,00 m ² do 3,00 m ²			
	u I zoni, 30,00 KM mjesečno,			
	- u II zoni, 25,00 KM mjesečno, i			
	- u III zoni, 15,00 KM mjesečno.			
	veličine			
	od 3,00 m ² do 7,00 m ²			
	u I zoni, 45,00 KM mjesečno,			
	- u II zoni, 30,00 KM mjesečno, i			
	- u III zoni, 25,00 KM mjesečno			
	veličine			
	od 7,00 m ² do 12,00 m ²			
	I zoni, 50,00 KM mjesečno,			
	- u II zoni, 40,00 KM mjesečno, i			

	- u III zoni, 35,00 KM mjesečno			
	Naknada za postavljanje naprava pobrojanih u stavu 1. ovog člana na fasadama, stalnim ogradama, potpornim zidovima, energetskim i drugim postrojenjima i sličnim objektima, na ogradama pješačkih i saobraćajnih mostova, utvrđuje se u iznosu od 50%, od iznosa			
	Naknada za postavljanje reklamnih i drugih naprava na objekte ili zemljište koje je u vlasništvu fizičkih ili pravnih lica, utvrđuje se u iznosu od 50%,			
2.	Visina naknade za postavljanje plakata, oglasa i sličnih objava			
	za plakate oglaš i slične objave, veličine do 1 m ² , naknada iznosi 0,50 KM, po primjerku plakata i			
	- za plakate oglaš i slične objave, veličine preko 1 m ² , naknada iznosi 0,70 KM, po primjerku plakata.			
	Naknada za uklanjanje plakata, oglasa i sličnih objava, utvrđuje se u iznosu od 50%, od iznosa uvrđenih u prethodnom stavu ovog člana.			
3.	Za postavljanje reklamnih naprava veličine od 12 m ² do 30 m ² , početna naknada iznosi			
	u I zoni, 80,00 KM mjesečno, - u II zoni, 70,00 KM mjesečno, i - u III zoni, 60,00 KM mjesečno.			
	Za postavljanje reklamnih naprava veličine preko 30 m ² , početna naknada iznosi			
	u I zoni, 90,00 KM mjesečno, - u II zoni, 80,00 KM mjesečno, i - u III zoni, 70,00 KM mjesečno			
4.	Povjeravanje na korištenje rekreacionih javnih površina (zelene neuređene javne površine), neuređenih i devastiranih igrališta, sportskih i dječijih igrališta i ostalih javnih sportskih objekata, vrši se putem javnog nadmetanja – licitacije			
	Početna cijena u postupku javnog nadmetanja – licitacije za korištenje površina iz prethodnog stava, utvrđuje se u zavisnosti od zone u kojoj se površina nalazi, i za 1,00 m ² površine iznosi			
	u I zoni, 1,50 KM mjesečno, - u II zoni, 0,50 KM mjesečno, i - u III zoni, 0,10 KM mjesečno.			
5.	Zauzimanje javne površine u svrhu postavljanja ljetnih i zimskih bašti koje nisu sastavni dijelovi poslovnih objekata, vrši se u skladu s Programom utvrđivanja lokacija za zauzimanje javnih površina, na osnovu provedenog javnog nadmetanja – licitacije, a početna cijena za 1,00 m ² zauzete javne površine iznosi			
	u I zoni, 10,00 KM mjesečno, - u II zoni, 7,00 KM mjesečno, i - u III zoni, 5,00 KM mjesečno.			
	Za zauzimanje javne površine u svrhu postavljanja bašti, tendi i privremenih prodajnih i izložbenih mjesta ispred poslovnih objekata i prostorija, visina naknade za 1,00 m ² zauzete javne površine iznosi			
	u I zoni, 10,00 KM mjesečno, - u II zoni, 7,00 KM mjesečno, i - u III zoni, 5,00 KM mjesečno.			
	Naknadu za zauzimanje javne površine u svrhu postavljanja ljetnih bašti za period od 01. 11. tekuće godine do 31. 03. naredne godine, korisnici su dužni plaćati u iznosu od 50%, od ukupnog iznosa predviđenog za plaćanje naknade za zauzimanje javne površine u svrhu postavljanja ljetnih bašti.			
	Visina naknade za zauzimanje javnih površina u svrhu postavljanja ljetnih bašti i pripadajućeg inventara za vrijeme njihovog nekorištenja, odnosno za period od 01. 11. tekuće godine do 31.03. naredne godine, određuje se paušalno i iznosi 300,00 KM.			

	Visina naknade za zauzimanje javne površine u svrhu postavljanja ljetnih bašti, za april, maj, septembar i oktobar, umanjuje se za 15% od ukupnog iznosa naknade predviđene za zauzimanje javnih površina u svrhu postavljanja ljetnih bašti.			
	Visina naknade za zauzimanje javne površine u svrhu postavljanja ljetnih bašti, za juni, juli i august, umanjuje se za 10% od ukupnog iznosa naknade predviđene za zauzimanje javnih površina u svrhu postavljanja ljetnih bašti.			
6.	Zauzimanje javne površine u svrhu postavljanja kioska, veličine do 12 m ² , vrši se u skladu s Programom utvrđivanja lokacija za zauzimanje javnih površina, na osnovu provedenog javnog nadmetanja – licitacije, a početna cijena za 1,00 m ² zauzete javne površine iznosi			
	u I zoni, 6,00 KM mjesečno,			
	- u II zoni, 3,50 KM mjesečno, i			
	- u III zoni, 2,50 KM mjesečno.			
	Visina naknade za zauzimanje javne površine za već postavljene kioske, veličine do 12 m ² , utvrđuje se u zavisnosti od zone u kojoj se javna površina nalazi, i za 1,00 m ² površine iznosi			
	I zoni, 6,00 KM mjesečno, - u II zoni, 3,50 KM mjesečno, i - u III zoni, 2,50 KM mjesečno			
7.	Za zauzimanje javne površine u svrhu postavljanja montažnih garaža, veličine do 18 m ² , visina naknade za 1,00 m ² zauzete javne površine iznosi:			
	u I zoni, 1,00 KM mjesečno, - u II zoni, 0,50 KM mjesečno, i - u III zoni, 0,10 KM mjesečno			
8.	Za zauzimanje javne površine u svrhu postavljanja zabavnih parkova, cirkusnih šatri i drugih sportskih i zabavnih sadržaja, naknada se utvrđuje u mjesečnom iznosu, i za 1,00 m ² zauzete javne površine iznosi 6,00 KM			
9.	Za zauzimanje javne površine u svrhu postavljanja pokretnih objekata, tezgi, stolova za prodaju lutrije, štampe, knjiga, cvijeća, ukrasnih predmeta i slično, naknada se utvrđuje u mjesečnom iznosu, u zavisnosti od zone u kojoj se javna površina nalazi, i iznosi			
	u I zoni, 90,00 KM, - u II zoni, 70,00 KM, i - u III zoni, 50,00 KM.			
	Za zauzimanje javne površine u svrhu prodaje ukrasnih predmeta, cvijeća, čestitki, suvenira i slično, u dane državnih praznika i drugih praznika kada je to uobičajeno, u skladu s uslovima iz člana 49. Odluke o komunalnom redu, visina naknade se utvrđuje u dnevnom iznosu, i za 1,00 m ² zauzete javne površine iznosi 15,00 KM.			
10.	Za zauzimanje javne površine u svrhu postavljanja rashladnih uređaja, naknada se utvrđuje u mjesečnom iznosu, u zavisnosti od zone u kojoj se javna površina nalazi, i iznosi:			
	u I zoni, 25,00 KM, - u II zoni, 15,00 KM, - u III zoni, 12,00 KM.			
11.	Visina naknade za privremeno zauzimanje javne površine u svrhu istovara, smještaja i utovara građevinskog materijala, podizanja skela, polaganja tračnica za kran i drugih građevinskih mašina, te popravke vanjskih dijelova zgrada i sličnih građevinskih radova, utvrđuje se u mjesečnom iznosu, i za 1,00 m ² zauzete javne površine iznosi 2,50 KM.			

12.	Naknada za odlaganje viška zemlje s iskopa i otpadnog građevinskog materijala, na za to predviđena odlagališta, odnosno deponije, iznosi 1,00 KM po 1,00 m ³ deponovanog viška zemlje, odnosno otpadnog građevinskog materijala			
13.	Naknada za prekopavanje javnih zelenih površina, kao i ostalih javnih površina, radi postavljanja, uklanjanja, izmjene i održavanja podzemnih instalacija i uređaja, iznosi 4,00 KM po dužnom metru prekopane javne površine. Naknada za polaganje svih vrsta podzemnih instalacija u već izgrađene podzemne vodove u vlasništvu Općine Tuzla, utvrđuje se u mjesečnom iznosu od 0,40 KM po dužnom metru položenih instalacija.			
14.	Visina naknade za privremeno zauzimanje javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta čiji je vlasnik Općina Tuzla, ili neizgrađenog građevinskog zemljišta koje Općina Tuzla neposredno koristi, a za namjenu organizovanja parkirališta kao sastavnih dijelova poslovnih objekata, investitorima, odnosno fizičkim i pravnim licima, utvrđuje se u mjesečnim iznosima, a u zavisnosti od zone u kojoj se javna površina, odnosno neizgrađeno građevinsko zemljište nalazi, za 1,00 m ² zauzete javne površine, odnosno neizgrađenog građevinskog zemljišta, iznosi:			
	u I zoni, 0,70 KM,			
	- u II zoni, 0,30 KM, i			
	- u III zoni 0,10 KM.			
15.	Naknade po Odluci o komunalnim taksama	Odluka o komunalnim taksama Općine Tuzla ("Službeni glasnik općine Tuzla", broj: 6/91, 8/91, 11/91 i 03/93)		
	Za držanje muzike u ugostiteljskim objektima (mjesečno)			200 KM
	Za zapremanje javne površine (mjesečno):			
	1. Za postavljanje tezgi, vitrina, stlova, pultova i slično, ispred poslovnih prostorija			15 KM
	2. Za postavljanje tezgi, vitrina, stlova, pultova i slično, ispred pijaca, bolnica, robnih kuća i slično			30 KM
	3. Za postavljanje stolova ispred ugostiteljskih objekata, po jednom stolu			5 KM
	4. Za postavljanje rekvizita zabavnih radnji, po rekvizitu			15 KM
	Za zapremanje javne površine za postavljanje tezgi i stolova u dane državnih praznika i drugih manifestacija, plaća se dnevno			15 KM
	Za držanje sredstava za igru u objektima, plaća se mjesečno:			
	1. Za bilijar			15 KM
	2. Za jedan komplet karata			15 KM
	3. Za svaki automat ili elektronski uređaj za igru i zabavu			20 KM
	4. Za svaki automat ili elektronski uređaj za igru na sreću			30 KM
	5. Za ostala sredstva za igru i zabavu			15 KM
	6. Za tombole svih vrsta			200 KM
	Za svaku istaknutu firmu i reklamu plaća se taksa u godišnjem iznosu:			
	1. Preduzeća			200 KM
	2. Poslovnice, filijale, biro, predstavništva, zastupništva, agencije, stovarišta, skladišta			200 KM
	3. Trgovačke radnje (osim kioska koji prodaju dnevnu štampu)			60 KM
	4. Ugostiteljske radnje u kojima se toče alkoholna pića			100 KM
	5. Ugostiteljske radnje u kojima se ne toče alkoholna pića			40 KM
	6. Samostalne zanatske radnje (osim: kazandžija, kovača, drvorezbara, jorgandžija, obučara, opančara, kišobrandžija, vunovlačara, oštrača noževa, brijača i krojača po mjeri koji plaćaju 20 KM)			40 KM
	7. Profesionalne djelatnosti (advokati)			100 KM
	8. Kazina i kockarnice			500 KM
	9. Noćni klubovi i noćni barovi			250 KM

	10. Za objavljivanje plakata, objava i oglasa po komadu			0,50 KM
	Za privremeni boravak u hotelima, motelima, prenočištima, kampovima i kućnoj radinosti plaća se boravišna taksa			1,00 KM
	Za korištenje prostora za parkiranje motornih vozila, prikolica za automobile, motocikle i bicikle na parkinzima na kojima je uspostavljena čuvarska služba, javno preduzeće plaća godišnju komunalnu taksu po jednom parking prostoru			100 KM
	Za korištenje prostora za obavljanje prometa na malo Uslužna organizacija na malo tržnica i pijaca, plaća mjesečnu komunalnu taksu			300 KM
	Za korištenje uređenih površina za postavljanje kampova, šatora i drugu privremenu upotrebu, plaća se dnevno			5,00 KM
	Za korištenje namijenjenih površina za postavljanje zabavnih parkova i cirkuskih šatora, plaća se dnevno			50,00 KM
	Odobrenja za rad samostalnim privrednicima	Odluka o administrativnim taksama i Tarifama općinskih administrativnih taksi ("Službeni glasnik Općine Tuzla": broj 7/12 i 8/12)		
	Za izdavanje odobrenja za rad samostalnim obrtnicima taksa se plaća prema površini, odnosno kvadraturi poslovnog prostora i zoni grada u kojoj je lociran poslovni prostor, kako slijedi:			
	Za poslovne prostore površine do 50 m2:			
	I zona			110 KM
	II zona			80 KM
	III zona			70 KM
	Za poslovne prostore površine 50 - 100 m2:			
	I zona			150 KM
	II zona			130 KM
	III zona			110 KM
	Za poslovne prostore površine preko 100 m2:			
	I zona			200 KM
	II zona			170 KM
	III zona			150 KM
	Napomena: Lica koja prvi put registruju samostalnu djelatnost, u osnovnom zanimanju oslobađaju se plaćanja takse u iznosu od 50%			
	Za izdavanje odobrenja za rad obrtničkih i djelatnosti srodnih obrtu, koje se obavljaju u stambenim i izvan stambenih i poslovnih prostora			80 KM
	Za rješenja o stalnom prestanku rada za sve djelatnosti, o privremenoj obustavi (prestanku) rada, o ponovnom početku obavljanja djelatnosti te za sve izmjene i usklađivanja sa zakonom			10 KM
	Za prijavu početka obavljanja djelatnosti pravnih lica i vođenje evidencije			50 KM
	Naknada za korištenje gradskog građevinskog zemljišta	Odluka o naknadi za korištenje gradskog građevinskog zemljišta ("Službeni glasnik Općine Tuzla", broj: 4/04)		
	Visina mjesečne naknade za korištenje gradskog građevinskog zemljišta po m2 korisne površine poslovnog prostora za jedan mjesec:			
	I zona			0,12 KM/m2
	II zona			0,09 KM/m2
	III zona			0,08 KM/m2
	IV zona			0,06 KM/m2
	V zona			0,03 KM/m2
	VI zona			0,02 KM/m2
	Visina naknade za otvoreni prostor (parkinzi koji pripadaju objektima, igrališta, tvornički krug, nadstrešnice) utvrđuju se u iznosu od 10% od navedenih cijena			