

**SAVJET GRADONAČELNIKA ZA
LOKALNI EKONOMSKI RAZVOJ**

Broj: 06/17

Tuzla, 03.04.2017. godine

Z A P I S N I K

Sa 6. sastanka Savjeta gradonačelnika za lokalni ekonomski razvoj

Sastanak je održan dana 03.04.2017. godine u Tuzli, u Sali za sastanke na prizemlju, sa početkom u 10.00 sati.

Prisutni:

Nermin Čolić (Bony), Predsjednik
Dario Nikolić (Bingo), Zamjenik Predsjednika
Emir Muratbegović (UNCRO)
Fuad Šehić (COGO Living)
Maid Porobić (Panonika)
Adnan Aliefendić (Bulet PJ Motel Royal)
Muhamed Zagorčić (Kapija Co.)
Admir Jaganjac (Annoa)
Pejo Nišandžić (Nipex)
Rufati Dževat (Limenka)
Mustafa Suljetović (Caffe Bar Sloboda)
Vedran Lakić (Grad Tuzla – Služba za ekonomski razvoj i društvene djelatnosti)
Esmir Spahić (Grad Tuzla – Služba za ekonomski razvoj i društvene djelatnosti)
Dijana Dizdarević Radovanović (Grad Tuzla – Služba za ekonomski razvoj i društvene djelatnosti)
Sabina Mešić (Grad Tuzla – Služba za ekonomski razvoj i društvene djelatnosti)

Za 6. sastanak Savjeta planiran je slijedeći dnevni red:

1. Problemi u oblasti ugostiteljstva, turizma i trgovine na području grada Tuzla, odnosno pitanja koja se tiču različitih davanja odnosno taksama i naknadama koje privreda plaća prema upravi

Sastanak je počeo u 10.00 sati, sa jednoglasnim usvajanjem dnevnog reda kojeg je predložio predsjedavajući Savjeta, gosp. Nermin Čolić, nakon čega se pristupilo radu Savjeta.

Predsjednik Savjeta je otvorio sastanak, naglasio da je ovo prvi sastanak Savjeta kako je prethodno donesena odluka o formiranju pogrupa, kako bi efikasnije djelovali, u okviru radnih podgrupa Savjeta, podgrupa za ugostiteljstvo, turizam i trgovinu.

Ad 1. Problemi u oblasti ugostiteljstva i turizma na području grada Tuzla, odnosno pitanja koja se tiču različitih davanja odnosno komunalnim taksama i naknadama koje privreda plaća prema gradskoj upravi. Otvorena je samo jedna tačka dnevnog reda, da se identifikuju problemi i da se definišu mogućnosti za unapređenje u cilju boljeg razvoja turizma i turističkih sadržaja u gradu Tuzla.

Prisutni članovi su se uključili u diskusiju. Član Savjeta Muhamed Zagorčić, istakao je da Grad Tuzla treba da izađe u susret kada je u pitanju plaćanje grijanja, vode i komunalca. Na primjer, ja plaćam 92 m² prostora mjesečno 510 KM, mjesečno, jer je to 3,5 puta skuplje nego domaćinstva, smatramo da je to preskupo i nepošteno prema maloj privredi. Jer izmirujemo sve obaveze prema državi, komunalne takse, naknade i poreze. Stav je da se malo olakša maloj privredi cijena komunalnih usluga, jednostavno prežive i da opstanu i nastave da posluju. Smatramo da Grad Tuzla može donijeti odluku da se cijene tih usluga umanje. Isto tako, komunalna taksa za bašte se do sada nije plaćala od marta, nego od aprila tekuće godine. Sada su inspekcijски nadzori izašli na teren i traže da se plaća naknada od marta. Inače problem je da u toku sezone imamo efektivno 2 mjeseca u kojima zbog kiše ne radimo, a plaćamo taksu. Smatramo da grad ne treba naplaćivati taksu i za mart kada na prste brojimo sunčane dane koje možemo koristiti za ljetne bašte. Podrškom maloj privredi jednostavno će i grad oživjeti, stara odnosno historijska jezgra će oživjeti.

Član Savjeta Emir Muratbegović dao je komentar da je odvoz smeća preskup, i da je potrebno da se i u tom dijelu koriguje odnosno smanji cijena odvoza smeća, potrebno je naći modalitet smanjenja ovog troška, eventualno po količini odvezenog otpada. Istakao je također problem komunalne takse za istaknutu reklamu, jer za istu je potrebno pribaviti urbanističku saglasnost i platiti 70 KM, a također je problem što se osim što se taksa za ovu namjenu plaća 200 KM godišnje za preduzeće, isti iznos je potrebno platiti za svaku od filijala koju društvo ima, na primjer moje preduzeće ima otvorenih 9 filijala, i za svaku moramo platiti komunalnu taksu za istaknutu firmu u iznosu od 200 KM godišnje za svaku filijalu, iako već plaćamo tu taksu i za preduzeće. Potrebno je to izmijeniti na način da se ukine komunalna taksa za isticanje reklame za filijale, ili da se ta naknada umanji. Problem je u preskupoj cijeni i za to što se mora izgubiti vrijeme za pribavljanje dokumentacije za tu taksu. Potrebno je razmotriti da li je uopšte nužno plaćanje te takse, da li je to neophodno.

Član Savjeta Adnan Aliefendić istakao je da osim komunalne takse za istaknutu firmu plaća i mjesečno 200 KM mjesečno radi muzike uživo. Istakao je da je za 2016. godinu platio preko 2.000 KM raznih komunalnih taksi, što smatram da je to previše. Čak i neke stvari moram platiti unaprijed. Problem je što jednostavno za sve te namete ne mogu ni zaraditi da ih pokrijem. Dodatno se još nadovezao i AMUS za naknadu prema njima, pa još i porez od 18% na sve to. Jednostavno je to previše taksi i naknada, jednostavno ne možemo regularno poslovati sa svim tim nametima.

Prijedlog je da se ukine ili umanji komunalna taksa za istaknutu firmu za pojedinačne filijale odnosno poslovne jedinice preduzeća, neka ostane za preduzeće, a da se ukine ili umanji za filijale. Potrebno je razmotriti jer ne bi trebalo biti jednak trošak odnosno taksa za preduzeća i male subjekte odnosno obrte.

Član Savjeta Dario Nikolić je predložio da se uradi zapisnik, sa punom informacijom o svim taksama i naknadama, i da se sve razmotre takse, i da se da Savjet pripremi prijedlog izmjena koje bi onda dostavili gradskoj upravi da ide na razmatranje i ukidanje pojedinih nameta.

Pitamo se što nam grad odumire, ali problem je prevelikih nameta koji guše privredu. Dobra je stvar što se parking ne plaća nedjeljom, potrebno je razmotriti mogućnost da se ukine plaćanje parkinga i subotom, da se poveća broj ljudi i posjete gradu ili centralnom dijelu grada. Na taj način bi se omogućila i veća posjeta stanovništva. Potrebno je razmotriti mogućnost da se uvede više tarifa naplate parkinga u toku dana, na primjer do 17 sati jedna tarifa, a poslije 17 sati druga jeftinija tarifa, da bi se povećao broj posjetitelja u gradu Tuzla. Treba omogućiti da građani i iz udaljenih naselja Irca, Soline, i drugih da mogu doći do centra grada i parkirati vozilo po povoljnijim cijenama. Može li se omogućiti da se parking prostor kod Panonike ponudi građanima bez naknade (besplatno)? Mnogim građanima je preskup parking i po cijeni od 0,5 KM po satu. Potrebno je pokazati dobru volju Grada Tuzla prema određenim korekcijama.

Jedan od problema ugostiteljstva je i radno vrijeme ugostiteljskih objekata koji traje do 23 sata, potrebno je uticati na izmjene tih pravila da se omogući duže radno vrijeme ugostiteljskih objekata. Istaknuta je i problematika konzumiranja pića mladih ljudi na otvorenom prostoru, uz prodaju pića od strane diskonta. Isto tako, problematika ugostiteljstva je što se cijene prema kupcima nisu dugo mijenjale, na istom su nivou već godinama, dok se nabavne cijene značajno povećale u zadnjim godinama, čak 30-40%.

Problem je i pitanje Kancelarije za privredu, planirana je već neko vrijeme, ali se do sada ništa nije poduzelo. Šef Službe za ekonomski razvoj i društvene djelatnosti, Vedran Lakić je naveo da bi njihova Služba mogla preuzeti aktivnosti oko uspostavljanja ove Kancelarije. Članovi su istakli da je veoma važno da se uspostavi ovaj servis unutar gradske uprave, i predlažu da se ubrzaju procedure oko uspostavljanja Kancelarije, da time rukovodi Služba za ekonomski razvoj i društvene djelatnosti.

Zaključci:

1. Članovi Savjeta gradonačelnika za lokalni ekonomski razvoj – podgrupa za trgovinu, turizam i ugostiteljstvo, će Gradonačelniku Grada Tuzla dostaviti prijedlog za smanjenje cijena korištenja usluga grijanja, vode, odvoza smeća sa razumnijim cijenama kako bi se na taj način dijelom rasteretila privreda. Prijedlog je da se cijene prema maloj privredi koriguju na nivo cijena ovih usluga za domaćinstva
2. Smanjiti na primjer cijenu priključka za centralno grijanje, tako da bi se olakšalo maloj privredi da se priključe na centralno gradsko grijanje, jer veći broj subjekata ne koristi usluge centralnog grijanja zbog preskupe cijene priključka za centralno grijanje. Prijedlog je da se koriguje odnosno smanji cijena priključka za malu privredu
3. Provjeriti razloge i zahtijevati da se naknada odnosno renta za korištenje prostora za ljetne baste plaća od aprila mjeseca tekuće godine,
4. Da se ukine ili umanju komunalna taksa za istaknutu firmu za preduzeća, odnosno za svaku filijalu preduzeća, koja se plaća u iznosu od 200,00 KM godišnje, posebno kao problem za preduzeća koja imaju više filijala, jer ionako plaćaju istu naknadu na nivou preduzeća. Prijedlog je da se ova naknada ne plaća za filijale, ili da se ista umanju bar za 50%,
5. Da se razmotri i ukine potreba pribavljanja urbanističke saglasnosti za istaknutu firmu, taksa za ovo je 70,00 KM, prijedlog je da se ukine potreba pribavljanja urbanističke saglasnosti za istaknutu firmu,
6. Da se razmotri mogućnost da se naplata parkinga ukine u periodu od 17.00 časova do ujutro, posebno za centralni dio grada,
7. Ubrzati procedure za osnivanje Kancelarije za privredu u prizemlju zgrade gradske uprave, i prijedlog je da procedure oko osnivanja Kancelarije rukovodi Služba za ekonomski razvoj i društvene djelatnosti.

Predsjednik Savjeta je predložio da se slijedeći sastanak Savjeta održi za 30 dana. U narednom periodu do slijedećeg sastanka predloženo je da se na osnovu podataka o taksama i naknadama gradske uprave, sačine prijedlozi i sugestije za izmjenu istih kako bi se dijelom olakšalo poslovanje male privrede na području grada Tuzla.

Zapisnik sastavio:
Esmir Spahić

