

**GRAD TUZLA  
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE**

**Stručna komisija za provođenje postupka po Javnom pozivu  
za dodjelu sredstava za subvencioniranje  
troškova sanacije zajedničkih dijelova zgrada**

**Tuzla, 07.06.2024.godine**

Na osnovu člana 12. stav (7) Odluke o postupku i uslovima za dodjelu sredstava za subvencioniranje troškova sanacije zajedničkih dijelova zgrada („Službeni glasnik Grada Tuzla“; broj: 2/23) (u daljem tekstu: Odluka), Stručna komisija za provođenje postupka po Javnom pozivu za dodjelu sredstava za subvencioniranje troškova sanacije zajedničkih dijelova zgrada objavljuje:

**1. PRELIMINARNU RANG LISTU- subvencija troškova izvođenja rampi (kosina) i drugih sistema za savladavanje visinskih razlika za pristup i kretanje u zgradi osobama sa umanjnim tjelesnim mogućnostima (uklanjanje arhitektonske barijere)**

Redni br.	Adresa zgrade	Upravitelj	Ukupan broj bodova	Iznos subvencije u KM
1.	<b>Rudarska br. 37</b>	<b>Tehkomerc d.o.o.</b>	<b>30</b>	<b>34.749,00</b>
UKUPNO:				<b>34.749,00</b>

LISTA PRIJAVA za subvenciju troškova izvođenja rampi (kosina) i drugih sistema za savladavanje visinskih razlika za pristup i kretanje u zgradi osobama sa umanjnim tjelesnim mogućnostima (uklanjanje arhitektonske barijere) **KOJE SU NEUREDNE/FORMALNO NEISPRAVNE ILI NEOSNOVANE:**

Redni br.	Adresa zgrade	Upravitelj	Obrazloženje
1.	Aleja Alije Izetbegovića br. 27	Bam-Investtrade d.o.o.	Za podnesenu prijavu se ne može ostvariti pravo na subvenciju. U dokumentu Zvanični zemljišnoknjižni izvadak za zgradu koja je predmet prijave, ne stariji od 6 (šest) mjeseci od dana prijave na javni poziv (fotokopija) nije upisana zgrada (član 1. stav (8) i član 2. stav (1) alineja 8 Odluke).
2.	Ismeta Mujezinovića br. 33	Bam-Investtrade d.o.o.	Prijava je neosnovana. Lice za koje je uz prijavu priložena dokumentacija o invalidnosti (Rješenje nadležnog organa za socijalni rad od 28.11.2023.godine) prema istoj dokumentaciji ne koristi za kretanje pomagalo.

3.	Stupine B4/1	Tehkomerc d.o.o.	Predloženo tehničko rješenje ne zadovoljava standarde i normative propisane Uredbom o prostornim standardima, urbanističko-tehničkim uslovima i normativima za sprečavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih prepreka za lica sa umanjenim tjelesnim mogućnostima Federacije BiH u dijelu koji se odnosi na planirani nagib kosine.
----	--------------	------------------	---

## 2. PRELIMINARNU RANG LISTU-subvencija troškova sanacije krova

Redni br.	Adresa zgrade	Upravitelj	Ukupan broj bodova	Iznos subvencije u KM
1.	<b>II tuzlanske brigade br. 15</b>	<b>Bam-Investtrade d.o.o.</b>	<b>105</b>	<b>13.067,00</b>
2.	<b>Batva br. 5</b>	<b>Bosna-lift d.o.o.</b>	<b>100</b>	<b>7.816,37</b>
3.	<b>Rudarska br. 29</b>	<b>Bosna-lift d.o.o.</b>	<b>95</b>	<b>4.437,34</b>
4.	<b>Radojke Lakić br. 10</b>	<b>Bam-Investtrade d.o.o.</b>	<b>95</b>	<b>8.462,00</b>
5.	<b>ZAVNOBIH-a br. 5</b>	<b>Bam-Investtrade d.o.o.</b>	<b>95</b>	<b>8.442,00</b>
6.	<b>Ismeta Mujezinovića br. 28</b>	<b>Bosna-lift d.o.o.</b>	<b>90</b>	<b>4.175,78</b>
7.	<b>Slavinovići C10, L1</b>	<b>Bam-Investtrade d.o.o.</b>	<b>90</b>	<b>13.550,00</b>
8.	<b>Šabana Zahirovića br. 4</b>	<b>Tehkomerc d.o.o.</b>	<b>85</b>	<b>3.954,00</b>
9.	<b>Maršala Tita br. 66</b>	<b>Bam-Investtrade d.o.o.</b>	<b>85</b>	<b>4.011,00</b>
10.	<b>Rudarska br. 37</b>	<b>Tehkomerc d.o.o.</b>	<b>85</b>	<b>6.191,25</b>
11.	<b>I tuzlanske brigade br. 1</b>	<b>Bam-Investtrade d.o.o.</b>	<b>85</b>	<b>5.192,00</b>
12.	<b>Stupine B6/7</b>	<b>Tehkomerc d.o.o.</b>	<b>85</b>	<b>1.996,00</b>
13.	<b>Stupine B9/3</b>	<b>Bosna-lift d.o.o.</b>	<b>80</b>	<b>800,66</b>
14.	<b>Mitra Trifunovića Uče br. 123</b>	<b>Bam-Investtrade d.o.o.</b>	<b>80</b>	<b>5.154,00</b>
15.	<b>Maršala Tita do br. 34</b>	<b>Bam-Investtrade d.o.o.</b>	<b>80</b>	<b>17.339,50</b>
16.	<b>Stupine B9/4 (prioritet po članu 10. stav (4) Odluke)</b>	<b>Bam-Investtrade d.o.o.</b>	<b>75</b>	<b>1.839,00</b>
17.	<b>Žarka Vukovića br. 3 (prioritet po članu 10. stav (4) Odluke)</b>	<b>Tehkomerc d.o.o.</b>	<b>75</b>	<b>7.396,74</b>
18.	Armije BiH br. 31	Tehkomerc d.o.o.	75	3.679,65
19.	16. muslimanske brigade br. 2	Tehkomerc d.o.o.	70	4.500,00
20.	Bosne srebrene br. 117	Tehkomerc d.o.o.	55	1.952,73
21.	Muhsina Rizvića br. 6	Tehkomerc d.o.o.	55	3.646,89
<b>UKUPNO:</b>				<b>113.824,64</b>

LISTA PRIJAVA za subvenciju troškova sanacije krova **KOJE SU NEUREDNE/FORMALNO NEISPRAVNE ILI NEOSNOVANE:**

Redni br.	Adresa zgrade	Upravitelj	Obrazloženje
1.	Ismeta Mujezinovića br. 55	Tehkomerc d.o.o.	Prijava je neuredna. Dokument Odluka etažnih vlasnika na obrascu nije u skladu sa spiskom etažnih vlasnika koji je dostavio upravitelj (potpisnici).
2.	Stupine B11	Bam-Investtrade d.o.o.	Prijava je neuredna. Dokument Odluka etažnih vlasnika na obrascu nije u skladu sa spiskom etažnih vlasnika koji je dostavio upravitelj (potpisnici).
3.	Goste Lazarevića br. 180	Bam-Investtrade d.o.o.	Prijava je neuredna. Dokument Analitička kartica nije potpisan niti ovjeren od upravitelja.
4.	Maršala Tita br. 201	Bam-Investtrade d.o.o.	Prijava je neuredna. Na dokumentu Odluka etažnih vlasnika na obrascu naveden drugi izvođač radova u odnosu na dostavljeni predračun. Dokument Odluka etažnih vlasnika na obrascu nije u skladu sa spiskom etažnih vlasnika koji je dostavio upravitelj (potpisnici).
5.	Ismeta Mujezinovića br. 3	Bam-Investtrade d.o.o.	Za podnesenu prijavu se ne može ostvariti pravo na subvenciju. U dokumentu Zvanični zemljišnoknjižni izvadak za zgradu koja je predmet prijave, ne stariji od 6 (šest) mjeseci od dana prijave na javni poziv (fotokopija) nije upisana zgrada (član 1. stav (8) i član 2. stav (1) alineja 8 Odluke).
6.	Novo Naselje br. 77	Bosna-lift d.o.o.	Prijava je neuredna. Dostavljena je Kopija katastarskog plana za pogrešnu katastarsku česticu.
7.	Fride Laufer br. 7	Tehkomerc d.o.o.	Prijava je neuredna. Dokument Predmjer i predračun radova obuhvata i radove koji ne mogu biti predmet subvencije u smislu člana 2. Odluke (pokrivanje armiranobetonske ploče iznad ulaznih vrata u zgradu).
8.	III tuzlanske brigade (zgrada „TROCAL“)	Bosna-lift d.o.o.	Prijava je neuredna. U dokumentu Predmjer i predračun radova nisu jasno iskazane sve pojedinačne stavke za planirane radove (stavka 3. dokumenta). U dokumentu Predmjer i predračun radova iskazane netačne količine (stavka br. 4). Obzirom da nije bilo moguće utvrditi stanje krovne konstrukcije, ne može se sa sigurnošću reći da li je predloženo tehničko rješenje u konkretnom slučaju i adekvatno za rješavanje problema prodora atmosferske vode u zgradu.

### **3. PRELIMINARNU RANG LISTU- subvencija troškova sanacije fasade**

Redni br.	Adresa zgrade	Upravitelj	Ukupan broj bodova	Iznos subvencije u KM
1.	Mirze Delibašića br. 8	Bam-Investtrade d.o.o.	40	40.885,00
2.	Tušanj br. 5	Tehkomerc d.o.o.	35	36.020,44
3.	Fra Grge Martića br. 23	Tehkomerc d.o.o.	35	8.490,99
4.	Aleja Alije Izetbegovića br. 5	Bam-Investtrade d.o.o.	35	41.392,22

LISTA PRIJAVA za subvenciju troškova sanacije fasade **KOJE SU NEUREDNE/FORMALNO NEISPRAVNE ILI NEOSNOVANE:**

Redni br.	Adresa zgrade	Upravitelj	Obrazloženje
1.	VI bosanske brigade br. 65	Tehkomerc d.o.o.	Prijava je neuredna. Dokument Odluka etažnih vlasnika na obrascu nije u skladu sa spiskom etažnih vlasnika koji je dostavio upravitelj (potpisnici).

### **4. PRELIMINARNU RANG LISTU- subvencija troškova sanacije svjetlarnika**

Redni br.	Adresa zgrade	Upravitelj	Ukupan broj bodova	Iznos subvencije u KM
1.	Ismeta Mujezinovića br. 8	Tehkomerc d.o.o.	80	8.915,00
2.	Batva br. 1	Bosna-lift d.o.o.	65	5.218,50
3.	Dragodol br. 41	Bam-Investtrade d.o.o.	60	2.982,00
4.	Dragodol br. 53	Bam-Investtrade d.o.o.	60	2.885,00
5.	Ive Andrića br. 6	Tehkomerc d.o.o.	60	2.600,00
6.	Maršala Tita br. 86	Tehkomerc d.o.o.	55	3.313,03
7.	Maršala Tita br. 50	Bam-Investtrade d.o.o.	55	2.425,00

LISTA PRIJAVA za subvenciju troškova sanacije svjetlarnika **KOJE SU NEUREDNE/FORMALNO NEISPRAVNE ILI NEOSNOVANE:**

Redni br.	Adresa zgrade	Upravitelj	Obrazloženje
1.	Turalibegova br. 63	Bam-Investtrade d.o.o.	Prijava je neuredna. Dokument Predmjer i predračun radova obuhvata i radove koji ne mogu biti predmet subvencije u smislu člana 2. Odluke (stavke br. 1 i 2. predračuna koje se odnose na izradu sporednih ulaznih vrata).
2.	Fride Laufera br. 12	Tehkomerc d.o.o.	Prijava je neuredna. U dokumentu Predmjer i predračun radova, stavka UKUPNO PDV nepravilno iskazana, dokument vertikalno matematički netačan.
3.	Žarke Vukovića br. 3	Tehkomerc d.o.o.	Prijava je neuredna. Dokumentom Predmjer i predračun radova nisu obuhvaćene sve staklene površine od kojih se sastoji vertikalni stubišni svjetlarnik (član 2. Odluke).
4.	Radeta Peleša br. 13	Tehkomerc d.o.o.	Prijava je neuredna. U dokumentu Predmjer i predračun radova nisu pravilno iskazane dimenzije vertikalnog stubišnog svjetlarnika.
5.	Goste Lazarevića br. 172	Bam-Investtrade d.o.o.	Prijava je neuredna. U dokumentu Predmjer i predračun radova nisu pravilno iskazane dimenzije vertikalnog stubišnog svjetlarnika.
6.	Miroslava Krleže br. 11	Bam-Investtrade d.o.o.	Prijava je neuredna. Dokument Predmjer i predračun radova obuhvata radove koji ne mogu biti predmet subvencije u smislu člana 2. Odluke (atrijum na ravnom krovu zgrade).

**POSEBNA NAPOMENA:**

Odredbom člana 12. stav (8) Odluke propisano je da je postupajuća Stručna komisija dužna uzeti u obzir raspoloživi iznos sredstava u Budžetu Grada Tuzle i propisane prioritete iz člana 10. Odluke. Imajući u vidu navedeno, Stručna komisija je prema ostvarenom broju bodova i propisanim prioritetima rangirala prijave, **te su prijave koje su u konačnici prihvaćene označene u tabelama na način da su boldirane, uz navođenje broja ostvarenih bodova i iznosa subvencije.**

Za prijave koje su navedene u tabelama sa brojem bodova i iznosom subvencije, a nisu boldirane, etažni vlasnici ne mogu ostvariti pravo na subvenciju zbog ograničenih novčanih sredstava u Budžetu Grada Tuzle za 2024.godinu.

**Pouka o pravnom lijeku:** Podnosioci prijava-upravitelji (u ime i za račun etažnih vlasnika) mogu izjaviti prigovor na preliminarnu rang listu **u roku od 8 (osam) dana** od dana objave iste na web stranici Grada Tuzle. O prigovoru odlučuje Pomoćnik gradonačelnika za Službu civilne zaštite Grada Tuzle. Prigovor se podnosi u zatvorenoj koverti na pisarnici Službe civilne zaštite Grada Tuzle ili putem pošte sa naznakom: GRAD TUZLA, SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE, Ul. Aleja Alije Izetbegovića broj 4 (zgrada JUPITER), 75000 Tuzla, Prigovor na preliminarnu rang listu-Javni poziv za dodjelu sredstava za subvencioniranje troškova sanacije zajedničkih dijelova zgrada, NE OTVARATI.

STRUČNA KOMISIJA:

---

Emina Halilović, ma.ing.grad.

---

Edina Nuhanović, dipl.ing.arh.

---

Amra Spahić, dipl. ecc.